

Zarządzenie nr PM-1207/2025
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 29 stycznia 2025 roku

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność Gminy Gliwice, położoną przy ulicy Gajowej i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z Wnioskodawcą.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 roku, poz. 1465 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 roku, poz. 1145 z późn. zm.), Uchwały Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2020 r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność Gminy Gliwice, położoną w Gliwicach, przy ul. Gajowej, obejmującą część działki nr **1812**, o powierzchni ok. 0,0010 ha (pow. całkowita 0,1739 ha), obręb **Szobiszowice**, użytek: „dr”, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00046419/1 i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z Wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do 3 lat z przeznaczeniem terenu pod poszerzenie przydomowego ogrodu oraz pod garażem nie stanowiącym własności jednostki samorządu terytorialnego.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZDM/5/2025 nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, opisanej w § 1 nin. zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr ZDM/5/2025 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich, a także zamieszcza się na stronach internetowych Zarządu Dróg Miejskich.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr ZDM/5/2025 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu regulacji stanów prawnych, nabycia i dzierżaw gruntów Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Jarosław Zięba
Zastępca Prezydenta Miasta

WYKAZ nr ZDM/5/2025
stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
Nr PM-1207/2025 z dnia 29.01.2025 r. zawierający opis i warunki oddania
w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW: GL1G/000464 19/1 Działka nr: 1812 Obręb: Szobiszowice	Powierzchnia całkowita: 0,1739 ha użytek: dr	Nieruchomość stanowiąca własność Gminy Gliwice, położona przy ul. Gajowej.	Tereny ulic dojazdowych, tereny ulic głównych.	Czasowa dzierżawa terenu z przeznaczeniem terenu na poszerzenie ogrodu przydomowego oraz terenu pod garażem nie stanowiącym własności jednostki samorządu terytorialnego. Dzierżawa na okres do 3 lat	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM - 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 wg stawki: - 1,80 zł/m ² rocznie netto za teren pod ogród przydomowy - 4,50 zł/m ² miesięcznie netto za teren zabudowany garażem nie stanowiącym własności jednostki samorządu terytorialnego	Płatne rocznie do 1-go lutego każdego roku. Płatne miesięcznie do 20-go każdego miesiąca

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach w okresie od dnia 29.01.2025 r. do dnia 19.02.2025 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

Jarosław Zięba
Zastępca Prezydenta Miasta