

WZÓR UMOWA nr ZDM-...../2019

zawarta w dniu w Gliwicach

zwana dalej „**Umową**”

pomiędzy:

Miastem Gliwice, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice, NIP:6311006640 w imieniu i na rzecz którego działa:

.....

Dyrektor Zarządu Dróg Miejskich z siedzibą przy ul. Płowieckiej 31 w Gliwicach zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a

.....z siedzibą w.....,
przy ul....., *wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy wpod nr:, NIP:, REGON:*

.....,

zwaną dalej „**Wykonawcą**”,

Reprezentowaną/ym przez:

1)

2)

łącznie dalej zwanych „**Stronami**” lub z osobna „**Stroną**”,

po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych

(t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579) i wybraniu oferty Wykonawcy jako oferty najkorzystniejszej:

Przedmiot umowy

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.:

„Bieżące utrzymanie zieleni w pasach drogowych na terenie miasta Gliwice na rok 2019”

Zamówienie będzie realizowane w ramach zadania:

1) Zadanie nr -

2) Zadanie nr -

3) Zadanie nr -

2. Przedmiot umowy został szczegółowo określony w :

1) Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia - załącznik Nr 1 do umowy.

2) Ofercie Wykonawcy wraz z załącznikami – zał. Nr 2 do umowy

Terminy realizacji

§ 2

1. Zamówienie będzie realizowane w terminie: od dnia podpisania umowy tj. od dnia do 10 grudnia 2019 r. lub do wyczerpania środków finansowych.
2. Zamawiający:
 - 1) będzie zgłaszał Wykonawcy w formie zlecenia konieczność wykonania zadań na poszczególnych obiektach - pisemnie, faksem lub drogą mailową, z podaniem lokalizacji wraz z określonym terminem wykonania danego zakresu robót,
 - 2) nie będzie ponosił odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy znajdujące się na miejscu prac w trakcie realizacji zadania,
 - 3) przyjmie protokolarnie od Wykonawcy przedmiot umowy w terminie do 7 dni licząc od dnia ogłoszenia odbioru zrealizowanych robót w okresie rozliczeniowym.

Obowiązki Wykonawcy

§ 3

1. Wykonawca:
 - 1) wykona przedmiot umowy przy użyciu sprzętu mechanicznego i transportowego, zgodnie z warunkami zamówienia określonymi w SIWZ, sztuką ogrodniczą, przepisami b.h.p., p. poż., ruchu drogowego oraz ustawą o ochronie przyrody, zapewni bezpieczeństwo ruchu drogowego na odcinkach ulic tego wymagających na czas trwania prowadzenia prac pielęgnacyjnych,
 - 2) zapewni stały dozór techniczny nad prawidłową realizacją prac w terenie,
 - 3) sporządzi projekt organizacji ruchu w przypadku gdy zajdzie taka konieczność,
 - 4) po wykonaniu prac na danym obiekcie, w terminie niezwłocznym uporządkuje teren wraz z wywozem trawy, liści oraz pędów,
 - 5) zabezpieczy transport trawy, liści oraz pędów, celem wyeliminowania zagrożenia bezpieczeństwa ruchu drogowego oraz zanieczyszczenia drogi w trakcie wywozu,
 - 6) zawrze, na czas trwania niniejszej umowy, umowę ubezpieczeniową o odpowiedzialności cywilnej (OC) w zakresie przedmiotu umowy oraz z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi na kwotę 50 000,00 zł i okaże ją Zamawiającemu w dniu zawarcia umowy,
 - 7) zobowiązany jest do posiadania zezwolenia na transport odpadów ulegających biodegradacji o kodzie 20.02.01.
 - 8) dokona przekazania przedmiotu umowy do odbioru, w obecności umocowanych przedstawicieli stron,
 - 9) może zawrzeć umowę na wykonanie części zamówienia z podwykonawcą,
 - 10) ponosi wobec zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
2. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia: *koordynowanie prac, przycinanie żywopłotów, pielęgnację krzewów,*
3. W trakcie realizacji zamówienia, na każde wezwanie zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 2 czynności: oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie

- zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
4. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 9 czynności.
 5. W przypadku niezatrudnienia przy realizacji zamówienia osób na umowę o pracę lub nie przedstawienia oświadczeń i dokumentów, o których mowa w ust. 10, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną zgodnie z § 7 ust.1 lit.d) i e) umowy.

Wynagrodzenie i warunki płatności

§ 4

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za wykonane roboty na podstawie ilości faktycznie wykonanych i odebranych robót wg zaakceptowanego przez Zamawiającego obmiaru.
2. Wynagrodzenie za roboty o których mowa w ust.1. stanowić będzie wynikową ilości wykonanych robót i cen jednostkowych podanych w Formularzu Cenowym stanowiącym załącznik do przyjętej oferty Wykonawcy, przy czym wartość całkowitego wynagrodzenia dla poszczególnego zadania nie może przekroczyć kwoty jaką Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia tj.
 - a. Zadania nr
 - b. Zadania nr
 - c. Zadania nr.....
3. W przypadku obniżenia stawki podatku od towarów i usług wynagrodzenie wskazane w ust. 2. ulegnie stosownemu obniżeniu, z tym, że kwota netto obliczona z uwzględnieniem obowiązującej w dacie zawarcia umowy stawki podatku od towarów i usług nie ulegnie zmianie.
4. Strony postanawiają, że w odniesieniu do poszczególnych zleceń będą stosowane odbiory częściowe – stanowiące podstawę do wystawiania faktur miesięcznych za wykonanie robót w danym miesiącu:
 - 1) Wykonawca zadania jest zobowiązany do przesyłania drogą elektroniczną na adres wskazany przez Zamawiającego codziennie, do godz. 9:00, zestawienia w postaci raportu dziennego wykonanych prac w poprzednim dniu wraz z obmiarem wykonanych robót. Sposób przedstawienia tych danych w raporcie powinien być czytelny i umożliwiać kontrole Zamawiającego. Szczegółową formę ww. raportu i formę w jakiej będzie przekazywany Zamawiający ustali z Wykonawcą po rozstrzygnięciu postępowania przetargowego. Zamawiający będzie prowadził kontrolę wykonania usługi na bieżąco, poprzez kontrolę w terenie.
 - 2) W terminie 3 dni licząc od dnia ukończenia robót ze zlecenia Wykonawca (Kierownik prac) będzie zgłaszał Zamawiającemu gotowość do odbioru pisemnie, fax-em, e-mailem, czym będzie powiadamiał również telefonicznie inspektora pod nr. tel.

- Do zgłoszenia załączone zostanie zestawienie obmiarów robót wykonanych w okresie rozliczeniowym,
- 3) Zamawiający wyznaczy termin odbioru, rozpocznie i dokona odbioru, zweryfikuje a jeśli to konieczne poprawi i podpisze przesłane obmiary w ciągu 7 dni licząc od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości odbioru,
 - 4) Wykonawca będzie uczestniczył w odbiorach i weryfikacjach obmiarów,
 - 5) Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w trakcie odbioru wad.
5. Podstawą wystawienia faktury jest podpisany przez umocowanych przedstawicieli Stron protokół odbioru robót, oraz zatwierdzony przez Zamawiającego obmiar i wycena robót.
 6. Płatność faktur będzie dokonywana przez Zamawiającego przelewem z rachunku bankowego na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie do 21 dni, licząc od dnia jej wpływu do Zamawiającego.
 7. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
 8. Termin zapłaty, o którym mowa w ust.6, liczony będzie od daty dostarczenia Zamawiającemu dokumentów rozliczeniowych, tj.:
 - 1) faktury Wykonawcy z naliczonym podatkiem VAT,
 - 2) zatwierdzonego przez strony, bez zastrzeżeń protokołu, odbioru robót;
 9. Zamawiający może dokonać zapłaty należności przelewem w formie metody podzielonej płatności, o której mowa w ustawie o podatku od towarów i usług.
 10. W przypadku realizacji przez Zamawiającego, płatności, o której mowa w ust. 9 Zamawiający przekaze wartość netto zobowiązania wskazaną na fakturze przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, zaś wartość podatku VAT zobowiązania wskazaną na fakturze na osobny rachunek VAT Wykonawcy. Wykonawca oświadcza, że wskazany rachunek bankowy jest rachunkiem firmowym.
 11. Faktury należy wystawić na:

Miasto Gliwice
ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice,
NIP: 6311006640.
 12. Dodatkowo na fakturze w polu „odbiorca” lub „adresat” lub dowolnym innym miejscu na fakturze należy umieścić nazwę i adres jednostki organizacyjnej – Zarząd Dróg Miejskich ul. Płowiecka 31.
 13. W przypadku rozbieżności pomiędzy terminem płatności wskazanym w dokumentach księgowych, np. fakturach, rachunkach, notach odsetkowych a wskazanym w niniejszej umowie przyjmuje się, że prawidłowo podano termin określony w umowie.
 14. Zamawiający nie wyraża zgody na obrót wierzytelnościami wynikającymi z niniejszej umowy.

Sposoby rozliczeń i odbioru

§ 5

Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru będzie przedmiot umowy.

1. Ze względu na specyfikę zadania ustala się odbiory częściowe przedmiotu umowy za każdy zlecony etap.

2. Wykonawca będzie zgłaszał gotowość do odbioru robót częściowych na poszczególnych obiektach w formie mailowej na adres:lub faxem na numer: (32) 300-86-70,71,25 każdego dnia, którego prowadził roboty,
3. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór częściowy w ciągu 7 dni licząc od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić dokonania odbioru do czasu usunięcia wad,
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy lub zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
5. Strony postanawiają, że z czynności każdego z odbiorów częściowych będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w trakcie odbiorów wad.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót.

Odstąpienie od umowy

§ 6

Oprócz przypadków wymienionych w treści tytułu XV K.C. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonanie umowy może zagrażać istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy,
 - 2) zostanie ogłoszona likwidacja firmy Wykonawcy,
 - 3) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 4) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionej przyczyny oraz nie kontynuuje ich pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego,
 - 5) Wykonawca przerwał z własnej inicjatywy realizację robót i przerwa trwa nieprzerwanie dłużej niż 1 miesiąc.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru robót.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie 7 dni licząc od dnia odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót będących w toku wg stanu na dzień odstąpienia od umowy,
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt tej strony, która ponosi odpowiedzialność za odstąpienie od umowy,
 - 3) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
 - 4) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada, zobowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

Kary i odszkodowania

§ 7

1. Strony przyjmują następujące zasady zapłaty kar umownych z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 300 zł brutto za każdy dzień opóźnienia, od terminu określonego w zleceniu,
 - b) w razie opóźnienia w terminowym usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 2 % wartości niewykonanego przedmiotu umowy za każdy dzień opóźnienia, nie więcej jednak niż 30% wartości przedmiotu umowy brutto określonej w § 4 ust.2 umowy,
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy,
 - d) w przypadku niezatrudnienia przy realizacji zamówienia osób na umowę o pracę o których mowa w § 3 ust. 2 w wysokości 1 000,00 zł za każde stwierdzone naruszenie,
 - e) w przypadku nie przedstawienia Zamawiającemu na jego żądanie w wyznaczonym terminie dowodów o których mowa w § 3 ust. 3 w wysokości 100,00 zł, za każdy dzień niewypełnienia zobowiązania w odniesieniu do każdej ze wskazanych osób,
 - f) za wykazanie do odbioru danego terenu, gdzie nie zakończono robót, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 200 zł brutto za każdą lokalizację.
 - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - a) za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru w wysokości 200,00 zł za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być zakończony;
 - b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 5% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.2. umowy.
2. Niezależnie od kar umownych, o których mowa w ust. 1 Strony są uprawnione do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku, gdy naliczone kary nie pokrywają poniesionych szkód.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należnych Zamawiającemu kar umownych z faktur wystawionych za realizację przedmiotu niniejszej umowy.

Postanowienia szczegółowe

§ 8

1. Do kierowania pracami, stanowiącymi przedmiot umowy ze strony Wykonawcy wyznacza się oraz
2. Ze strony Zamawiającego wyznacza się: Bognę Wojciechowską, Juliannę Paruzel, Jana Górczycę oraz Andrzeja Razmusa jako koordynatorów w zakresie obowiązków umownych.
3. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za szkody spowodowane na skutek nieprawidłowego wykonania przedmiotu umowy, a nadto za szkody wyrządzone osobom trzecim w trakcie wykonywania prac.
4. Wykonawca odpowiada za bezpieczeństwo przy wykonywaniu prac, a w szczególności za bezpieczne warunki poruszania się pojazdów oraz osób w obrębie wykonywanych robót.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym w przypadku stwierdzenia rażącego naruszenia w sposobie wykonywania umowy przez Wykonawcę, w szczególności rzutującego na bezpieczeństwo mienia oraz osób przebywających w obrębie wykonywanych prac lub mogących powodować straty materialne.

§ 9

Zmiany do zawartej umowy możliwe są jedynie w przypadku zmiany osób wymienionych w §8 umowy – z przyczyn niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy. Uzgodnienia w tym zakresie wymagają dla swej ważności zatwierdzenia przez Dyrektora Zarządu Dróg Miejskich, a zmiana umowy może nastąpić jedynie na piśmie, w formie aneksu, pod rygorem nieważności.

§ 10

Wszelkie spory wynikające z realizacji postanowień niniejszej umowy rozstrzygane będą w drodze mediacji a w przypadku jej niepowodzenia, Sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem jednego dla Zamawiającego i drugiego dla Wykonawcy.

Integralną część umowy stanowią załączniki:

1. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia.
2. Oferta Wykonawcy wraz z Formularzem Cenowym

Wykonawca

Zamawiający