

Zarządzenie nr PM-1427/2025
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 31 marca 2025 roku

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości będącą własnością Gminy Gliwice, stanowiącą ulicę Wiklinową i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z Wnioskodawcą.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 roku, poz. 1465 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 roku, poz. 1145 z późn. zm.), oraz § 5 załącznika do Uchwały nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 roku w sprawie w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2020 r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność Gminy Gliwice, położoną w Gliwicach, stanowiącą ul. Wiklinową, obejmującą część działki nr **833/16**, o powierzchni ok. 35 m² (pow. całkowita 0.1950 ha), obręb **Ostropa Południe**, użytek: „Tp”, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00112698/4 i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z Wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomości wydzierżawia się na okres do 3 lat z przeznaczeniem na zagospodarowanie zielenią w celu poprawy estetyki nieruchomości sąsiednich.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZDM/9/2025 nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, opisanej w § 1 nin. zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr ZDM/9/2025 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich, a także zamieszcza się na stronach internetowych Zarządu Dróg Miejskich.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr ZDM/9/2025 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomości.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu regulacji stanów prawnych, nabycia i dzierżaw gruntów Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Jarosław Zięba
Zastępca Prezydenta Miasta

WYKAZ nr ZDM/9/2025
stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
Nr PM-1427/2025 z dnia 31.03.2025 r. zawierający opis i warunki oddania
w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.

| Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Sposób zagospodarowania | Forma dzierżawy | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | Termin wnoszenia opłat |
|--|--|---|---|--|-----------------|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| KW: GL1G/001126 98/4 Działka nr: 833/16 Obręb: Ostropa Południe | Powierzchnia całkowita: 0,1950 ha użytek: Tp | Nieruchomość będąca własnością Gminy Gliwice, stanowiąca ul. Wiklinową. | Tereny ulic publicznych klasy dojazdowej. | Czasowa dzierżawa terenu z przeznaczeniem na zagospodarowanie zielenią w celu poprawy estetyki nieruchomości sąsiednich. Dzierżawa na okres do 3 lat. | Bezprzetargowa | Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM - 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 wg stawki: - 1,80 zł/m ² rocznie netto za teren pod ogród przydomowy. | Płatne rocznie do 1-go lutego każdego roku. |

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach w okresie od dnia 31.03.2025 r. do dnia 21.04.2025 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

Jarosław Zięba
Zastępca Prezydenta Miasta