



Wykonanie projektu zagospodarowania terenu, projektu architektoniczno-budowlanego i projektu technicznego dla zadania: „Budowa drogi publicznej w śladzie ulicy Czapli w Gliwicach wraz z jej przedłużeniem po północnej stronie drogi serwisowej zachodniej obwodnicy miasta”

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Wykonanie projektu zagospodarowania terenu, projektu architektoniczno-budowlanego oraz projektu technicznego dla zadania:
„Budowa drogi publicznej w śladzie ulicy Czapli w Gliwicach wraz z jej przedłużeniem po północnej stronie drogi serwisowej zachodniej obwodnicy miasta”

I. Zakres przedsięwzięcia objętego projektowaniem:

1. Przedmiotem opracowania jest wykonanie wielobranżowego projektu budowy nowej drogi publicznej na przedłużeniu ulicy Czapli w Gliwicach wzdłuż istniejących ogródków działkowych ROD im. 1-ego Maja w Gliwicach oraz wzdłuż istniejącej drogi serwisowej zachodniej części obwodnicy miasta (po jej północnej stronie), w śladzie planowanej drogi publicznej oznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako 061KDD1/2 oraz wzdłuż terenu oznaczonego w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako 15OK, w procedurze uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID). Zasadniczym założeniem budowy nowej drogi publicznej jest zapewnienie możliwości obsługi komunikacyjnej terenów inwestycyjnych oznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako 06UPn, 13÷16UPn.
2. Projektowany odcinek: od miejsca skrzyżowania planowanych dróg publicznych oznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako 050KDD1/2 i 061KDD1/2 do wysokości skrzyżowania zachodniej części obwodnicy miasta z przedłużeniem ulicy Biegusa.
3. Przy sporządzaniu dokumentacji należy uwzględnić rozwiązania projektowe dla zadania pn.: „Budowa drogi publicznej równoległej do ulicy Biegusa w Gliwicach, stanowiącej połączenie ulicy Pelikana z ulicą Czapli w Gliwicach”, w szczególności w obszarze planowanego skrzyżowania dróg publicznych oznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako 050KDD1/2 i 061KDD1/2 (m.in. w celu uzgodnienia wspólnego rozwiązania geometryczno-konstrukcyjnego i organizacji ruchu ww. skrzyżowania oraz ustalenia wspólnego przebiegu linii rozgraniczającej pas drogowy obu inwestycji). Przewidywany termin rozpoczęcia niniejszych prac projektowych – 2021 r. Wlot drogi 050KDD1/2 winien stanowić wlot drogi podporządkowanej.
4. Przy sporządzaniu dokumentacji należy uwzględnić rozwiązania projektowe dla zadania: „Przedłużenie ul. Biegusa w kierunku obwodnicy zachodniej. Budowa odcinka drogi publicznej w Gliwicach, stanowiącej połączenie ul. Biegusa z realizowaną zachodnią częścią obwodnicy miasta”. Prace projektowe dla niniejszego zadania są w toku.
5. W ramach dokumentacji należy przeanalizować, uzasadnić oraz zaprojektować sposób zakończenia nowej drogi publicznej w obszarze skrzyżowania zachodniej części obwodnicy miasta z przedłużeniem ulicy Biegusa (plac do zawracania, połączenie nowej drogi publicznej z przedłużeniem ulicy Biegusa, inne rozwiązanie).
6. W ramach dokumentacji należy przeanalizować możliwość podłączenia nowej drogi publicznej bezpośrednio do zachodniej części obwodnicy miasta, wskazując ewentualny punkt dostępu oraz zasadnicze uwarunkowania i ograniczenia założonego podłączenia. Zaprojektowanie przedmiotowego rozwiązania będzie uzależnione od decyzji Zamawiającego w oparciu o przedstawione materiały i analizy.
7. W celu ustalenia właściwej kategorii obciążenia ruchem dla nowej drogi publicznej oraz w związku z koniecznością dokonania oceny w zakresie określonym w punkcie 6,



Wykonanie projektu zagospodarowania terenu, projektu architektoniczno-budowlanego i projektu technicznego dla zadania: „Budowa drogi publicznej w śladzie ulicy Czapli w Gliwicach wraz z jej przedłużeniem po północnej stronie drogi serwisowej zachodniej obwodnicy miasta”

należy wykonać kompleksową analizę ruchu.

8. Nową drogę publiczną należy dostosować geometrycznie i konstrukcyjnie do ruchu samochodów ciężarowych.
 9. Odcinek nowej drogi publicznej w śladzie drogi oznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako 061KDD1/2 należy wyposażyć w chodnik i ścieżkę rowerową, oddzielone od jezdni pasem zieleni. Chodnik oraz ścieżkę rowerową należy połączyć z drogą serwisową, przebiegająca przy zachodniej części obwodnicy miasta w celu zapewnienia ciągłości ruchu pieszego i rowerowego. Na pozostałym odcinku należy zrezygnować z budowy dodatkowej infrastruktury liniowej dedykowanej rowerzystom i pieszym.
 10. Należy zaprojektować rozwiązanie projektowanej drogi z ulicą Bielika.
 11. Należy wyodrębnić i zaprojektować wloty dróg oznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako 52KDD1/2 i 54KDD1/2, 51KDD1/2 i 49KDD1/2. Przedmiotowe odcinki dróg, o długości nie większej niż 20m licząc od osi jezdni projektowanej drogi publicznej, należy zaprojektować jako wloty podporządkowane projektowanemu skrzyżowaniu.
 12. Na odcinku projektowanej drogi publicznej, przylegającym do terenów oznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako 25Mn oraz 23ZU należy zaproponować rozwiązanie skutecznie eliminujące potencjalne uciążliwości wywołane ruchem samochodów ciężarowych (np. pas buforowy w postaci zieleni wysokiej).
 13. W ramach budowy nowej drogi publicznej należy zaprojektować, w miarę możliwości, nasadzenia zieleni wysokiej (drzewa) oraz zieleni niskiej w postaci liniowej wzdłuż dróg, jako tzw. "zielone ekrany", pełniące funkcję osłonową dla osiedli mieszkalnych oraz terenów wypoczynkowych. Zakres nasadzeń oraz dobór gatunków należy ustalić z Referatem Utrzymania Zieleni Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
 14. Należy uzyskać opinię Zarządu Transportu Metropolitalnego w Katowicach oraz Wydziału Usług Komunalnych Urzędu Miejskiego w Gliwicach w zakresie konieczności utworzenia przystanków autobusowych i budowy infrastruktury związanej z obsługą ruchu autobusowego. Zaprojektowanie dodatkowych rozwiązań w tym zakresie będzie uzależnione od decyzji Zamawiającego w oparciu o przedstawione opinie.
 15. Należy zapewnić dojazd i dojście do nieruchomości, przylegających do projektowanej drogi publicznej. Należy przedstawić rozwiązanie projektowe w zakresie koniecznej likwidacji istniejących zjazdów z drogi serwisowej na pola uprawne.
 16. W ramach budowy nowej drogi publicznej należy zaprojektować kanał technologiczny w myśl zapisów art. 39 ust. 6 Ustawy o drogach publicznych oraz kanalizację teletechniczną na potrzeby Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach – Centrum Sterowania Ruchem, związane z potrzebami drogi.
 17. Przedmiotowa dokumentacja winna posiadać wszystkie niezbędne elementy wraz z dokumentacją geodezyjno-prawną, umożliwiające uzyskanie przez Zamawiającego decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej (ZRID) w oparciu o zapisy Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U.2020.1363 j.t. ze zm.).
- II.** W ramach zamówienia należy wykonać projekt budowlany opisany w art. 34 ust. 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (Dz.U.2020.1333 j.t. ze zm.), składający się z elementów opisanych poniżej wraz z dodatkowymi opracowaniami wymaganymi przez Zamawiającego:
- a. projektu zagospodarowania terenu sporządzonego na aktualnej mapie do celów projektowych lub jej kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez projektanta (zwany dalej PZT),
 - b. projektu architektoniczno-budowlanego (PA-B),



Wykonanie projektu zagospodarowania terenu, projektu architektoniczno-budowlanego i projektu technicznego dla zadania: „Budowa drogi publicznej w śladzie ulicy Czapli w Gliwicach wraz z jej przedłużeniem po północnej stronie drogi serwisowej zachodniej obwodnicy miasta”

- c. projektu technicznego (PT),
dla przedsięwzięcia opisanego w pkt I, które winny uwzględniać w szczególności:
1. wykonanie mapy do celów projektowych z pomiarami wysokościowymi,
 2. wykonanie opinii geotechnicznej,
 3. inwentaryzację zieleni, plan wyrębu i projekt nasadzeń zastępczych (w przypadku konieczności),
 4. wystąpienie o warunki przebudowy sieci, kolidujących z projektowanym zamierzeniem,
 5. projekt wstępny zagospodarowania terenu, określający zmiany w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu, uzgodniony przez Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach (zwanym dalej ZDM),
 6. wyznaczenie wstępnych linii podziałowych do decyzji ZRID i przekazanie propozycji do akceptacji Zamawiającego,
 7. analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi,
 8. przygotowanie materiałów i projektu do wystąpień i uzgodnień z wymaganymi organami,
 9. szacunek kosztów na podstawie uzgodnionego projektu wstępnego,
 10. wykonanie projektów podziałów nieruchomości,
 11. wykonanie i uzgodnienie projektów branżowych,
 12. uzyskanie opinii z narady koordynacyjnej,
 13. uzyskanie opinii, o których mowa w art. 11b oraz 11d ust. 1 pkt 8 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w odniesieniu do specyfiki opracowania – *Jednostka Projektowa przekaże Zamawiającemu komplety materiałów a o opinie wystąpi Zamawiający,*
 14. uzyskanie opinii dyrektora właściwego regionalnego zarządu gospodarki wodnej - w odniesieniu do inwestycji obejmujących wykonanie urządzeń wodnych oraz w odniesieniu do wykonywania obiektów budowlanych lub robót na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią,
 15. uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, jeśli jest wymagana, na podstawie art. 71 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tj. z dnia 13 lutego r. (Dz.U. z 2020 r. poz. 283)),
 16. uzyskanie pozwolenia wodno-prawnego, jeżeli jest wymagane, zgodnie z art. 389, art. 390 ustawy Prawo wodne (tj. z dnia 28 stycznia 2020 r. (Dz.U. z 2020 r. poz. 310)),
 17. uzyskanie innych wymaganych przepisami prawa lub decyzjami, opiniami, itp. uzgodnień,
 18. ewentualny podział realizacji na etapy,
 19. wykonanie i zatwierdzenie projektu stałej organizacji ruchu:
 - 19.1. Projekt stałej organizacji ruchu zawierający:
 - a. plan orientacyjny w skali od 1:10 000 do 1:25 000 z zaznaczeniem dróg, którego projekt dotyczy,
 - b. plan sytuacyjny w skali 1:500 lub 1:1 000 z zaznaczeniem:
 - lokalizacji istniejących, projektowanych oraz usuwanych znaków drogowych, urządzeń sygnalizacyjnych i urządzeń bezpieczeństwa ruchu,
 - parametry geometrii drogi,
 - c. opis techniczny zawierający charakterystykę drogi i ruchu na drodze,
 20. opinię Komendy Miejskiej Policji w Gliwicach
 21. opinię Zarządu Transportu Metropolitalnego,
 22. szczegółowe zestawienie nieruchomości objętych zakresem wraz z podaniem



Wykonanie projektu zagospodarowania terenu, projektu architektoniczno-budowlanego i projektu technicznego dla zadania: „Budowa drogi publicznej w śladzie ulicy Czapli w Gliwicach wraz z jej przedłużeniem po północnej stronie drogi serwisowej zachodniej obwodnicy miasta”

powierzchni zajętości poszczególnych działek,

23. przygotowanie PZT i PA-B do uzyskania decyzji ZRID,
24. wykonanie PZT, PA-b oraz PT zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego w branży drogowej oraz w innych branżach, w szczególności:
 - a. część drogowa,
 - b. prace ziemne,
 - c. odwodnienie,
 - d. oświetlenie, w tym likwidacja istniejącego oświetlenia własności Tauron (w przypadku jego występowania),
 - e. kanał technologiczny, o którym mowa w ustawie o drogach publicznych,
 - f. kanalizacja teletechniczna na potrzeby Centrum Sterowania Ruchem ZDM,
 - g. zagospodarowanie zielenią,
 - h. przebudowa i zabezpieczenie istniejącego uzbrojenia podziemnego,
 - i. rozbiórka obiektów budowlanych, kolidujących z projektowanym rozwiązaniem, w szczególności budynków działkowych na terenie ROD im. 1-ego Maja,
 - j. innych niewskazanych powyżej, a wynikających ze specyfiki opracowania,
25. projekt stałej organizacji ruchu,
26. przedmiary i kosztorysy inwestorskie,
27. specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
28. harmonogram terminowo-rzeczowo-finansowy.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do narzucenia podziału zleconej dokumentacji projektowej na części, w celu umożliwienia na jej podstawie etapowej realizacji robót budowlanych.

III. Wymagania formalno-prawne dla dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot zamówienia:

1. Dokumentacja powinna spełniać wymogi określone przepisami, w szczególności:
 - a. Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (tj. z dnia 7 lipca 2020 r. (Dz.U. z 2020 r. poz. 1333)),
 - b. Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. *o drogach publicznych* (tj. z dnia 3 marca 2020 r. (Dz.U. z 2020 r. poz. 470)),
 - c. Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczegółowych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tj. z dnia 15 lipca 2020 r. (Dz.U. z 2020 r. poz. 1363)),
 - d. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie *szczególne zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego* (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129),
 - e. Rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie *szczególne zakresu i formy projektu budowlanego* (Dz.U.2020.1609 j.t.).
 - f. Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie *warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie* (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 124 ze zm.),
 - g. Ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. *Prawo o ruchu drogowym* (tj. z dnia 9 grudnia 2019 r. (Dz.U. z 2020 r. poz. 110)),
 - h. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie *szczególne warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa*



Wykonanie projektu zagospodarowania terenu, projektu architektoniczno-budowlanego i projektu technicznego dla zadania: „Budowa drogi publicznej w śladzie ulicy Czapli w Gliwicach wraz z jej przedłużeniem po północnej stronie drogi serwisowej zachodniej obwodnicy miasta”

ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (tj. z dnia 8 kwietnia 2016 r. (Dz.U. z 2016 r. poz. 647)),

- i. Ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziału społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. z dnia 13 lutego 2020 r. (Dz.U. z 2020 r. poz. 283)),
- j. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robot budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U z 2004 r. nr 130 poz. 1389),
- k. powinna być zgodna z obowiązującymi normami i warunkami technicznymi,
- l. posiadać wszystkie wymagane prawem uzgodnienia i opinie wynikające ze specyfiki opracowania,
- m. zawierać rozwiązania budowlane, które będą zgodne z obowiązującymi warunkami technicznymi, jakim powinny odpowiadać obiekty objęte przedmiotem zamówienia oraz obowiązującymi przepisami i normami, a w szczególności:
 - racjonalne rozwiązania lokalizacji i efektywne zagospodarowanie przestrzeni przeznaczonej pod inwestycję,
 - „Ideaą projektowania uniwersalnego”, której jednym z głównych celów jest promowanie równości i zapewnienie pełnego uczestnictwa w życiu społecznym osobom z obniżoną funkcjonalnością poprzez usuwanie istniejących barier i zapobieganie powstawaniu nowych. Szczegółowy opis idei na stronie <http://www.niepelnosprawni.gov.pl/dostepnosc-projektowanie-uniwer>.
 - Standardy i wytyczne kształtowania infrastruktury rowerowej opracowane przez Górnośląsko-Zagłębiowską Metropolię,
 - Podręcznik dla organizatorów ruchu pieszego oraz Wytyczne organizacji bezpiecznego ruchu rowerowego – Krajowa Rada Bezpieczeństwa Ruchu Drogowego,
 - Masterplanem oświetlenia ulicznego, obowiązującego na terenie miasta Gliwice.

IV. Zawartość dokumentacji winny stanowić:

- a. projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany. *Uwaga: Wykonawca we własnym zakresie i na swój koszt pozyska aktualną mapę do celów projektowych i w razie potrzeby dokona jej kolejnej aktualizacji,*
- b. projekt techniczny oraz plan BIOZ,
- c. projekty przebudowy lub zabezpieczenia urządzeń obcych kolidujących z realizacją zadania (wszystkie uzgodnienia sieciowe powinny zawierać opis stanu technicznego istniejących sieci, ich parametry i rok budowy). **Uwaga: o uzgodnienia do gestorów sieci będzie występował Projektant na podstawie udzielonego mu przez Zamawiającego Pełnomocnictwa,**
- d. inwentaryzację zieleni, plan wycięcia i projekt nasadzeń, a także komplet materiałów do wniosku na wycinkę drzew, kolidujących z zamierzeniem projektowym, chyba, że realizacja zadania będzie prowadzona w oparciu o decyzję ZRID,
- e. projekt stałej organizacji ruchu (zatwierdzony przez zarządzającego ruchem),
- f. projekt kanalizacji teletechnicznej (kanału technologicznego);
- g. projekt przebudowy/budowy oświetlenia ulicznego. *Uwaga: na etapie projektowania inwestycji, należy zwrócić się po stosowne uzgodnienia do Wydziału Usług Komunalnych Urzędu Miejskiego w Gliwicach oraz do gestora sieci elektroenergetycznej o warunki przyłączenia do sieci,*
- h. projekt odwodnienia. *Uwaga: na etapie projektowania inwestycji, należy zwrócić się po stosowne uzgodnienia do Wydziału Gospodarowania Wodami Urzędu Miejskiego w Gliwicach,*



Wykonanie projektu zagospodarowania terenu, projektu architektoniczno-budowlanego i projektu technicznego dla zadania: „Budowa drogi publicznej w śladzie ulicy Czapli w Gliwicach wraz z jej przedłużeniem po północnej stronie drogi serwisowej zachodniej obwodnicy miasta”

- i. przedmiary robót z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót, z rozdziałem na etapy i branże oraz tabele elementów rozliczeniowych TER, sporządzone z uwzględnieniem wytycznych Zamawiającego,
- j. kosztorys inwestorski z rozdziałem na etapy i branże dostosowane do specyfiki opracowania. *Uwaga: przed przystąpieniem do sporządzenia kosztorysu należy uzyskać od Zamawiającego założenia (dane wyjściowe) do kosztorysowania,*
- k. szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych dostosowane do specyfiki opracowania,
- l. dokumentacja geodezyjno-prawna potrzebna do uzyskania prawa do stałego dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, w tym między innymi:
 - uzyskanie zgody właścicieli nieruchomości na czasowe zajęcie terenu, konieczne do realizacji inwestycji,
 - w gestii Wykonawcy będzie wykonanie projektów podziałów geodezyjnych nieruchomości dzielonych liniami rozgraniczającymi inwestycji przyjętymi do wniosku o wydanie decyzji ZRID, co należy zrealizować zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. Nr 268 poz. 2663). *Uwaga: do oferty, w celu umożliwienia porównania oferowanych cen, należy przyjąć podziały 2 działek i wpisać cenę 1 podziału. W przypadku braku potrzeby dokonywania podziałów nieruchomości wynagrodzenie za podziały nie zostanie wypłacone. Natomiast w przypadku konieczności dokonania podziału więcej niż 2 nieruchomości, wynagrodzenie za podziały będzie odpowiednio zwiększone,*
- m. szczegółowa inwentaryzacja stanu istniejącego dla działek, które podlegają podziałowi w ramach decyzji ZRID wraz z dokumentacją fotograficzną, co będzie załącznikiem do wniosku o wydanie decyzji ZRID,
- m. szczegółowy opis ograniczeń we wniosku o wydanie decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej, o których mowa w zapisach art. 11f ust. 1 pkt. 8) lit. i Ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, które będą podstawą do wpisu ograniczeń do ksiąg wieczystych.

V. Forma i ilość kompletów dokumentacji.

Jednostka Projektowa zobowiązana będzie do przygotowania i przekazania Zamawiającemu:

1. po 4 komplety projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego osobno dla każdej branży (nie licząc egzemplarzy zatrzymanych przez jednostki uzgadniające),
2. 5 kompletów projektu technicznego osobno dla każdej branży,
3. 5 kompletów projektu stałej organizacji ruchu,
4. 2 komplety specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,
5. po 2 komplety przedmiarów i Tabel Elementów Rozliczeniowych,
6. 2 komplety kosztorysów inwestorskich (osobno dla każdej branży),
7. 2 egzemplarze kompletnej dokumentacji w postaci elektronicznej na nośniku CD, DVD lub pendrive (1 kpl. w formie pliku pdf oraz pliki edytowalne w swoich formatach (programy graficzne - dwg lub dgn, Word, Excel), łącznie z podkładami mapowymi zawierające: projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiary, tabele elementów rozliczeniowych i kosztorysy w formacie EXCEL). Płyta CD winna również zawierać dokumentację podziałową (wykaz działek, projekty podziałów, itp.).



Wykonanie projektu zagospodarowania terenu, projektu architektoniczno-budowlanego i projektu technicznego dla zadania: „Budowa drogi publicznej w śladzie ulicy Czapli w Gliwicach wraz z jej przedłużeniem po północnej stronie drogi serwisowej zachodniej obwodnicy miasta”

- 8. Uwaga!** W związku z nowelizacją Ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych, zwanej w branży telekomunikacyjnej „megaustawą” nakłada się na organy wykonawcze jednostek samorządu ter. obowiązek przekazywania Prezesowi UKE informacji o obowiązkach wynikających m.in. z ustawy o drogach publicznych, w zakresie budowy kanałów technologicznych. Znowelizowane przepisy nakazują przekazywanie danych w systemie teleinformatycznym obsługującym Punkt informacyjny do spraw telekomunikacji (PIT). Dlatego **Jednostka Projektowa zobowiązana jest do przekazania danych o kanale technologicznym oraz innej infrastrukturze wymienionej w zapisach art. 2 ust. 1 pkt 6 Ustawy o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (tekst jednolity Dz.U.2019.2410) w formacie:**

1. Pliki Shapefile (shp, dbf, prj, shx), kodowanie znaków UTF-8, układ współrzędnych 2000, układ wysokości Amsterdam;

2. Pliki CAD (DWG, DGN, DXF), kodowanie znaków UTF-8, wyeksportowaniu w odrębne pliki CAD elementów (obiektów) z projektów będących:

- obiektami punktowymi;
- obiektami liniowymi;
- obiektami powierzchniowymi;

Pliki nie powinny zawierać danych o dodatkowych elementach graficznych, np. opisach tekstowych, odnośnikach itp. Dodatkowo zaleca się, aby w jednym pliku znalazły się tylko obiekty należące do tego samego typu i kategorii. Współrzędne w przygotowywanych plikach DXF muszą zostać zapisane w jednym z rozpoznawanych układów współrzędnych: WGS84 (EPSG:4326), PUWG 1992 (EPSG:2180), PUWG2000 (EPSG 2175 do 2179), który to układ musi zostać wskazany przez użytkownika podczas importu pliku.

VI. Wymagania inne.

1. Do Jednostki Projektowej - w zależności od okoliczności mających wpływ na przyjęty tryb realizacji inwestycji - należało będzie sporządzenie kompletu wymaganych załączników do wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej ZRID oraz przygotowanie projektu takiego wniosku. **Do organu właściwego do wydania decyzji z podpisanym wnioskiem wystąpi Zamawiający.**
2. Jednostka Projektowa zobligowana jest na polecenie Zamawiającego skompletować niezbędne materiały, które spełniać będą kryteria załączników do wniosków o pozwolenie na budowę lub zgłoszenie robót niepodlegających uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na budowę, w przypadku gdyby dla pewnych zadań wchodzących w zakres zamówienia przyjęty zostałby inny tryb realizacji niż na podstawie decyzji ZRID.
3. Jednostka Projektowa zobowiązuje się do przedstawienia harmonogramu prac projektowych oraz do cyklicznego informowania Zamawiającego o bieżącym postępie robót, w także o etapach prowadzonych postępowań formalno-prawnych (sprawozdawczość miesięczna), udziału w spotkaniach na każde wezwanie Zamawiającego wraz z prezentacją wybranych aspektów projektu.
4. Zamawiającym zastrzega sobie prawo zlecenia weryfikacji projektowanych rozwiązań niezależnej jednostce projektowej. W tym celu, na żądanie Zamawiającego, przekazane zostaną dodatkowe egzemplarze dokumentacji projektowej lub jej części w niezbędnej na ww. cel ilości.



Wykonanie projektu zagospodarowania terenu, projektu architektoniczno-budowlanego i projektu technicznego dla zadania: „Budowa drogi publicznej w śladzie ulicy Czapli w Gliwicach wraz z jej przedłużeniem po północnej stronie drogi serwisowej zachodniej obwodnicy miasta”

VII. Uwagi.

1. Koszt wszelkich materiałów, podkładów mapowych, aktualizacji, innych prac pomocniczych uznanych za niezbędne, uzgodnień obligatoryjnych, innych opłat należy ująć w oferowanej kwocie ryczałtowej.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia wynagrodzenia umownego w przypadku braku konieczności wykonywania przedmiotu lub czynności, opisanych w zakresie przedmiotu zamówienia.
3. W przypadku konieczności wykonania dwukrotnej aktualizacji kosztorysów inwestorskich, Wykonawca będzie zobowiązany do ich zaktualizowania na wezwanie Zamawiającego w ramach wynagrodzenia określonego w umowie (koszt aktualizacji kosztorysów należy uwzględnić w cenie ryczałtowej zamówienia).
4. Dokumentacja powinna być zgodna z przepisami prawnymi obowiązującymi na dzień wystąpienia z wnioskiem o decyzję ZRID, pozwolenie na budowę lub zgłoszenia robót.
5. Zamawiający wymaga, aby dokumentacja została wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
6. Wykonawca zobowiązany jest do śledzenia ewentualnych zmian w przepisach prawnych, w oparciu o które zamówienie jest realizowane oraz nowowprowadzanych aktów prawnych lub normatywów i stosowania ich na bieżąco.
7. Jednostka Projektowa w pierwszym etapie opracowywania zamówienia przygotuje wariantowe rozwiązanie projektu wstępnego zagospodarowania terenu (minimum 2 warianty) celem uzyskania ostatecznego uzgodnienia Zamawiającego dla wariantu przyjętego do dalszych prac projektowych.
8. Projekt oświetlenia ulicznego winien zawierać takie rozwiązania techniczne, które będą umożliwiały konserwację i eksploatację miejskiej infrastruktury oświetleniowej niezależnie od infrastruktury, stanowiącej własność gestora sieci.
9. **Jednostka Projektowa winna zadeklarować pełnienie funkcji nadzoru autorskiego na etapie realizacji robót budowlanych i w ofercie podać koszt takiej usługi, która zostanie zsumowana z pozostałymi elementami cenotwórczymi dla zamówienia, a wartość łączna stanowić będzie kwotę do porównania ofert.**
10. Zakres wystąpień o uzgodnienia branżowe w zakresie likwidacji kolizji lub przebudowy urządzeń winien być zgodny co do ilości z gestorami sieci, figurującymi w protokole Narady Koordynacyjnej. Zamawiający nie dopuszcza sytuacji, w której Jednostka Projektowa domaga się zapłaty za uzyskanie jednego lub dwóch uzgodnień we wskazanej w tym punkcie kwocie. W sytuacji spornej Zamawiający dokona podziału wynagrodzenia wskazanego dla tego składnika przez ilość gestorów uzgadniających na Naradzie Koordynacyjnej i wypłaci wynagrodzenie proporcjonalnie do ilości uzyskanych uzgodnień. Informacja od gestora, iż brak jest urządzeń będzie traktowane jako uzyskanie ww. uzgodnienia.
11. Jednostka Projektowa wraz z dokumentacją przekaże wszelkie oryginały pism, uzgodnień, decyzji i pozwoleń otrzymanych na etapie realizacji inwestycji a związanych z realizacją przedmiotowego zadania, w osobnym opracowaniu (umożliwiającym wyjęcie pisma).
12. Przy wypełnianiu harmonogramu terminowo-rzeczowo-finansowego, Jednostka Projektowa winna uwzględnić zapisy umowy w zakresie wysokości faktur cząstkowych oraz możliwe opóźnienia związane z przedłużającym się stanem pandemii oraz fakt, iż płatność faktury przypada na 30 dzień od chwili jej przyjęcia przez Zamawiającego, natomiast rok budżetowy kończy się 31. grudnia. W związku z powyższym dokumenty zadeklarowane w harmonogramie, za które Jednostka Projektowa chciałaby uzyskać wynagrodzenie w bieżącym roku kalendarzowym winny być złożone najpóźniej do końca listopada. Wskazane w harmonogramie pozycje z terminem wykonania



Wykonanie projektu zagospodarowania terenu, projektu architektoniczno-budowlanego i projektu technicznego dla zadania: „Budowa drogi publicznej w śladzie ulicy Czapli w Gliwicach wraz z jej przedłużeniem po północnej stronie drogi serwisowej zachodniej obwodnicy miasta”

w grudniu zostaną opłacone (po ich przyjęciu i wystawieniu stosownych protokołów, o których mowa w umowie) w kolejnym roku budżetowym.

13. Jednostka Projektowa zobowiązana jest do bezwzględnego koordynowania terminów zawartych w harmonogramie terminowo-rzeczowo-finansowym. W przypadku zaistnienia sytuacji zagrożenia wskazanych w nim terminów, z przyczyn nieleżących po stronie Jednostki Projektowej, należy powiadomić o tym Zamawiającego oraz wystąpić z pismem, w celu dokonania zmian w ww. harmonogramie. Pismo winno zawierać szczegółowe uzasadnienie.

Termin realizacji zadania: nie dłuższy niż 15 miesięcy od dnia podpisania umowy.