

Korespondencja SOD nr: ZDM.23238.2022Stan korespondencji: **Nowa przychodząca - 22-03-2022 14:18:33**

Sprawa nr:

Grupa kor.:

Data rejestracji: **22-03-2022**Nadawca: **KAMILA FERENC
UK
WYDZIAŁ USŁUG KOMUNALNYCH**Odbiorca: **ANNA GILNER****Temat: Odp. na korespondencję nr UM.394371.2022 - tytuł :
zagospodarowanie parkingu przy ul. Nowy Świat vis a
vis Teatru Miejskiego****Treść:****Pani
Anna GILNER
Dyrektor
Zarządu Dróg Miejskich**

W odpowiedzi na korespondencję nr UM.394371.2022 w sprawie wydanie wstępnych warunków dotyczących oświetlenia ulicznego dla projektu zagospodarowania parkingu przy ul. Nowy Świat vis a vis Teatru Miejskiego, Wydział Usług Komunalnych informuje, że oświetlenie w rejonie opracowania stanowi własność firmy Tauron Nowe Technologie. Na ul. Solskiego oświetlenie stanowi własność Miasta jednakże jest ono wpięte do oświetlenia na ul. Kościuszki. Analogiczna sytuacja ma miejsce na ul. Sikornik, gdzie oświetlenie zasilane jest od strony ul. Kosów. Nie ma zatem technicznej możliwości zasilenia oświetlenia projektowanego parkingu przy ul. Nowy Świat z istniejącej miejskiej sieci oświetleniowej. Nowy punkt poboru umożliwiłby w przyszłości zaprojektowanie miejskiego oświetlenia w pasie drogowym ul. Nowy Świat i uniezależnienie się od obwodów Tauronu w tym rejonie. W związku z tym, nowe oświetlenie powinno zostać zasilone z nowego punktu poboru zlokalizowanego w pasie drogowym lub na działce gminnej w rejonie ul. Solskiego lub ul. Sikornik.

Biorąc powyższe pod uwagę nowe oświetlenie powinno być zaprojektowane zgodnie z Masterplanem oświetlenia dla Gliwic oraz zgodnie z następującymi warunkami technicznymi:

1. ZASILANIE :

- W celu zasilenia oświetlenia należy zaprojektować wydzielony obwód oświetleniowy oraz szafę oświetleniową zlokalizowaną w pasie drogowym lub na działce gminnej niedrogowej w rejonie ul. Solskiego lub ul. Sikornik z zainstalowanym nowym punktem poboru.
- Na podstawie warunków przyłączeniowych inwestor zawrze umowę przyłączeniową.
- Należy przewidzieć wpięcie istniejącego oświetlenia na ul. Solskiego oraz ul. Sikornik do nowego obwodu oświetleniowego, co będzie stanowiło zabezpieczenie w razie awarii oświetlenia.

2. URZĄDZENIA

- Urządzenia oświetleniowe powinny nawiązywać wyglądem do istniejącego oświetlenia LED na ul. Słowackiego, Kosów, Kochanowskiego, Rybnickiej i ul. Nowy Świat a także powinny być zgodne z warunkami technicznymi dla budowy, przebudowy oświetlenia ulicznego n terenie Miasta Gliwice dołączonymi do niniejszej korespondencji.
- Temperatura barwowa opraw oświetleniowych powinna być dobrana zgodnie z wytycznymi Masterplanu oświetlenia ul. Nowy Świat dołączonymi do niniejszej korespondencji.
- Należy uwzględnić w dokumentacji projektowej wytyczne oświetlenia przejść dla pieszych opracowane przez Ministerstwo Infrastruktury oraz Krajową Radę Bezpieczeństwa Ruchu Drogowego.

- Rozmieszczenie słupów, ilość opraw i ich moc należy zaprojektować zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami.
 - Punkty oświetleniowe znajdujące się w miejscach nawiązujących do istniejącego oświetlenia powinny być tak rozmieszczone, aby osiągnąć efekt równomiernego oświetlenia i nie tworzyć miejsc słabiej oświetlonych. Należy również zachować optyczną linię prowadzenia kierowcy.
 - Należy zwrócić się do firmy Tauron Nowe Technologie S.A. z wnioskiem o wydanie warunków demontażu istniejących w obrębie opracowania urządzeń oświetleniowych.
 - Kompletny projekt budowlano-wykonawczy wykonany na podstawie warunków technicznych podlega uzgodnieniu w Wydziale UK. Projekt powinien zawierać m.in. obliczenia fotometryczne, karty katalogowe zastosowanych urządzeń jak również bilans mocy oświetlenia projektowanego.
3. Podane wytyczne do projektowania urządzeń oświetleniowych w zakresie opraw i słupów są jedynie informacjami dla projektanta. Szczegółowy opis techniczny tych urządzeń musi zawierać projekt budowlany lub wykonawczy.
 4. Należy przewidzieć w STWiORB konieczność uzgodnienia z Zamawiającym materiałów zastosowanych przez Wykonawcę.
 5. Na etapie wykonawstwa należy zwrócić się do tutejszego Wydziału w zakresie wzoru naklejki na słupy stanowiące własność Gminy.

Jednocześnie informujemy, że w zakresie infrastruktury przystankowej należy uwzględnić miejsce dla postoju dwóch autobusów 18 metrowych.

W razie pytań prosimy o kontakt z naszym pracownikiem, p. Kamilą Ferenc, tel. 32 239 11 10, wew. 110.

Z poważaniem
Mariola Pendzialek
Naczelnik Wydziału Usług Komunalnych

**Pani
Mariola Pendzialek
Naczelnik
Usług Komunalnych
Urzędu Miejskiego**

Szanowna Pani Naczelnik,

Mam zamiar ogłosić przetarg na nowe zagospodarowanie parkingu przy ul. Nowy Świat vis a vis Teatru Miejskiego, zgodnie z załączoną mapą poglądową, na terenach oznaczonych w mpzp jako 4 KS. Dodatkowo chcielibyśmy zagospodarować działki nr 1979, 1978 i 1977 obr. Nowe Miasto oraz fragment działki 1537 obr. Nowe Miasto, które przeznaczone są w mpzp jako MW, z przeznaczeniem uzupełniającym *a) zieleni urządzonej, w tym urządzenia sportowo-rekreacyjne służące obsłudze mieszkańców, b) dojazdów i parkingi, c) urządzenia i sieci uzbrojenia terenu.*

Na dzień dzisiejszy teren parkingu zarządzany jest przez naszą Jednostkę jako parking niepubliczny. Zadanie ma na celu uporządkowanie terenu z wygospodarowaniem jak największej liczby miejsc postojowych i zieleni oraz w przyszłości wcielenie go do pasa drogowego ul. Nowy Świat z miejscami postojowymi objętymi Strefą Płatnego Parkowania i być może parkingiem wielopoziomowym w kolejnym etapie (w projekcie pozostawimy przestrzeń na taki parking).

Bardzo proszę o wydanie wstępnych warunków dotyczących oświetlenia ulicznego dla zakresu przedmiotowej inwestycji, które będą nam służyć jako warunki do OPZ na wykonanie dokumentacji projektowej.

W przypadku pytań bądź uwag jestem do dyspozycji.

**Anna GILNER
Dyrektor
ZDM**

Notatki ogólne:

Proszę o podpisanie korespondencji

Podpis : **BOI09 (KAMILA FERENC) - UM/UK**

Data : 22-03-2022 12:26:48

Podpisano korespondencję

Podpis : **N_UK (MARIOLA PENDZIAŁEK) - UM/UK**

Data : 22-03-2022 13:03:57

Proszę o dekretację korespondencji

Podpis : **S_ZDM (MARTA ROMIK) - ZDM**

Data : 22-03-2022 13:49:03

Proszę o dekretację.

Podpis : **CSR_ZDM (DAWID OCHÓD) - ZDM**

Data : 22-03-2022 14:18:33

Korespondencja została podpisana przez:

1 N_UK - MARIOLA PENDZIAŁEK 22-03-2022 13:03:57

Załączniki:

Nazwa pliku	Kto utworzył/ zmodyfikował	Zatwierdził	Podpis kwalif.
karta_wymagan_Masterplanu_dla_ulicy_Nowy_Swiat.pdf	BOI09/	-	brak
Nowy_Swiat.pdf	BOI09/	-	brak
warunki_techiczne_dla_budowy_oswietlenia_ulicznego_poprawione.doc	BOI09/	-	brak

Adresaci docelowi:

--brak adresatów docelowych