

Zarządzenie nr PM-6915/2022

Prezydenta Miasta Gliwice

z dnia 21 listopada 2022

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Dolnej Wsi oraz ul. Wójtowskiej i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022 roku, poz. 559 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 roku, poz. 1899 ze zm.), Uchwały Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2020 r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Oddać w dzierżawę, na okres do 3 lat, nieruchomości stanowiące własność Gminy Gliwice, położone w Gliwicach, przy ulicy Dolnej Wsi oraz ul. Wójtowskiej, obejmujące działki nr 841, 829, 858, obręb Wójtowa Wieś, o powierzchni całkowitej 1,053 ha, użytki „dr”, „Bi” oraz „B”, dla których prowadzone są księgi wieczyste nr GL1G/00010778/4, GL1G/00109176/5, GL1G/00077670/4, z przeznaczeniem terenu pod obiektami kubaturowymi niestanowiącymi własności jednostki samorządu terytorialnego wykorzystywanymi na prowadzenie działalności gospodarczej oraz pod poszerzenie przydomowego ogrodu.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZDM/36/2022 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr ZDM/36/2022 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie oraz na stronie internetowej Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr ZDM/36/2022 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Regulacji stanów prawnych, nabycia i dzierżaw gruntów Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta

Aleksandra Wysocka

WYKAZ nr ZDM/36/2022

**stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
Nr PM-6915/2022 z dnia 21.11.2022 zawierający opis i warunki oddania
w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma przekazania w dzierżawę	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00010 778/4, GL1G/00109 176/5, GL1G/00077 670/4, działka nr 841 829 858 obręb Wójtowa Wieś	1,053 ha użytki: dr, Bi i B	Nieruchomość stanowiąca własność Gminy Gliwice, położona przy ulicy Dolne Wsi oraz ul. Wójtowskiej	Tereny dróg lokalnych. Tereny komunikacji pieszo-jezdnej.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod poszerzenie przydomowego ogrodu oraz pod obiektami kubaturowymi nie stanowiącymi własności jednostki samorządu terytorialnego wykorzystywanym i na prowadzenie działalności gospodarczej. Dzierżawa na okres do 3 miesięcy.	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM - 5279/2021 z dnia 21 grudnia 2021 wg stawki: 1,50 zł/m ² rocznie za teren pod ogrodem przydomowym. 13,00 zł/m ² miesięcznie za grunt pod obiektami kubaturowymi nie stanowiącymi własności jednostki samorządu terytorialnego wykorzystywanymi na prowadzenie działalności gospodarczej.	Płatne rocznie do 1-go lutego każdego roku. Płatne miesięcznie do 20-go każdego miesiąca.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach w okresie od dnia 21.11.2022 do dnia 12.12.2022, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

Zastępca Prezydenta Miasta

Aleksandra Wysocka