

Zarządzenie nr PM-2285/2025
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 22 września 2025 roku

w sprawie oddania w dzierżawę i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Nowy Świat na rzecz wnioskodawcy.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.), oraz § 5 załącznika do Uchwały nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2020 roku, poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność Gminy Gliwice, położoną w rejonie ul. Nowy Świat, w obrębie Nowe Miasto, w ewidencji gruntów oznaczoną jako działka nr 1537/3, o powierzchni ok 2 m² (pow. całkowita 0,1354 ha), zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00032497/0, użytek „Ti” i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.
- § 2. Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do 3 lat, z przeznaczeniem pod ustawienie przenośnej toalety.
- § 3. Ustalić stawkę indywidualną za dzierżawę terenu opisanego w § 1 z przeznaczeniem pod ustawienie przenośnej toalety w wysokości: 25 zł/m²/netto rocznie.
- § 4. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZDM/22/2025 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisaną w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 5. Wykaz nr ZDM/22/2025 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 6. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 7. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest dyrektor Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 8. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia pełni członek kierownictwa właściwy do sprawowania nadzoru nad Zarządem Dróg Miejskich.
- § 9. Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta
Agnieszka Dylewska

WYKAZ nr ZDM/22/2025
stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
Nr PM-2285/2025 z dnia 22 września 2025 r. zawierający opis i warunki
oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma przekazania w dzierżawę	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00032497 /0 dz. nr 1537/3 Obręb: Nowe Miasto	(pow. całości 0,1354 ha) Użytek: Ti	Nieruchomość będąca własnością Gminy Gliwice, położona przy ulicy Nowy Świat w Gliwicach.	Tereny parkingów i garaży.	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem pod ustawienie przenośnej toalety. Dzierżawa na okres do 3 lat	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM-6892/2022 z dnia 10 listopada 2022. wg stawki indywidualnej 25 zł/m² netto rocznie.	Płatne rocznie do 1-go lutego każdego roku.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 22 września 2025 r. do dnia 13 października 2025 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

Zastępca Prezydenta Miasta
Agnieszka Dylewska

/dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym/