



Załącznik nr 5a do SWZ

**WZÓR UMOWA nr ..... /**

zawarta w dniu ..... w Gliwicach

zwana dalej „**Umową**”

pomiędzy:

**Gliwicami – miastem na prawach powiatu, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice, NIP:6311006640** w imieniu i na rzecz którego działa:

.....

Dyrektor Zarządu Dróg Miejskich z siedzibą przy ul. Płowieckiej 31 w Gliwicach zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a

.....z siedzibą w.....,  
przy ul....., *wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w .....pod nr: ....., NIP: ....., REGON:*

.....,

zwaną dalej „**Wykonawcą**”,

Reprezentowaną/ym przez:

1) .....

2) .....

łącznie dalej zwanych „**Stronami**” lub z osobna „**Stroną**”,

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132-139 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

**Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na: „UTRZYMANIU CZYSTOŚCI NA TERENIE MIASTA GLIWICE W 2022 r.”**

1. Zamówienie będzie realizowane w ramach **Zadania nr 1 do 5 – „Oczyszczanie jezdni w rejonie nr ”** polegającego na mechanicznym oraz ręcznym zmiataniu jezdni. Usuwaniem przerostu traw i chwastów oraz zmywaniu mechanicznym wskazanych jezdni, wysepek, azyli dla pieszych, wypiętrzonych wyłączeń z ruchu w obrębie jezdni.
2. Strony ustalają, że Zamawiający dostarczył Wykonawcy Specyfikację Warunków Zamówienia wraz z Opisem Przedmiotu Zamówienia stanowiącymi załącznik nr 1 do umowy oraz, że zawarte w nich postanowienia są mu znane i obowiązują na równi z postanowieniami niniejszej umowy .
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami zawartymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia, Opisie Przedmiotu Zamówienia, postanowieniami umowy i złożoną ofertą będącą załącznikiem nr 2 do niniejszej umowy.

## § 2

### Oświadczenie Wykonawcy

Wykonawca oświadcza, że:

- 1) Znane mu są warunki techniczne, topograficzne i lokalizacyjne prowadzenia prac będących przedmiotem zamówienia,
- 2) Posiada środki techniczne niezbędne dla prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu umowy, określone w Specyfikacji Warunków Zamówienia stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy,
- 3) Dysponuje odpowiednią liczbą osób i sprzętu dla terminowego wykonania przedmiotu umowy,
- 4) Wykonawca odpowiada za szkody powstałe w wyniku prowadzonych prac, zarówno w trakcie ich realizacji jak i w wyniku zaniechania prac lub niewłaściwego ich wykonania,
- 5) Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje i umiejętności oraz zasoby kadrowe i sprzęt niezbędny do prawidłowego wykonywania przedmiotu umowy.

## § 3

### Termin realizacji umowy

1. Rozpoczęcie realizacji umowy nastąpi nie wcześniej niż od dnia 01.03.2022 r. do dnia 28.02.2023 r., lub do wyczerpania środków finansowych przeznaczonych na wykonanie przedmiotowej umowy określonych w § 5 ust 2, w zależności od tego co nastąpi wcześniej
2. W miesiącach: styczeń, luty, marzec, listopad i grudzień zmiatanie realizowane będzie pod warunkiem wystąpienia odpowiednich warunków atmosferycznych i pogodowych do tego rodzaju prac, po wydaniu polecenia przez Zamawiającego pisemnie, fax-em lub drogą mailową.
3. Strony dopuszczają możliwość czasowego zawieszenia wykonywania części zleconych prac ze względu na wystąpienie niesprzyjających warunków atmosferycznych (np.: klęski żywiołowe, nawałne deszcze) lub innych uwarunkowań, wynikających z potrzeb miasta (np.: prowadzenie przebudowy układu komunikacyjnego miasta, likwidacja awarii, imprezy masowe). Każdorazowe zawieszenie wykonywania części zleconych prac nastąpi na polecenie Zamawiającego pisemnie, fax-em lub drogą mailową.

## § 4

### Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne umiejętności, wiedzę, środki, sprzęt i doświadczenie do wykonania prac będących przedmiotem Zamówień częściowych i zobowiązuje się je wykonać z należytą starannością oraz niniejszą Umową, obowiązującymi przepisami prawa, wymaganiami wynikającymi z Polskich Norm, norm europejskich (CE) uznanych za normy polskie, aprobat technicznych, świadectw dopuszczenia, aktualnym poziomem wiedzy technicznej oraz zgodnie ze sztuką, a w szczególności do obowiązków Wykonawcy należy:
  - 1) zapewnienie wykonania i kierowania pracami objętymi Umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe;
  - 2) identyfikacja swoich urządzeń i pracowników znakiem firmowym;
  - 3) zapewnienie we własnym zakresie i na własny koszt specjalistycznego sprzętu właściwego do wykonania Umowy oraz wszelkich niezbędnych materiałów;

- 4) zabezpieczenie terenu prac pod względem bezpieczeństwa i organizacji ruchu oraz przed innymi ujemnymi skutkami oddziaływania w trakcie prac, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami;
  - 5) zabezpieczenia pod względem BHP miejsc wykonywania prac oraz miejsc składowania materiałów, zgodnie z przepisami;
  - 6) ochrona istniejących sieci, instalacji, obiektów i punktów geodezyjnych znajdujących się w zasięgu oddziaływania Wykonawcy przed uszkodzeniem;
  - 7) prawidłowe oznakowanie dróg w czasie prowadzenia prac;
  - 8) informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość prac lub termin zakończenia prac; w przypadku wystąpienia takich okoliczności Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji propozycje dotyczące uniknięcia lub zmniejszenia wpływu takiego wydarzenia lub okoliczności na realizację prac;
  - 9) Wykonawca oświadcza, że posiada aktualny wpis do rejestru na transport odpadów z czyszczenia placów i ulic. Jeżeli ważność wpisu upływa przed zakończeniem obowiązywania Umowy Wykonawca zobowiązuje się do uaktualnienia wpisu w terminie gwarantującym zachowanie ciągłości transportu odpadów pod rygorem rozwiązania Umowy w trybie natychmiastowym z winy Wykonawcy.
  - 10) do przestrzegania przepisów ustawy z dnia 14.12.2012r o odpadach (Dz.U. z 2021 r. poz. 779) w czasie realizacji prac objętych niniejszą umową.
2. Wymagania dotyczące zatrudniania na umowę o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji przedmiotu umowy:
- 1) Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia:
    - Operatorzy sprzętu realizujący przedmiot zamówienia.
  - 2) W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt 1) czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
    - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
    - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,
    - c) przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
  - 3) W trakcie realizacji zamówienia, na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących w pkt. 1) czynności w trakcie realizacji zamówienia - oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy.
  - 4) Za niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów, w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogów zatrudnienia na podstawie umowy

o pracę, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną zgodnie z §9 ust. 1 pkt.1 lit. g).

- 5) W przypadku niezatrudnienia przy realizacji zamówienia osób na umowę o pracę Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną zgodnie z §8 ust. 1 pkt.1 lit. f).
- 6) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę; Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

## § 5

### Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za wykonane roboty, w wysokości odpowiadającej ilości faktycznie wykonanych i odebranych robót wg obmiaru .
2. Wynagrodzenie za roboty o których mowa w ust.1. stanowić będzie wynikową ilości wykonanych robót i cen jednostkowych podanych przez Wykonawcę w Ofercie, przy czym wartość całkowitego wynagrodzenia nie może przekroczyć kwoty jaką Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia tj:  
netto: ..... zł (słownie: ..... zł), powiększoną o podatek VAT w wysokości: ..... zł (słownie: ..... zł), co daje kwotę brutto w wysokości: ..... zł (słownie: ..... zł).
3. W przypadku obniżenia stawki podatku od towarów i usług wynagrodzenie wskazane w ust. 2. niniejszego paragrafu umowy ulegnie stosownemu obniżeniu, z tym, że kwota netto obliczona z uwzględnieniem obowiązującej w dacie zawarcia umowy stawki podatku od towarów i usług nie ulegnie zmianie.
4. Strony ustalają następujące zasady rozliczeń i płatności za wykonane roboty:
  - rozliczenie miesięczne,
  - podstawą wystawienia faktury jest zatwierdzony przez Zamawiającego protokół odbioru.
5. Płatność faktur będzie dokonywana przelewem przez Zamawiającego na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze w terminie do 21 dni od daty doręczenia faktury Zamawiającemu.
6. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Zamawiający może dokonać zapłaty należności przelewem w formie metody podzielonej płatności, o której mowa w ustawie o podatku od towarów i usług.
8. W przypadku realizacji przez Zamawiającego, płatności, o której mowa w ust. 7 Zamawiający przekaże wartość netto zobowiązania wskazaną na fakturze przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w banku .....  
nr.....,  
zaś wartość podatku VAT zobowiązania wskazaną na fakturze na osobny rachunek VAT Wykonawcy. Wykonawca oświadcza, że wskazany rachunek bankowy jest rachunkiem firmowym.
9. Faktury należy wystawić na:  
**Gliwice – miasto na prawach powiatu**  
**ul. Zwycięstwa 21**  
**44-100 Gliwice,**  
**NIP: 6311006640.**  
Dodatkowo na fakturze w polu „odbiorca” lub „adresat” należy umieścić nazwę i adres jednostki organizacyjnej – Zarząd Dróg Miejskich ul. Płowiecka 31, 44-121 Gliwice.
10. Podstawą płatności za usługi zgodne z przedmiotem zamówienia, będzie dołączony do faktury protokół odbioru podpisany przez Wykonawcę i osobę wyznaczoną przez

Zamawiającego do nadzorowania i kontroli postanowień umownych wymienioną w § 9 ust.1 umowy.

11. W przypadku rozbieżności pomiędzy terminem płatności wskazanym w dokumentach księgowych, np. fakturach, rachunkach, notach odsetkowych a wskazanym w niniejszej umowie przyjmuje się, że prawidłowo podano termin określony w umowie.
12. Zamawiający oświadcza że jest płatnikiem podatku VAT.
13. Zamawiający nie wyraża zgody na obrót wierzytelnościami wynikającymi z niniejszej umowy.

## **§ 6**

### **Sposoby rozliczeń i odbioru**

1. Strony zgodnie postanawiają, że podstawą dla wystawienia faktur miesięcznych stanowiąc będą odbiory częściowe robót wykonywanych w danym miesiącu. Wykonawca codziennie do godz. 9.00 będzie dostarczał Zamawiającemu zestawienie prac wykonanych w poprzedniej dobie (od 6.00 do 6.00) zwanym dobowym raportem dziennym. W raporcie dziennym Wykonawca w formie oddzielnych pozycji raportu wykaże ulice i inne lokalizacje na jakich wykonywał prace stanowiące przedmiot umowy. Wykonawca zobowiązuje się rozpocząć prace na miejscu nagłego zdarzenia w czasie 30 minut, od chwili otrzymania polecenia od Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu obmiar w formie Tabeli Elementów Rozliczeniowych (TER) według uzgodnionego z Zamawiającym wzoru oraz podpisany przez Wykonawcę protokół odbioru wykonanych usług, celem zatwierdzenia i podpisania ww dokumentów przez Zamawiającego, w terminie do piątego dnia roboczego następnego miesiąca za poprzedni miesiąc.
3. Zweryfikowany i podpisany TER oraz podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru wykonanych usług są podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury za wykonaną usługę.
4. W przypadku stwierdzenia niezgodności co do zakresu wykonywanych usług wykazanych przez Wykonawcę w TER z zakresem rzeczywiście wykonanych usług, Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia w wysokości zgodnej z rzeczywiście wykonanymi przez Wykonawcę usługami.

## **§ 7**

### **Odstąpienie od umowy**

Oprócz przypadków wymienionych w treści tytułu XV K.C. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy bez zapłaty kar umownych:
  - a) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

- b) zostanie ustanowiona likwidacja Wykonawcy,
  - c) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
  - d) wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie w terminie do 48 godzin, licząc od doręczenia wezwania.
  - e) Wykonawca przerwał z własnej inicjatywy realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 48 godzin.
  - f) Wykonawca wykonuje prace określone w SWZ urządzeniami, maszynami innymi niż wykazał w ofercie oraz nie korzysta z wskazanej w ofercie bazy materiałowo – sprzętowej.
  - g) w przypadku stwierdzenia, że Wykonawca nie wypełnia obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę zgodnie z § 4 ust.10. niniejszej umowy,
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
- a) Zamawiający odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru pomimo prawidłowej realizacji warunków niniejszej umowy przez Wykonawcę,
  - b) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur mimo dodatkowego wezwania w terminie 30 dni od upływu terminu do zapłaty faktur określonych w niniejszej umowie,
  - c) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

## **§ 8**

### **Kary i odszkodowania**

Strony przyjmują następujące kary umowne z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu niniejszej umowy:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
- a) za niewykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z postanowieniami SWZ oraz złożoną ofertą w wysokości 1000,00 zł za każde stwierdzone przez Zamawiającego naruszenie potwierdzone w protokole sporządzonym w formie pisemnej,
  - b) za nie dostarczanie Zamawiającemu w terminie Raportu dziennego z wykonanych prac kwotę w wysokości 100,00 zł za każdą godzinę zwłoki.
  - c) za odstąpienie przez Wykonawcę od zawartej umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 30% wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust 2 umowy.
  - d) za wskazanie w Raporcie dziennym pozycji w której nie wykonywano żadnych prac kwotę w wysokości 300,00 zł za każdą pozycję.
  - e) za pozostawienie lub porzucenie zebranego materiału z oczyszczanej nawierzchni karę w wysokości 1000,00 zł za każdy stwierdzony fakt.
  - f) za niezatrudnienia przy realizacji zamówienia osób na umowę o pracę karę w wysokości 1000,00 zł za każdy stwierdzony fakt.
  - g) w przypadku nie przedstawienia Zamawiającemu na jego żądanie w wyznaczonym terminie dowodów, o których mowa w §3 ust. 2 pkt 3) Wykonawca zapłaci

- Zamawiającemu karę umowną w wysokości 200,00 zł za każdy dzień niewypełnienia zobowiązania w odniesieniu do każdej ze wskazanych osób,
4. Niezależnie od kar umownych, o których mowa w ust. 1, Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku, gdy kary określone w ust. 1 nie pokryją jego szkód.
  5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy następujące kary umowne:
    - a) z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 30% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust.2 umowy.
  6. Zamawiający jest upoważniony do potrącania naliczonych kar umownych z należności wynikających z faktur Wykonawcy.
  7. W przypadku zapłacenia przez Zamawiającego kary związanej z nieprawidłową realizacją przedmiotu umowy nałożonej przez Organ uprawniony, Wykonawca zobowiązuje się do uiszczenia na rzecz Zamawiającego kwoty odpowiadającej wysokości tej kary w przypadku, gdy naliczenie przedmiotowej kary wynika z jego winy.
- Łączna ilość kar umownych w trakcie trwania niniejszej umowy nie może przekroczyć 20 % wartości umowy. Przekroczenie wskazanej wartości kar umownych skutkować będzie rozwiązaniem umowy.

## **§ 9**

### **Nadzór nad realizacją umowy**

1. Ze strony Wykonawcy do nadzorowania i kontroli prac wyznaczeni są:.....
2. Ze strony Zamawiającego do kontaktu, nadzorowania i kontroli prac wyznaczeni są:
  - Andrzej Razmus tel.: 607 606 225, email: razmus\_a@zdm.gliwice.eu,
  - Ryszard Hanzel tel.: 667 096 122, email: hanzel\_r@zdm.gliwice.eu,
  - Grzegorz Milewski Tel.: 607 608 832, email: milewski\_g@zdm.gliwice.eu

## **§ 10**

### **Postanowienia szczegółowe**

1. Wszelkie spory wynikające z realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie mediacja a w przypadku jej niepowodzenia, Sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach - po jednym egz. dla każdej ze Stron.
4. \*Wykonawca wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych, na zasadach określonych w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE.L Nr 119, str. 1) Administratorem danych osobowych jest Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach. Celem przetwarzania danych jest realizacja niniejszej umowy. Wykonawcy przysługuje prawo wglądu do treści swoich danych oraz ich poprawiania.

**Wykonawca:**

**Zamawiający:**

Integralną część umowy stanowią załączniki:

- 1) Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ) wraz ze Szczegółowym Opisem Przedmiotu Zamówienia,
- 2) Oferta Wykonawcy.