

Zarządzenie nr PM-2417/2025
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 8 października 2025 roku

w sprawie oddania w dzierżawę i zawarcia kolejnych umów dzierżawy nieruchomości położonych przy ul. Błękitnej w Gliwicach, na rzecz wnioskodawców.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 roku, poz. 1145 z późn. zm.), oraz § 5 załącznika do Uchwały nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2020 roku, poz. 9470)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia części nieruchomości stanowiących własność Gminy Gliwice, położonych przy ul. Błękitnej, w obrębie Szobiszowice, w ewidencji gruntów oznaczonych jako działka nr 1944, o pow. 210 m² (pow. całkowita 0,1471 ha), użytek „dr”, KW nr GL1G/00032658/7, działka nr 856, o pow. 10 m² (pow. całkowita 0,0380 ha), użytek „dr”, KW nr GL1G/00030892/5, działka nr 830/3, pow. całkowita 0.0008 ha, użytek „Bp”, KW nr GL1G/00032658/7, i zawrzeć kolejne umowy dzierżawy z wnioskodawcami.
- § 2. Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres do 3 lat, z przeznaczeniem terenu na poszerzenie przydomowych ogrodów.
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZDM/35/2025 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 4. Wykaz nr ZDM/35/2025 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest dyrektor Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia pełni członek kierownictwa właściwy do sprawowania nadzoru nad Zarządem Dróg Miejskich.
- § 8. Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta
Agnieszka Dylewska

/dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

WYKAZ nr ZDM/35/2025
stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
Nr PM-2417/2025 z dnia 8 października 2025 roku zawierający opis i warunki
oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma przekazania w dzierżawę	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 1944, KW GL1G/00032 658/7, Działka nr 856, KW GL1G/00030 892/5, Działka nr 830/3, KW GL1G/00032 658/7 Obręb Szobiszowice	Powierzchnia całkowita: 0,1471 ha użytek: dr Powierzchnia całkowita: 0,0380 ha użytek: dr Powierzchnia całkowita: 0,0008 ha użytek: Bp	Nieruchomość stanowiąca własność Gminy Gliwice, położona w rejonie ul. Błękitnej.	Tereny ulic dojazdowych.	Czasowa dzierżawa terenu z przeznaczeniem terenu na poszerzenie ogrodu przydomowego. Dzierżawa na okres do 3 lat	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM-6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 wg stawki: - 1,80 zł/m ² rocznie netto za teren pod ogród przydomowy	Płatne rocznie do 1-go lutego każdego roku.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 8 października 2025 r. do dnia 29 października 2025 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

Zastępca Prezydenta Miasta

Agnieszka Dylewska

/dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym/