



Dotyczy: **Przebudowa układu drogowego w rejonie ul. Piwnej i ks. H. Hlubka - roboty budowlane**

## Odpowiedź na zapytania do specyfikacji warunków zamówienia

Zgodnie z art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, w związku ze złożonym zapytaniem do treści specyfikacji warunków zamówienia w imieniu Zamawiającego udzielam następujących wyjaśnień:

Zarząd Dróg Miejskich  
ul. Płowiecka 31  
44-121 Gliwice

tel. +48 32 270-65-05  
fax +48 32 335-40-11  
pendzialek\_p@zdm.gliwice.eu

### Pytanie 1

Zwracamy się do Inwestora z zapytaniem dotyczącym kosztów objazdów, zmiany lub wydłużenia trasy autobusów, jakie należy przyjąć dla celów realizacji Umowy. W chwili obecnej w bezpośrednim sąsiedztwie odcinka objętego przetargiem realizowane są inwestycje drogowe, które oddziałują na sąsiednie ulice w tym ul. Piwną, Hlubka i Jagiellońską. W oparciu o informacje udostępnione w ramach postępowania przetargowego żaden z Oferentów nie jest w stanie dokonać właściwej wyceny kosztów objazdów, co skutkować będzie brakiem porównywalności przedłożonych Ofert. Tym samym prosimy o informacje, które umożliwią właściwą wycenę kosztów objazdów autobusów tj. wskazanie na jaki okres realizacji należy takowe objazdy zakładać, trasy objazdów jakie należy założyć mając na względzie iż w sąsiedztwie budowy na ul. Tarnogórskiej realizowane jest Centrum Przesiadkowe, kiedy będzie możliwe przejęcie autobusów w ramach tymczasowej organizacji ruchu przez Centrum Przesiadkowe? Proponuje się wprowadzić do Umowy kwotę tymczasową, z której będą rozliczane ponoszone przez Wykonawcę koszty objazdów.

### Odpowiedź:

Objazdy wyznaczone dla komunikacji miejskiej stanowią element tymczasowej organizacji ruchu. Sposób rozwiązania tymczasowej organizacji ruchu jest zależny m.in. od przyjętego przez Wykonawcę zakresu, sposobu oraz kolejności prowadzenia robót budowlanych oraz decyzji organu zarządzającego ruchem w zakresie zatwierdzenia projektu zmiany organizacji ruchu czy organów opiniujących taką zmianę - Policji czy Zarządu Transportu Metropolitalnego.

Budowa Centrum Przesiadkowego realizowana jest w sposób niezależny przez dwóch inwestorów (Miasto Gliwice i Zarząd Dróg Miejskich). Z naszych informacji wynika, iż nie jest rozważane całkowite wyłączenie ulicy Tarnogórskiej z ruchu (prace są prowadzone przy zamknięciu połówkowym), natomiast miejsca postoju/oczekiwania są wyznaczone w ramach kontraktu związanego z przebudową układu drogowego po stronie południowej dla Centrum Przesiadkowego.

Ponadto w zakresie opracowania pozostają jeszcze ulice Hlubka oraz fragment Jagiellońskiej, co pozwala prowadzić ruchu w sposób ciągły. Kwestia czasowej organizacji ruchu na Placu Piastów jest założona w taki sposób, by nie dopuszczać do całkowitego wyłączenia z ruchu.

Ponadto sprawa objazdów autobusów jest na tyle złożona, iż nie ma możliwości wykluczenia wszystkich kursów z przejazdu na tym obszarze. Przedmiotowe zagadnienie jest na tyle przedyskutowane w Zarządzie Transportu Metropolitalnego, iż wytyczne pozyskane z ZTM są jednoznaczne w tym zakresie. Składane do zatwierdzenia projekty czasowych organizacji ruchu drogowego

winy być skoordynowane z tymi, które uzyskały zatwierdzenia wcześniej – w ramach innych zgłoszonych prac. W przypadku wykrycia nieprawidłowości Wykonawca zostanie wezwany do wprowadzenia zmian.

Plany związane z czasową organizacją ruchu dla układu drogowego po południowej stronie dworca PKP przedstawiają się następująco:

1. Aktualna organizacja ruchu będzie obowiązywała prawdopodobnie do przełomu październik/listopad – w zależności od postępu prowadzonych prac.
2. Kolejny etap zmiany organizacji ruchu na Placu Piastów zostanie wprowadzony, gdy tylko będzie można skorzystać ze starego placu postojowego autobusów.
3. W kolejnym etapie (październik) planowane jest zamknięcie ul. Zwycięstwa na odcinku od ul. Dubois do ul. Bohaterów Getta Warszawskiego, co powodować może zmiany w rozkładzie ruchu na ul. Częstochowskiej (wraz ze skrzyżowaniem Jagiellońska/Hlubka) oraz na Dworcowej, przy zachowaniu przejezdności w rejonie Placu Piastów.

## **Pytanie 2**

Zwracamy się do Inwestora o wskazanie czy przedmiot umowy, mając na względzie iż będzie on bezpośrednio powiązany w zakresie tymczasowej organizacji z sąsiednią budową tj. Centrum Przesiadkowego na ul. Tarnogórskiej oraz przebudową układu komunikacyjnego Placu Piastów, będzie możliwy do zrealizowania w okresie krótszym aniżeli zakłada się w ramach SIWZ? Niniejsze ma duży wpływ na ewentualnie ponoszone Koszty Ogólne (utrzymanie zaplecza oraz placu budowy), których wymiar jest bezpośrednio powiązany z czasem realizacji zadania. Jednocześnie wnosimy o wskazanie, czy w przypadku wydłużenia terminu realizacji Centrum Przesiadkowego przy jednoczesnym bezpośrednim powiązaniu dwóch realizowanych zadań, automatycznie ulegnie przedłużeniu termin realizacji przebudowy ul. Piwnej?

### **Odpowiedź:**

Zamawiający starał się przewidzieć czas wykonywania robót budowlanych, przy uwzględnieniu wszelkich aspektów związanych z przebudową układu drogowego po południowej stronie dworca PKP zadania „Zachodnia Brama Metropolii Silesia – Centrum Przesiadkowe w Gliwicach”.

Zamawiający dodatkowo w kosztorysie oznaczył pozycje Utrzymanie placu budowy w czasie trwania wykonywania umowy (15 miesięcy) oraz w okresie 3 dodatkowych miesięcy (15 miesięcy + 3 miesiące) - dot. całego przedmiotu umowy) jak również Utrzymanie placu budowy w przypadku przedłużenia terminu wykonania umowy o więcej niż 18 miesięcy wykazanych powyżej (dot. całego przedmiotu umowy). W związku z powyższym, koszty o których mowa w zapytaniu winny być ujęte we właściwych pozycjach.

Z uwagi na niezliczoną ilość problemów, jak również pojawiających się kolizji w rejonie Placu Piastów, na ten moment nie ma możliwości dywagowania w zakresie terminu zakończenia robót, które de facto jeszcze się nie rozpoczęły. Zamawiający starał się rzetelnie oszacować czas prowadzenia robót w oparciu o stan wiedzy, jakim na ten moment dysponuje.

Możliwości w zakresie zmiany terminów umownych opisane są w §7 wzoru umowy. Podstawą do zmiany terminu jest katalog zdarzeń szczegółowo opisanych w paragrafie. Nie może tu być mowy o automatycznym zmianie terminu, gdyż z wnioskiem o zmianę występuje Wykonawca robót budowlanych wraz z przedłożonym kalendarium budowy, na podstawie którego wyliczony zostanie termin wydłużenia – Państwa zapytanie stanowi podstawę do przedłużenia z tytułu ust. 2 pkt. 10) wzoru umowy.

Anna Gilner

Dyrektor Jednostki

Kopia aa.