

Zarządzenie nr PM-1697/2025

Prezydenta Miasta Gliwice

z dnia 28 maja 2025 roku

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice, położonej przy ulicy Grabowskiego w Gliwicach i zawarcia kolejnych i nowych umów dzierżawy z Wnioskodawcami.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 roku, poz. 1465 z późn.zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 roku, poz. 1145 z późn. zm.), oraz § 5 załącznika do Uchwały nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 roku w sprawie w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2020 r. poz. 9470).

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność Gminy Gliwice, położoną w Gliwicach, przy ul. Grabowskiego, obejmującą działkę nr 1949, o powierzchni całkowitej 0.0986 ha, KW nr GL1G/00041952/4, obręb Szobiszowice, użytek: „dr” oraz zawrzeć kolejne i nowe umowy dzierżawy z Wnioskodawcami.

Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres do 3 lat z przeznaczeniem terenu pod poszerzenie przydomowych ogrodów.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZDM/13/2025 nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, opisanej w § 1 nin. zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr ZDM/13/2025 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich, a także zamieszcza się na stronach internetowych Zarządu Dróg Miejskich.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr ZDM/13/2025 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu regulacji stanów prawnych, nabycia i dzierżaw gruntów Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Jarosław Zięba
Zastępca Prezydenta Miasta

/dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

WYKAZ nr ZDM/13/2025**stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice****Nr PM-1697/2025 z dnia 28-05-2025 r. zawierający opis i warunki oddania****w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr: 1949 KW: GL1G/000 41952/4 Obręb: Szobiszowice	Powierzchnia całkowita: 0.0986 ha użytek: dr	Nieruchomość stanowi własność Gminy Gliwice, położona przy ulicy Grabowskiego.	Tereny ulic dojazdowych.	Czasowa dzierżawa terenu z przeznaczeniem terenu pod rekreacyjne ogrody przydomowe. Dzierżawa na okres do 3 lat.	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM - 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 wg stawki: - 1,80 zł/m ² rocznie netto za grunt pod rekreacyjne ogrody przydomowe.	Płatne rocznie do 1-go lutego każdego roku.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach w okresie od dnia 28-05-2025 r. do dnia 18-06-2025 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.