

Zarządzenie nr PM-2283/2025

Prezydenta Miasta Gliwice

z dnia 17 września 2025 roku

w sprawie oddania w dzierżawę i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Alberta Einsteina na rzecz wnioskodawcy.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 roku, poz. 1145 z późn. zm.), oraz § 5 załącznika do Uchwały nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2020 roku, poz. 9470)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia części nieruchomości stanowiących własność Gminy Gliwice, położonych w rejonie ul. Alberta Einsteina, w obrębie Stare Łabędy, w ewidencji gruntów oznaczonych jako działka nr 5/2, o pow. 196,17 m² (pow. całkowita 0,0408 ha), KW nr GL1G/00077615/1 oraz działka nr 6/2, o pow. 878,10 m² (pow. całkowita 0,1429 ha), KW nr GL1G/00026676/4, użytek „dr”, i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.
- § 2. Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do 3 lat, z przeznaczeniem terenu na miejsca postojowe w ramach obsługi prowadzonej działalności gospodarczej.
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZDM/29/2025 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 4. Wykaz nr ZDM/29/2025 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest dyrektor Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia pełni członek kierownictwa właściwy do sprawowania nadzoru nad Zarządem Dróg Miejskich.
- § 8. Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta

Agnieszka Dylewska

/dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

WYKAZ nr ZDM/29/2025
stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
Nr PM-2283/2025 z dnia 17 września 2025 roku zawierający opis i warunki
oddania
w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma przekazania w dzierżawę	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 6/2, obręb Stare Łabędy KW GL1G/00026 676/4, Działka nr 5/2, obręb Stare Łabędy KW GL1G/00077 615/1	0,0196 ha (pow. całości 0,1429 ha) użytek: dr 0,0878 ha (pow. całości 0,0408 ha) użytek: dr	Nieruchomości stanowiące własność Gminy Gliwice, położone przy ulicy Alberta Einsteina.	Tereny ulic lokalnych.	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem terenu na miejsca postojowe w ramach obsługi prowadzonej działalności gospodarczej. Dzierżawa na okres do 3 lat	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM-6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 r. wg stawki: - 1,50 zł/m ² netto miesięcznie za grunt zagospodarowany miejscami postojowymi pojazdów (miejsca postojowe rozdysponowywane w ramach obsługi prowadzonej działalności gospodarczej).	Płatne miesięcznie do 20-go każdego miesiąca.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 17 września 2025 roku do dnia 8 października 2025 roku, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

Zastępca Prezydenta Miasta

Agnieszka Dylewska

/dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym/