

Zarządzenie nr PM-8280/2023
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 02 sierpnia 2023 roku

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, położonej przy ulicy Łanowej w Gliwicach oraz zawarcia nowych umów dzierżawy z Wnioskodawcami.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 roku, poz. 40), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 roku, poz. 344),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, położone w Gliwicach, przy ulicy Łanowej, obejmujące działki nr 388/1, 389/1 oraz 689/1, obręb Bojków, o łącznej powierzchni 0.045 ha, użytek „Tp”, dla których prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00105739/2, GL1G/00025536/4 oraz GL1G/00017852/6 oraz zawrzeć nowe umowy dzierżawy z Wnioskodawcami.
- Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres trzech lat z przeznaczeniem terenu pod poszerzenie przydomowych ogrodów.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZDM/20/2023 nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr ZDM/20/2023 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich, a także zamieszcza się na stronach internetowych Zarządu Dróg Miejskich.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr ZDM/20/2023 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu regulacji stanów prawnych, nabycia i dzierżaw gruntów Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta
Aleksandra Wysocka

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach w okresie od dnia 02.08.2023 do dnia 23.08.2023, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

Aleksandra Wysocka

[illegible]

Uzasadnienie

Nieruchomości pozostające własnością Miasta Gliwice, opisane w § 1 niniejszego Zarządzenia, w części zostały zajęte pod drogę publiczną, tj. ul. Łanową w Gliwicach. Natomiast przeznaczone do wydzierżawienia pozostałe fragmenty przedmiotowych działek, zostały zagospodarowane pod poszerzenie przydomowych ogrodów.

Przedmiotem dzierżawy są fragmenty działek nr 388/1, 389/1 i 689/1, obręb Bojków, które położone są poza pasem drogi publicznej.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Gliwice, teren przeznaczony do dzierżawy oznaczony jest jako:

Dk/05/KDI – tereny dróg lokalnych.

Wnioskodawcy planują wykorzystanie nieruchomości z przeznaczeniem pod ogrody przydomowe. Wobec powyższego, podjęcie niniejszego Zarządzenia jest uzasadnione.