

Opis Przedmiotu Zamówienia

Wykonanie projektu zagospodarowania terenu, projektów architektoniczno-budowlanych i projektów technicznych dla zadania: „Budowa drogi publicznej, stanowiącej połączenie ulicy Biegusa z ulicą Bogatki w Gliwicach”

I. Zakres przedsięwzięcia objętego projektowaniem:

1. Przedmiotem opracowania jest wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej dla zadania budowy drogi publicznej, stanowiącej połączenie ulicy Biegusa z ulicą Bogatki w Gliwicach, na odcinku o długości ok. 0,6 [km], **w trybie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej (ZRiD).**
 - 1) Sporządzona dokumentacja projektowa winna umożliwić opisanie przedmiotu zamówienia na realizację robót budowlanych i realizację inwestycji.
 - 2) Planowana droga publiczna winna przebiegać w śladzie korytarza oznaczonego w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego *Dzielnice Sikornik i Trynek* jako **51KDD** (Uchwała nr XXXV/1063/2010 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 10.06.2010 r.).
 - 3) W ramach dokumentacji należy zaprojektować połączenie drogowe w formie zjazdu do realizowanego obecnie suchego zbiornika retencyjnego na potoku Wójtowianka (DOA) – materiały dotyczące budowy zbiornika załączono do niniejszego postępowania przetargowego. W miarę możliwości, należy również zaprojektować dodatkowe miejsca postojowe w obszarze dojazdu do przedmiotowego zbiornika. W miarę możliwości, element, o których mowa powyżej należy zaprojektować w ramach działki gminnej nr 77 (obręb ew. Wójtowe Pola). Na etapie opracowywania dokumentacji projektowej dotyczącej połączenia ulicy Biegusa z ulicą Bogatki należy skonsultować omawiane rozwiązania z nadzorującym inwestycję budowy zbiornika, tj. Wydziałem Gospodarowania Wodami Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
 - 4) Dokumentacja projektowa winna zostać przygotowana w sposób, umożliwiający podział inwestycji drogowej na etapy realizacyjne (I etap: od ul. Bogatki do miejsca lokalizacji zjazdu do zbiornika; II etap: od zjazdu do zbiornika do ulicy Biegusa).
 - 5) Prace projektowe dotyczące połączenia ulicy Biegusa z ulicą Bogatki należy skonsultować i skoordynować z właścicielem terenów położonych po zachodniej stronie projektowanej drogi w kontekście przewidywanej rozbudowy istniejącego osiedla mieszkaniowego i organizacji punktów dostępu do projektowanego układu komunikacyjnego. Analogiczny sposób postępowania należy przyjąć w sytuacji pojawienia się inwestora dla zabudowy mieszkaniowej na terenie położonym po wschodniej stronie projektowanej drogi.
 - 6) **W okresie maksymalnie do 3 miesięcy od dnia podpisania umowy należy uzgodnić z Zamawiającym ostateczną koncepcję rozwiązań geometrycznych (projekt wstępny).**
 - 7) Połączenie ulicy Biegusa z ulicą Bogatki należy zaprojektować jako drogę jednopasową, dwukierunkową, o klasie technicznej D i o szerokości jezdni na poziomie 5,0m (2 x 2,5m).
 - 8) Projekt wstępny winien zakładać zaprojektowanie wspólnej ścieżki pieszo-rowerowej po wschodniej stronie planowanej drogi oraz chodnika po stronie zachodniej. W zależności od zakresu zajętości terenu dla przedmiotowego rozwiązania, Zamawiający podejmie decyzję w aspekcie potencjalnej weryfikacji powyższych założeń.
 - 9) Opinia w zakresie ostatecznych rozwiązań geometrii będzie zależna od stanowiska Zamawiającego.
 - 10) Z uwagi na fakt, iż planowana droga przecina pola należy zapewnić ciągłość drenaży (w razie konieczności).
 - 11) **Linie rozgraniczające teren inwestycji należy uzgodnić z Zamawiającym przed przystąpieniem do wykonania projektów podziałów.**
 - 12) Zamawiający oszacował ilość działek do podziału na 10.
 - 13) Przestrzeń projektowanego pasa drogowego niewykorzystane z przeznaczeniem pod budowę jezdni, chodnika, ścieżki pieszo-rowerowej (itp.) należy zagospodarować zielenią. Szczegółowych ustaleń w tym zakresie należy dokonać z Referatem utrzymania zieleni Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach, m.in. w zależności od lokalizacji podziemnej infrastruktury technicznej.
 - 14) W ramach budowy drogi należy **zaprojektować oświetlenie uliczne** oraz **kanał technologiczny** w myśl

zapisów Ustawy o drogach publicznych oraz kanalizację teletechniczną na potrzeby Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach (Referat Centrum Sterowania Ruchem), związaną z potrzebami drogi.

- 15) Na odwodnienie inwestycji drogowej należy pozyskać warunki techniczne od gestora sieci tj. z Wydziału Gospodarowania Wodami Urząd Miejskiego w Gliwicach.
- 16) Dokonanie pomiarów geodezyjnych oraz pozostałych pomiarów inwentaryzacyjnych na terenie Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Zacisze” należy uzgodnić i zgłosić z co najmniej 14-dniowym wyprzedzeniem z Polskim Związkiem Działkowców Delegaturą w Gliwicach. Informację w tym zakresie należy przekazać Zamawiającemu.
- 17) Przedmiotowa dokumentacja winna posiadać wszystkie niezbędne elementy wraz z dokumentacją geodezyjno-prawną umożliwiającą uzyskanie przez Zamawiającego decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej (ZRID) w oparciu o zapisy ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 1363).
- 18) Należy wykonać audyt bezpieczeństwa ruchu drogowego dla projektu drogi i organizacji ruchu, a także innych czynników wpływających na użytkowników drogi, celem minimalizacji ryzyka i konsekwencji wypadków drogowych, minimalizacji potrzeb ewentualnych prac naprawczych po zrealizowaniu projektu oraz obniżeniu całkowitych kosztów realizacji przedsięwzięcia.

19) II. W ramach zamówienia należy wykonać zaktualizowany projekt budowlany opisany w art. 34 ust. 3 ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.) składający się z elementów opisanych poniżej wraz z dodatkowymi opracowaniami wymaganymi przez Zamawiającego:

- a) projektu zagospodarowania terenu lub działki sporządzonego na aktualnej mapie do celów projektowych lub jej kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez projektanta (zwany dalej PZT),
- b) projektów architektoniczno-budowlanych (zwanego dalej PA-B),
- c) projektów technicznych (zwanego dalej PT),

dla przedsięwzięcia opisanego w pkt. I, które winny uwzględniać w szczególności:

- 1) wykonanie mapy do celów projektowych z pomiarami wysokościowymi,
- 2) wykonanie dokumentacji geotechnicznej,
- 3) inwentaryzację zieleni, plan wyrębu, projekt zagospodarowania nową zielenią (również projekt nasadzeń zastępczych w przypadku, gdy będzie to konieczne),
- 4) wystąpienie o warunki przebudowy/przełożenia/zabezpieczenia sieci kolidujących z projektowanym zamierzeniem,
- 5) analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi,
- 6) projekt oświetlenia ulicznego (projekt winien zawierać takie rozwiązania techniczne, które będą umożliwiały konserwację i eksploatację miejskiej infrastruktury oświetleniowej niezależnie od infrastruktury stanowiącej własność gestora sieci elektroenergetycznej; na etapie projektowania inwestycji, należy zwrócić się po stosowne uzgodnienia do Wydziału Usług Komunalnych oraz do gestora sieci o warunki przyłączenia; projekt oświetlenia powinien być zgodny z Masterplanem oświetlenia dla Dzielnicy Sikornik [karta wymagań MASTERPLANU znajduje się w załączniku do niniejszej korespondencji] oraz zgodny z warunkami technicznymi dla budowy oświetlenia [warunki techniczne znajdują się w załączniku do niniejszej korespondencji]),
- 7) wykonanie projektów podziałów nieruchomości dla działek koniecznych,
- 8) wykonanie i uzgodnienie projektów branżowych,
- 9) uzyskanie opinii z narady koordynacyjnej,
- 10) uzyskanie opinii o których mowa w art. 11b oraz 11d ust. 1 pkt 8) ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w odniesieniu do specyfiki opracowania – **Wykonawca przekaze Zamawiającemu komplety materiałów, a o opinie wystąpi Zamawiający,**
- 11) uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, jeśli jest wymagana, na podstawie art. 71 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tj. z dnia 13 lutego

Wykonanie projektu zagospodarowania terenu, projektów architektoniczno-budowlanych i projektów technicznych dla zadania: „Budowa drogi publicznej, stanowiącej połączenie ulicy Biegusa z ulicą Bogatki w Gliwicach”

2020 r. Dz.U. z 2020 r. poz. 283) - **Wykonawca prześle Zamawiającemu komplety materiałów, a o decyzję wystąpi Zamawiający,**

- 12) uzyskanie pozwolenia wodno-prawnego, jeżeli jest wymagane, zgodnie z art. 389, art. 390 ustawy Prawo wodne (tj. z dnia 28 stycznia 2020 r. Dz.U. z 2020 r. poz. 310) - **Wykonawca prześle Zamawiającemu komplety materiałów, a o pozwolenie wystąpi Zamawiający,**
- 13) uzyskanie innych wymaganych przepisami prawa lub decyzjami, opiniami, itp. uzgodnień,
- 14) podział realizacji na etapy,
- 15) wykonanie i zatwierdzenie docelowej organizacji ruchu:
 - 15.1. Projekt docelowej organizacji ruchu zawierający:
 - a. plan orientacyjny w skali od 1:10 000 do 1:25 000 z zaznaczeniem dróg, którego projekt dotyczy,
 - b. plan sytuacyjny w skali 1:500 lub 1:1 000 z zaznaczeniem:
 - lokalizacji istniejących, projektowanych oraz usuwanych znaków drogowych, urządzeń sygnalizacyjnych i urządzeń bezpieczeństwa ruchu,
 - parametry geometrii drogi,
 - c. opis techniczny zawierający charakterystykę drogi i ruchu na drodze,
- 16) opinię Komendy Miejskiej Policji w Gliwicach (jeżeli będzie wymagana),
- 17) szczegółowe zestawienie nieruchomości objętych zakresem wraz z podaniem powierzchni zajętości poszczególnych działek,
- 18) wykonanie projektu zagospodarowania terenu, projektu architektoniczno-budowlanego oraz projektu technicznego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego w branży drogowej oraz innych branż, w szczególności:
 - a. odwodnienia drogi,
 - b. oświetlenia ulicznego,
 - c. przebudowy gazociągu,
 - d. przebudowy wodociągów,
 - e. przebudowy kanalizacji sanitarnej i deszczowej,
 - f. sieci elektroenergetycznych,
 - g. teletechniki (w tym ewentualnej rozbudowy monitoringu miejskiego),
 - h. kanału technologicznego, o którym mowa w ustawie o drogach publicznych,
 - i. kanalizacji teletechnicznej na potrzeby Centrum Sterowania Ruchem ZDM,
 - j. rozbiórki obiektów budowlanych kolidujących z projektowanym rozwiązaniem,
 - k. innych niewskazanych powyżej a wynikających ze specyfikacji opracowania,
- 19) przedmiary i kosztorysy inwestorskie,
- 20) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do narzucenia podziału zleconej dokumentacji projektowej na części, w celu umożliwienia na jej podstawie etapowej realizacji robót budowlanych.

III. Wymagania formalno-prawne dla dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot zamówienia:

1. Dokumentacja powinna spełniać wymogi określone przepisami, w szczególności:
 - a. Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. z dnia 21 maja 2019 r. Dz.U. z 2020 r. poz. 1333),
 - b. Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. z dnia 3 marca 2020 r. Dz.U. z 2021 r. poz. 1376),
 - c. Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj. Dz.U. z 2020, poz. 1363),
 - d. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129),
 - e. Rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1609),

- f. Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 124),
- g. Ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (tj. z dnia 9 grudnia 2019 r. Dz.U. z 2021 r. poz. 450),
- h. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (z dnia 3 lipca 2003 r. Dz.U. z 2019 r. poz. 2311),
- i. Ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. z dnia 20 stycznia 2021 r. Dz.U. z 2021 r. poz. 247),
- j. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U z 2004 r. nr 130 poz. 1389),
- k. powinna być zgodna z obowiązującymi normami i warunkami technicznymi,
- l. posiadać wszystkie wymagane prawem uzgodnienia i opinie wynikające ze specyfiki opracowania,
- m. Zawierać rozwiązania budowlane, które będą zgodne z obowiązującymi warunkami technicznymi jakim powinny odpowiadać obiekty objęte przedmiotem zamówienia oraz obowiązującymi przepisami i normami, a w szczególności:
 - racjonalne rozwiązania lokalizacji i efektywne zagospodarowanie przestrzeni przeznaczonej pod inwestycję,
 - „Idea projektowania uniwersalnego”, której jednym z głównych celów jest promowanie równości i zapewnienie pełnego uczestnictwa w życiu społecznym osobom z obniżoną funkcjonalnością poprzez usuwanie istniejących barier i zapobieganie powstawaniu nowych. Szczegółowy opis idei na stronie <http://www.niepelnosprawni.gov.pl/dostepnosc-projektowanie-uniwer>.
 - „Standardów i wytycznych kształtowania infrastruktury rowerowej” opracowanych przez Górnośląsko-Zagłębiowską Metropolię. Szczegółowy opis na stronie: <https://bip.metropoliagzm.pl/uchwala/124959/uchwala-nr-22-2019> [wysokość stojaków rowerowych należy przyjąć na poziomie 0,8m – standardy podają 0,65m],
 - „Standardy dostępności ruchu pieszych” opracowanych przez Górnośląsko-Zagłębiowską Metropolię. Szczegółowy opis na stronie: https://metropoliagzm.pl/wp-content/uploads/2020/09/Standardy_Piesze_Raport_final_online.pdf
 - Masterplanem oświetlenia ulicznego obowiązującego na terenie miasta Gliwice oraz warunkami technicznymi dla budowy oświetlenia,
 - Podręcznik dla organizatorów ruchu pieszego oraz Wytyczne organizacji bezpiecznego ruchu pieszych i ruchu rowerowego wraz z wytycznymi prawidłowego oświetlenia przejść dla pieszych – opracowanie pod redakcją Krajowej Rady Bezpieczeństwa Ruchu Drogowego.

IV. Zawartość dokumentacji winny stanowić:

- a. projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany **Uwaga: Wykonawca we własnym zakresie i na swój koszt pozyska aktualną mapę do celów projektowych i w razie potrzeby dokona jej kolejnej aktualizacji,**
- b. projekt techniczny wraz z planami warstwicowymi oraz planem tyczenia, jak również plan BIOZ,
- c. projekty przebudowy lub zabezpieczenia urządzeń obcych kolidujących z realizacją zadania (wszystkie uzgodnienia sieciowe powinny zawierać opis stanu technicznego istniejących sieci ich parametry i rok budowy). **Uwaga: o uzgodnienia do gestorów sieci będzie występował Projektant na podstawie udzielonego mu przez Zamawiającego Pełnomocnictwa,**
- d. inwentaryzację zieleni, plan wyrębu i projekt nasadzeń, a także komplet materiałów do wniosku na wycinkę drzew kolidujących z rozwiązaniem projektowym w przypadku prowadzenia części

dokumentacji w innym trybie niż ZRID. **Uwaga: w takim przypadku z wnioskiem o wycinkę będzie występował Zamawiający.** Projektant winien wskazać niezbędne wycinki lub przesadzenia istniejących drzew lub krzewów wraz ze szczegółowym uzasadnieniem tej konieczności.

- e. projekt docelowej organizacji ruchu (zatwierdzony przez zarządzającego ruchem),
- f. projekt kanału technologicznego,
- g. projekt budowy oświetlenia ulicznego. **Uwaga: na etapie projektowania inwestycji, należy zwrócić się po stosowne uzgodnienia do Wydziału Usług Komunalnych Urzędu Miejskiego w Gliwicach oraz do gestora sieci elektroenergetycznej o warunki przyłączenia do sieci,**
- h. Przedmiary robót z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót, z rozdziałem na branże,
- i. Kosztorys inwestorski z rozdziałem na branże dostosowane do specyfiki opracowania,
- j. Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych dostosowane do specyfiki opracowania,
- k. Dokumentację geodezyjno–prawną potrzebną do uzyskania prawa do stałego dysponowania nieruchomościami na cele budowlane w przypadku takiej konieczności, w tym między innymi:
 - uzyskanie zgody właścicieli nieruchomości na czasowe zajęcie terenu, konieczne do realizacji inwestycji,
 - w gestii Wykonawcy będzie wykonanie projektów podziałów geodezyjnych nieruchomości dzielonych liniami rozgraniczającymi inwestycji przyjętymi do wniosku o wydanie decyzji ZRID, co należy zrealizować zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. Nr 268 poz. 2663). **Uwaga: do oferty, w celu umożliwienia porównania oferowanych cen, należy przyjąć podziały 10 działek według szacunku Zamawiającego. W przypadku zmiany zakładanej ilości podziałów działek, wynagrodzenie za podziały będzie odpowiednio zmniejszone lub zwiększone (według zasady proporcjonalności).**
- l. Szczegółowa inwentaryzacja stanu istniejącego dla działek, które podlegają podziałowi w ramach decyzji ZRID wraz z dokumentacją fotograficzną, który będzie załącznikiem do wniosku o wydanie decyzji ZRID.
- m. Szczegółowy opis ograniczeń we wniosku o wydanie decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej, o których mowa w zapisach art. 11f ust. 1 pkt. 8) lit. i Ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, które będą podstawą do wpisu ograniczeń do ksiąg wieczystych wraz z przygotowaniem załączników graficznych, przedstawiających przebieg i powierzchnię ograniczeń trwałych..

V. Forma i ilość kompletów dokumentacji.

Jednostka projektowa zobowiązana będzie do przygotowania i przekazania Zamawiającemu:

1. Po 4 komplety projektu zagospodarowania działki i architektoniczno-budowlanego każdej branży (nie licząc egzemplarzy zatrzymanych przez jednostki uzgadniające),
2. 5 kompletów projektu technicznego osobno dla każdej branży,
3. 2 komplety specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,
4. po 2 komplety przedmiarów i Tabela Elementów Rozliczeniowych,
5. 2 komplety kosztorysów inwestorskich (osobno dla każdej branży),
6. tabelaryczne zestawienie działek ulegających podziałowi wraz z powierzchnią zajęcia podlegającą wypłacie odszkodowań oraz projektami podziałów w wersji elektronicznej,
7. 2 egzemplarze kompletnej dokumentacji w postaci elektronicznej na nośniku CD, DVD lub pendrive (1 kpl. w formie pliku pdf oraz pliki edytowalne w swoich formatach (programy graficzne - dwg lub dgn, Word, Excel), łącznie z podkładami mapowymi) zawierające: projekt zagospodarowania terenu, projekty architektoniczno-budowlane, projekty techniczne, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, kosztorysy inwestorskie, przedmiary w formacie EXCEL). Płyta CD, DVD lub pendrive winny również zawierać dokumentację podziałową (wykaz działek, projekty podziałów).
8. Uwaga! W związku z nowelizacją Ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 777), zwanej w branży telekomunikacyjnej

„megaustawą” nakłada się na organy wykonawcze jednostek samorządu terytorialnego obowiązek przekazywania Prezesowi UKE informacji o obowiązkach wynikających m.in. z ustawy o drogach publicznych, w zakresie budowy kanałów technologicznych. Znowelizowane przepisy nakazują przekazywanie danych w systemie teleinformatycznym obsługującym Punkt informacyjny do spraw telekomunikacji (PIT). Dlatego **Jednostka Projektowa (Wykonawca) zobowiązana jest do przekazania danych o kanale technologicznym oraz innej infrastrukturze wymienionej w zapisach art. 2 ust. 1 pkt 6 Ustawy o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 2410) w formacie:**

1. Pliki Shapefile (shp, dbf, prj, shx), kodowanie znaków UTF-8, układ współrzędnych 2000, układ wysokości Amsterdam;

2. Pliki CAD (DWG, DGN, DXF), kodowanie znaków UTF-8, wyeksportowaniu w odrębne pliki CAD elementów (obiektów) z projektów będących:

- obiektami punktowymi;

- obiektami liniowymi;

- obiektami powierzchniowymi;

Pliki nie powinny zawierać danych o dodatkowych elementach graficznych, np. opisach tekstowych, odnośnikach itp. Dodatkowo zaleca się, aby w jednym pliku znalazły się tylko obiekty należące do tego samego typu i kategorii. Współrzędne w przygotowywanych plikach DXF muszą zostać zapisane w jednym z rozpoznawanych układów współrzędnych: WGS84 (EPSG:4326), PUWG 1992 (EPSG:2180), PUWG2000 (EPSG 2175 do 2179), który to układ musi zostać wskazany przez użytkownika podczas importu pliku.

VI. Wymagania inne.

1. Do Jednostki Projektowej (Wykonawcy) – w zależności od okoliczności mających wpływ na przyjęty tryb realizacji inwestycji - należało będzie sporządzenie kompletu wymaganych załączników do wniosku o wydanie decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej ZRID oraz przygotowanie projektu takiego wniosku. **Do organu właściwego do wydania decyzji z podpisaniem wnioskiem wystąpi Zamawiający.**
2. Jednostka Projektowa zobligowana jest na polecenie Zamawiającego skompletować niezbędne materiały, które spełniać będą kryteria załączników do wniosków o pozwolenie na budowę lub zgłoszenie robót niepodlegających uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na budowę, w przypadku, gdyby dla pewnych zadań wchodzących w zakres zamówienia przejęty zostałby inny tryb realizacji niż na podstawie decyzji ZRID.
3. Jednostka Projektowa zobowiązuje się do przedstawienia harmonogramu prac projektowych oraz do cyklicznego informowania Zamawiającego o bieżącym postępie robót, w tym także o etapach prowadzonych postępowań formalno-prawnych (sprawozdawczość miesięczna), udziału w spotkaniach na każde wezwanie Zamawiającego wraz z prezentacją wybranych aspektów projektu.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia weryfikacji projektowanych rozwiązań niezależnej jednostce projektowej. W tym celu, na żądanie Zamawiającego, przekazane zostaną dodatkowe egzemplarze dokumentacji projektowej lub jej części w niezbędnej ilości.

VII. Uwagi.

1. **Koszt wszelkich materiałów, podkładów mapowych, aktualizacji, innych prac pomocniczych uznanych za niezbędne, uzgodnień obligatoryjnych, innych opłat należy ująć w oferowanej kwocie ryczałtowej.**
2. Jednostka Projektowa jest zobowiązana do opiniowania tras i rozwiązań sieci oraz urządzeń infrastruktury technicznej w związku z oceną kolizji z projektowanym układem drogowym w zakresie wniosków składanych przez osoby trzecie do zarządcy drogi o wydanie decyzji na lokalizację sieci i urządzenia w pasie drogowym. Niniejsze będzie równoznaczne z pozyskaniem wiedzy przez Jednostkę Projektową o potencjalnych zmianach jakie mogą nastąpić z chwilą zamiaru uzyskania protokołu z narady koordynacyjnej i koniecznością dokonania stosownej aktualizacji mapy do celów projektowych w tym zakresie w ramach wynagrodzenia umownego. Z tego tytułu Jednostce Projektowej nie będzie przysługiwać dodatkowe wynagrodzenie.

3. W przypadku konieczności wykonania dwukrotnej aktualizacji kosztorysów inwestorskich, Wykonawca będzie zobowiązany do ich zaktualizowania na wezwanie Zamawiającego w ramach wynagrodzenia określonego w umowie (koszt aktualizacji kosztorysów należy uwzględnić w cenie ryczałtowej zamówienia).
4. Koszt wykonania audytu, o którym mowa w punkcie I.1.18 należy uwzględnić w pozycji 9 harmonogramu terminowo-rzeczowo-finansowego (inne prace projektowe).
5. Dokumentacja powinna być zgodna z przepisami prawnymi obowiązującymi na dzień wystąpienia z wnioskiem o decyzję ZRID i/lub innymi przyjętymi na etapie sporządzania (pozwolenie na budowę lub zgłoszenia robót).
6. Wykonawca zobowiązany jest do śledzenia ewentualnych zmian w przepisach prawnych, w oparciu o które zamówienie jest realizowane oraz nowowprowadzanych aktów prawnych lub normatywów i stosowania ich na bieżąco.
7. Jednostka Projektowa w przypadku przyjęcia innego rozwiązania od tego, które stanowi załącznik do materiałów przetargowych przygotowuje projekt wstępny i uzgodni z Zamawiającym przedstawione rozwiązania do dalszych etapów projektowania.
8. **Jednostka Projektowa winna zadeklarować pełnienie funkcji nadzoru autorskiego na etapie realizacji robót budowlanych i w ofercie podać koszt takiej usługi, która zostanie zsumowana z pozostałymi elementami cenotwórczymi dla zamówienia, a wartość łączna stanowić będzie kwotę do porównania ofert.**
9. Zakres wystąpień o uzgodnienia branżowe w zakresie likwidacji kolizji lub przebudowy urządzeń winien być zgodny co do ilości z gestorami sieci figurującymi w protokole Narady Koordynacyjnej. Zamawiający nie dopuszcza sytuacji w której Jednostka Projektowa domaga się zapłaty za uzyskanie jednego lub dwóch uzgodnień we wskazanej w tym punkcie kwocie. W sytuacji spornej Zamawiający dokona podziału wynagrodzenia wskazanego dla tego składnika przez ilość gestorów uzgadniających na Naradzie Koordynacyjnej i wypłaci wynagrodzenie proporcjonalnie do ilości uzyskanych uzgodnień. Informacja od gestora, iż brak jest urządzeń będzie traktowane jako uzyskanie ww. uzgodnienia.
10. Jednostka Projektowa wraz z dokumentacją przekaże wszelkie oryginały pism, uzgodnień, decyzji i pozwoleń otrzymanych na etapie realizacji inwestycji a związanych z realizacją przedmiotowego zadania, w osobnym opracowaniu (umożliwiającym wyjęcie pisma).
11. Przy wypełnianiu harmonogramu terminowo-rzeczowo-finansowego Jednostka Projektowa winna uwzględnić zapisy umowy w zakresie wysokości faktur częściowych oraz możliwe opóźnienia związane z przedłużającym się stanem pandemii oraz fakt, iż płatność faktury przypada na 30 dzień od chwili jej przyjęcia przez Zamawiającego, natomiast rok budżetowy kończy się 31. grudnia. W związku z powyższym dokumenty zadeklarowane w harmonogramie, za które Jednostka Projektowa chciałaby uzyskać wynagrodzenie w bieżącym roku kalendarzowym winny być złożone najpóźniej do końca listopada. Wskazane w harmonogramie pozycje z terminem wykonania w grudniu zostaną opłacone (po ich przyjęciu i wystawieniu stosownych protokołów, o których mowa w umowie) w kolejnym roku budżetowym.
12. Jednostka Projektowa zobowiązana jest do bezwzględnego koordynowania terminów zawartych w harmonogramie terminowo-rzeczowo-finansowym. W przypadku zaistnienia sytuacji zagrożenia wskazanych w nim terminów, z przyczyn nieleżących po stronie Jednostki Projektowej, należy powiadomić o tym Zamawiającego oraz wystąpić z pismem, w celu dokonania zmian w ww. harmonogramie. Pismo winno zawierać szczegółowe uzasadnienie.

Termin realizacji zamówienia – nie dłuższy niż 9 miesięcy od daty podpisania umowy.