



Opis Przedmiotu Zamówienia

Załącznik Nr 4

Wykonanie dokumentacji projektowej dla inwestycji pn.: „Przebudowa i zagospodarowanie ul. Zwycięstwa w Gliwicach”.

I. Zakres przedsięwzięcia objętego projektowaniem:

- 1.** Przedmiot zamówienia obejmuje przygotowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej dla przebudowy ul. Zwycięstwa na odcinku od Rynku do skrzyżowania z ul. Dubois na potrzeby zgłoszenia robót budowlanych. Z uwagi na duże nagromadzenie infrastruktury technicznej dokumentacja winna być wykonana w standardzie, jak w przypadku pozwolenia na budowę. Podstawą wyjściową do opracowania dokumentacji jest koncepcja sporządzona przez firmę PROjARCH Damian Kałdonek we wskazanym przez Zamawiającego wariantcie. Wskazany wariant stanowi kierunek sporządzania dokumentacji projektowej. Zamawiający pozostaje otwarty na zmiany w przypadku przedstawienia propozycji mającej wpływ na bardziej racjonalne zagospodarowanie przestrzeni pasa drogowego na wskazanym odcinku.
- 2.** Opracowanie dokumentacji projektowej powinno zawierać:
 - a.** Projekt budowlany wielobranżowy na potrzeby zgłoszenia robót budowlanych. *Uwaga: Wykonawca we własnym zakresie i na swój koszt pozyska aktualną mapę do celów projektowych i w razie potrzeby dokona jej kolejnej aktualizacji;* (opinie, protokół Narady Koordynacyjnej, inne uzgodnienia niezbędne do realizacji zadania, itp.). Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wypełniony wniosek zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę wraz ze wszystkimi niezbędnymi załącznikami, celem podpisania i złożenia w Wydziale Architektury i Budownictwa.
 - b.** Projekt wykonawczy wraz z informacją BIOZ.
 - c.** Branżowe projekty wykonawcze, w tym przebudowy i zabezpieczenia urządzeń obcych, kolidujących z realizacją zadania (drogowy, odwodnienia, przebudowy i zabezpieczenia sieci: wodociągowej, gazowej, przebudowy istniejących kabli energetycznych, sieci teletechnicznych w tym kanału na potrzeby ZDM), sporządzone w oparciu o warunki techniczne wydane przez właściwych gestorów sieci. W ramach zadania Wykonawca, z uwagi na ilość powtarzającego się uzbrojenia, dokona uporządkowania sieci polegającego na ich pogrupowaniu w kanały technologiczne (energetyczne, teletechniczne), na potrzeby uwolnienia miejsca w pasie drogowym.
 - d.** Projekt przebudowy istniejącego oświetlenia ulicznego – w ramach tego projektu Zamawiający dopuszcza jedynie drobne korekty związane ze zmianą lokalizacji niektórych punktów świetlnych, mogących kolidować z geometrią skrzyżowań lub dla innych, uzasadnionych przypadków. Projekt iluminacji/nowego oświetlenia ulicznego na potrzeby wykazania historycznych walorów ulicy.
 - e.** Projekt architektury krajobrazu obejmujący:
 - e.1. Projekt zagospodarowania zieleni wraz z metodami jej utrzymania.
 - e.2. Projekt małej architektury – uwzględniający zastosowanie elementów mobilnych oraz taki dobór elementów, by mogły one znaleźć zastosowanie jako elementy powtarzalne kawiarenek przed lokalami w pasie drogowym.
 - f.** Wstępne założenia do projektu tymczasowej organizacji ruchu na czas robót, które powinny zawierać rysunki koncepcyjne wraz z przedstawieniem ewentualnych objazdów.

- g.** Projekt stałej organizacji ruchu oraz projekt przebudowy istniejącej sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu ulic Zwycięstwa/Wyszyńskiego, obejmujący także część programowo-ruchową, elektryczną i koordynacyjną, uwzględniające zmiany w istniejącej organizacji ruchu oraz wpływ funkcjonowania pojazdu alternatywnego na projektowaną organizację ruchu (zatwierdzony przez zarządzającego ruchem, uprzednio pozytywnie zaopiniowany przez zarządcę drogi, organizatora publicznego transportu zbiorowego – Zarząd Transportu Metropolitalnego oraz Policję). Projekt jw. winien również obejmować organizację ruchu na drogach bocznych ulicy Zwycięstwa (co najmniej na odcinku 50 m, a w przypadku ulicy Wyszyńskiego co najmniej na odcinku 100 m).
- h.** projekt kanalizacji teletechnicznej (kanału technologicznego) na potrzeby ZDM i Śląskiej Sieci Metropolitalnej,
- i.** 3 propozycje pojazdu alternatywnego (nieszynowego) mogącego kursować wahadłowo na odcinku od dworca PKP do Placu Inwalidów Wojennych.
- j.** 3 różne propozycje wprowadzenia elementów, rozwiązań uspokojenia ruchu drogowego w ciągu ul. Zwycięstwa.
- k.** Dwa warianty rozwiązań funkcjonowania wyodrębnionego z jezdni pasa ruchu przeznaczonego dla pojazdu alternatywnego – propozycje rozwiązań dotyczą okresu poprzedzającego uruchomienie pojazdu alternatywnego jako pojazdu perspektywicznego oraz wykonania rozwiązania docelowego.
- l.** Wykonawca na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej będzie miał za zadanie przygotować wizualizację zagospodarowania ul. Zwycięstwa w formie animacji 3D, jako filmu możliwego do odtworzenia za pomocą dostępnych programów do pobrania bezpłatnie. Ponadto wizualizacja powinna dawać możliwość zatrzymania się na dowolnym jej elemencie i wykonania jego wydruku, bądź sporządzić taki wydruk z różnych perspektyw.
- m.** Należy ponownie przeanalizować zasadność założeń koncepcyjnych w zakresie przyjętych rozwiązań organizacji ruchu dla skrzyżowania ulic: Zwycięstwa/Wyszyńskiego (dotyczy w szczególności struktury kierunkowej na wlotach skrzyżowania oraz liczby pasów ruchu) oraz w zakresie lokalizacji i liczby przystanków autobusowych.
- n.** Należy zaproponować 3 różne warianty rozwiązań organizacji ruchu dla zapewnienia optymalnej obsługi pojazdów dostawy na czas załadunku/rozładunku towarów.
- o.** Zatwierdzenie przez Zamawiającego przedstawionych rozwiązań projektowych.
- p.** Przedmiary robót z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót, z rozdziałem na etapy i branże, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego tj. Dz.U. z 2012 r. poz. 365 oraz tabele elementów rozliczeniowych TER.
- q.** Kosztorys inwestorski wykonany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego tj. Dz.U. 2004 Nr 130, poz. 1389 z rozdziałem na etapy i branże.
Uwaga: przed przystąpieniem do sporządzenia kosztorysu należy uzyskać od Zamawiającego założenia (dane wyjściowe) do kosztorysowania,
- r.** Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót dostosowane do specyfikacji opracowania,

- s. Harmonogram rzeczowo-finansowy.
- t. Uwzględnienie i powiązanie z innymi opracowaniami:
 - i. koncepcją Rozbudowy sieci dróg rowerowych na terenie Miasta Gliwice,
 - ii. opracowywaną dokumentacją projektową dla zadania pn.: Brama Zachodnia Metropolii Silesia - Centrum Przesiadkowe w Gliwicach (Inwestor: Miasto Gliwice, Wydział Inwestycji i Remontów Urzędu Miejskiego w Gliwicach),
 - iii. projektem pn.: „Rozbudowa systemu detekcji na terenie miasta Gliwice wraz z modernizacją wybranych sygnalizacji świetlnych, etap II” w zakresie usytuowania tablic świetlnych (system identyfikacji miejsc postojowych) w ciągu ul. Zwycięstwa.

II. Wymagania formalno-prawne dla dokumentacji technicznej, stanowiącej przedmiot zamówienia:

1. Dokumentacja powinna spełniać wymogi określone przepisami:
 - a. Ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1202);
 - b. Ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2068);
 - c. Ustawy Prawo o ruchu drogowym z 20 czerwca 1997 r. (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1990);
 - d. Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz.124);
 - e. Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. 2000 Nr 63, poz. 735);
 - f. Rozporządzenia Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz. U. z 2002 r. nr 170 poz. 1393 z późn. zm.);
 - g. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. z 2003 r. poz. 220 poz. 2181).
 - h. Ustawa o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r. (tj. z dnia 20 lipca 2018 r. Dz.U. z 2018 r. poz. 1614).
 - i. Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r (tj. z dnia 13 kwietnia 2018 r. (Dz.U. z 2018 r. poz. 799).
2. posiadać wszystkie wymagane uzgodnienia, opinie, decyzje i inne wymagane przepisami, a wynikające ze specyfiki opracowania.
 - 1) zawierać rozwiązania budowlane, które będą zgodne z obowiązującymi warunkami technicznymi jakim powinny odpowiadać obiekty objęte przedmiotem zamówienia oraz obowiązującymi przepisami i normami, a w szczególności:
 - a) racjonalne rozwiązania lokalizacji i efektywne zagospodarowanie przestrzeni przeznaczonej pod inwestycję,
 - b) „Idea projektowania uniwersalnego”, której jednym z głównych celów jest promowanie równości i zapewnienie pełnego uczestnictwa w życiu społecznym

osobom z obniżoną funkcjonalnością poprzez usuwanie istniejących barier i zapobieganie powstawaniu nowych. Szczegółowy opis idei na stronie <http://www.niepelnosprawni.gov.pl/dostepnosc-projektowanie-uniwer>.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do narzucenia podziału zleconej dokumentacji projektowej na części, w celu umożliwienia na jej podstawie etapowej realizacji robót budowlanych.

III. Forma i ilość kompletów dokumentacji.

Jednostka projektowa zobowiązana będzie do przygotowania i przekazania Zamawiającemu:

1. 5 kompletów projektu budowlanego osobno dla każdej branży (nie licząc egzemplarzy zatrzymanych przez jednostki uzgadniające),
2. 5 kompletów projektu wykonawczego (nie licząc egzemplarzy zatrzymanych przez jednostki uzgadniające), 5 kompletów specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych - wykonanych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 1129,
3. 2 komplety kosztorysów inwestorskich (osobno dla każdej branży) – uprzednio sprawdzonych i zaakceptowanych przez Zamawiającego - wykonanych zgodnie pkt. I ust. 2m,
4. 2 egz. przedmiarów w układzie tabeli elementów rozliczeniowych TER,
5. 2 egz. całości dokumentacji projektowej w postaci elektronicznej na CD/1 kpl. w formie pliku pdf oraz pliki edytowalne w swoich formatach (programy graficzne - dwg lub dgn, Word, Excel), łącznie z podkładami mapowymi) zawierające: projekt budowlany, projekt wykonawczy, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiary (w formacie EXCEL).
6. W przypadku podziału zadania na uzgodnione z Zamawiającym etapy dokumentacja winna być przygotowania w częściach odpowiadających zakresom tych etapów.

IV. Wymagania inne.

1. Jednostka Projektowa sporządzi komplet wymaganych załączników do wniosku o zgłoszenie robót budowlanych oraz przygotuje projekt takiego wniosku. Do organu właściwego do przyjęcia wniosku z podpisanym wnioskiem wystąpi Zamawiający
2. Jednostka Projektowa zobligowana jest na polecenie Zamawiającego skompletować niezbędne materiały, które spełniać będą kryteria załączników do wniosków o pozwolenie na budowę, w przypadku, gdyby dla pewnych zadań wchodzących w zakres zamówienia przejęty zostałby inny tryb realizacji niż zgłoszenie robót budowlanych.
3. Jednostka Projektowa zobowiązuje się do przedstawienia harmonogramu prac projektowych oraz do cyklicznego informowania Zamawiającego (w formie papierowej lub elektronicznej) o bieżącym postępie robót, w tym także o etapach prowadzonych postępowań formalno-prawnych (sprawozdawczość miesięczna), udziału w spotkaniach na każde wezwanie Zamawiającego wraz z prezentacją wybranych aspektów projektu.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia weryfikacji projektowanych rozwiązań niezależnej jednostce projektowej. W tym celu, na żądanie Zamawiającego, przekazane

zostaną dodatkowe egzemplarze dokumentacji projektowej lub jej części w niezbędnej ilości.

5. Jednostka Projektowa winna zadeklarować pełnienie funkcji nadzoru autorskiego na etapie realizacji robót budowlanych i w ofercie podać koszt takiej usługi, która zostanie zsumowana z pozostałymi elementami cenotwórczymi dla zamówienia, a wartość łączna stanowić będzie kwotę do porównania ofert.

V. Uwagi.

1. Koszt wszelkich materiałów, podkładów mapowych, aktualizacji, innych prac pomocniczych uznanych przez wykonawców za niezbędne, uzgodnień obligatoryjnych, innych opłat należy ująć w oferowanej kwocie ryczałtowej. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia wynagrodzenia ryczałtowego w przypadku braku konieczności wykonywania czynności lub przedmiotu, opisanych w zakresie przedmiotu zamówienia.
2. W przypadku konieczności wykonania dwukrotnej aktualizacji kosztorysów inwestorskich, Wykonawca będzie zobowiązany do ich zaktualizowania na wezwanie Zamawiającego w ramach wynagrodzenia określonego w umowie (koszt aktualizacji kosztorysów należy uwzględnić w cenie ryczałtowej zamówienia).
3. Dokumentacja powinna być zgodna z przepisami prawnymi obowiązującymi na dzień wystąpienia z wnioskiem zgłoszenia robót.
4. Zamawiający wymaga, aby dokumentacja została wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
5. Wykonawca zobowiązany jest do śledzenia ewentualnych zmian w przepisach prawnych, w oparciu o które zamówienie jest realizowane oraz nowowprowadzanych aktów prawnych lub normatywów i stosowania ich na bieżąco.

Termin realizacji zadania: 12 miesięcy od daty podpisania umowy.

Załączniki:

1. Koncepcja w wariantcie wybranym przez Zamawiającego sporządzona przez firmę PROjARCH Damian Kałdonek.
2. Analiza ruchu drogowego wykonana przez firmę „Eurodroga” Milan Sternik/PROjARCH Damian Kałdonek.