

**PROMOST - WISŁA Sp. z o.o.**

43-460 Wisła, ul. Radosna 8a

tel./fax: +48 33 8551341

e-mail: promost-wisla@hot.pl

REGON: 072909355

NIP: 5482408994

**DOKUMENTACJA PROJEKTOWA**  
**BUDOWA DRÓG GMINNYCH W REJONIE**  
**UL. BIEGUSA, UL. CZAPLI, UL. TORUŃSKIEJ W GLIWICACH**  
**W DWÓCH ETAPACH**

**ETAP I**

BUDOWA DROGI GMINNEJ ŁĄCZĄCEJ UL. BIEGUSA  
Z UL. TORUŃSKĄ - ODCINEK DROGI OD SKRZYŻOWANIA  
Z UL. CZAPLI DO UL. RYBNICKIEJ I ODCINEK DROGI  
OD UL. RYBNICKIEJ DO UL. TORUŃSKIEJ

W RAMACH ZADANIA PN.:

„BUDOWA SKRZYŻOWANIA ULIC RYBNICKIEJ,  
BIEGUSA ORAZ TORUŃSKIEJ W GLIWICACH  
WRAZ Z BUDOWĄ SYGNALIZACJI ŚWIETLNEJ”

**PROJEKT ROZBIÓRKI ALTAN**

**INWESTOR:**

Zarząd Dróg Miejskich, ul. Płowiecka 31, 44-121 Gliwice

**JEDNOSTKA PROJEKTOWANIA:**

PROMOST – WISŁA Sp. z o.o., ul. Radosna 8a, 43-460 Wisła

Funkcja:	Tytuł, imię, nazwisko:	Specjalność:	Nr uprawnień:	Podpis:
Projektant	Mgr inż. Wojciech Mazur	konstr.-bud. bez ogr.	SLK/5846/PWBKb/16	
Sprawdzający	Dr inż. Rafał Domagała	konstr.-bud. bez ogr.	SLK/5845/PWBKb/15	
Opracował	Mateusz Sałaciak			

Wisła, listopad 2016 r.

# Spis zawartości opracowania

I. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW .....	4
II. UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW .....	5
III. CZĘŚĆ OPISOWA .....	9
1. Dane ogólne .....	9
2. Opis budynków na terenie ogródków działkowych ROD Świt w Gliwicach .....	9
Ogródek działkowy nr 69 .....	9
Ogródek działkowy nr 68 .....	9
Ogródek działkowy nr 67 .....	9
Ogródek działkowy nr 66 .....	9
Ogródek działkowy nr 56 .....	9
Ogródek działkowy nr 54 .....	9
Ogródek działkowy nr 57 .....	10
Ogródek działkowy nr 55 .....	10
Ogródek działkowy nr 55a .....	10
3. Opis budynków na terenie ogródków działkowych ROD 1-go Maja w Gliwicach .....	10
Ogródek działkowy nr 359 .....	10
Ogródek działkowy nr 352 .....	10
Ogródek działkowy nr 357 .....	10
Ogródek działkowy nr 353 .....	11
Ogródek działkowy nr 350 .....	11
Ogródek działkowy nr 348 .....	11
Ogródek działkowy nr 355 .....	11
Ogródek działkowy nr 354 .....	11
Ogródek działkowy nr 349 .....	11
Ogródek działkowy nr 380 .....	12
Ogródek działkowy nr 379 .....	12
Ogródek działkowy nr 382 .....	12
Ogródek działkowy nr 387 .....	12
Ogródek działkowy nr 383 .....	12
Ogródek działkowy nr 384 .....	12
Ogródek działkowy nr 386 .....	12
Ogródek działkowy nr 329 .....	13
Ogródek działkowy nr 330 .....	13
Ogródek działkowy nr 328 .....	13
Ogródek działkowy nr 327 .....	13
Ogródek działkowy nr 326 .....	13
Ogródek działkowy nr 325 .....	13

Ogródek działkowy nr 324 .....	13
Ogródek działkowy nr 322 .....	14
Ogródek działkowy nr 401 .....	14
4. OPIS TECHNICZNY - ROZBIÓRKI.....	14
4.1. Prace przygotowawcze .....	14
4.2. Kolejność rozbiórki.....	14
5. ŚRODKI BEZPIECZEŃSTWA .....	16
6. PRZEPISY BHP .....	16
IV. CZĘŚĆ RYSUNKOWA .....	18

# I. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

## OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. „Prawo budowlane”  
(Dz. U. 1994 Nr 89 poz. 414 wraz z późniejszymi zmianami)  
oświadczam, że dokumentacja projektowa:

Temat:

**DOKUMENTACJA PROJEKTOWA  
BUDOWA DRÓG GMINNYCH W REJONIE  
UL. BIEGUSA, UL. CZAPLI, UL. TORUŃSKIEJ W GLIWICACH W DWÓCH ETAPACH  
ETAP I  
BUDOWA DROGI GMINNEJ ŁĄCZĄCEJ UL. BIEGUSA  
Z UL. TORUŃSKĄ - ODCINEK DROGI OD SKRZYŻOWANIA  
Z UL. CZAPLI DO UL. RYBNICKIEJ I ODCINEK DROGI  
OD UL. RYBNICKIEJ DO UL. TORUŃSKIEJ  
W RAMACH ZADANIA PN.:  
„BUDOWA SKRZYŻOWANIA ULIC RYBNICKIEJ,  
BIEGUSA ORAZ TORUŃSKIEJ W GLIWICACH  
WRAZ Z BUDOWĄ SYGNALIZACJI ŚWIETLNEJ”  
PROJEKT ROZBIÓRKI ALTAN**


Inwestor:

**ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH, UL. PŁOWIECKA 31, 44-121 GLIWICE**

sporządzona została zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej  
i spełnia wymogi celu, któremu ma służyć.

PROJEKTANT:

**mgr inż. Wojciech Mazur**  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
bez ograniczeń  
Nr ewid. SLK/5846/PWBKb/16

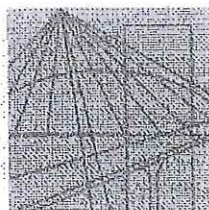
  
.....  
**mgr inż. Wojciech Mazur**  
upr. nr SLK/5846/PWBKb/16

SPRAWDZAJĄCY:

**dr inż. Rafał Domagała**  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
bez ograniczeń  
Nr ewid. SLK/5845/PWBKb/15

  
.....  
**dr inż. Rafał Domagała**  
upr. nr SLK/5845/PWBKb/15





S Ł A S K A  
O K R Ę G O W A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

SLK/OKK/7131.7132/5846/15

Katowice, dnia 20 czerwca 2016 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 2, 3, 4, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2016 r., poz. 290), § 10 i § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014 r., poz. 1278) oraz na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2014 r., poz. 1946 z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan Wojciech Mazur**

mgr inż. budownictwa

ur. dnia 23 kwietnia 1985 w Jastrzębiu Zdroju

otrzymuje

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny SLK/5846/PWBKb/16

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń**

Zakres uprawnień:

- sporządzanie projektu architektoniczno – budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
- sporządzanie projektu zagospodarowania działki lub terenu wyłącznie w zakresie uzyskanej specjalności,
- sprawdzanie projektów budowlanych w zakresie specjalności konstrukcyjno – budowlanej i sprawowanie nadzoru autorskiego,
- kierowanie robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji obiektu oraz architektury obiektu,
- kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrola techniczna wytwarzania tych elementów,
- wykonywanie nadzoru inwestorskiego,
- sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

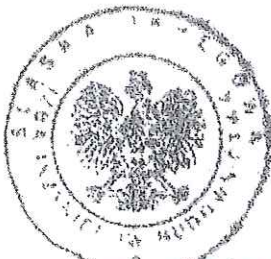
## UZASADNIENIE

W wyniku pozytywnego postępowania kwalifikacyjnego i pozytywnego wyniku egzaminu ze znajomości procesu budowlanego oraz praktycznego zastosowania wiedzy technicznej wydanie niniejszych uprawnień budowlanych jest uzasadnione.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej SIOIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Wojciech Mazur  
Piaskowa 3  
44-207 Rybnik
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



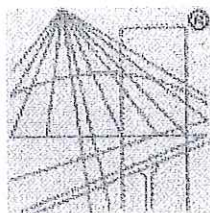
Za zgodność z oryginałem

Skład orzekający OKK

mgr inż. Piotr Szatkowski

inż. Hieronim Spiżewski

mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-13Z-LWE-8H4 \*

Pan Wojciech Mazur o numerze ewidencyjnym SLK/BO/9681/16  
adres zamieszkania ul. Piaskowa 3, 44-207 Rybnik  
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-09-16 roku przez:

Franciszek Buszka, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

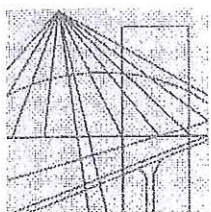
(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

Za zgodność z oryginałem

.....

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.





Ś L Ą S K A  
O K R Ę G O W A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

SLK/OKK/7131.7132/5845/15

Katowice, dnia 22 czerwca 2015 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 2, 3, 4, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.), § 10 i § 12 ust. 1 pkt. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014 r., poz. 1278) oraz na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2013 r., poz. 932 z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan Rafał Domagała**

dr inż. budownictwa  
ur. dnia 26 maja 1981 w Rybniku

**otrzymuje**

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny SLK/5845/PWBKb/15

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń**

Zakres uprawnień:

- sporządzanie projektu architektoniczno - budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
- sporządzanie projektu zagospodarowania działki lub terenu wyłącznie w zakresie uzyskanej specjalności,
- sprawdzanie projektów budowlanych w zakresie specjalności konstrukcyjno - budowlanej i sprawowanie nadzoru autorskiego,
- kierowanie robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji obiektu oraz architektury obiektu,
- kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrola techniczna wytwarzania tych elementów,
- wykonywanie nadzoru inwestorskiego,
- sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

## UZASADNIENIE

W wyniku pozytywnego postępowania kwalifikacyjnego i pozytywnego wyniku egzaminu ze znajomości procesu budowlanego oraz praktycznego zastosowania wiedzy technicznej wydanie niniejszych uprawnień budowlanych jest uzasadnione.

*Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej ŚIOIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.*

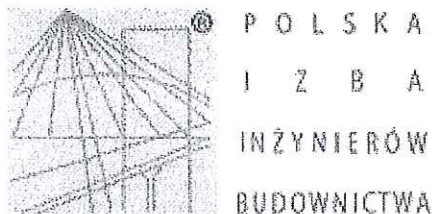
Otrzymują:

1. Pan Rafał Domagała  
Marynarska 11  
44-200 Rybnik
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



Skład orzekający OKK

1. mgr inż. Piotr Szatkowski
2. inż. Hieronim Spizewski
3. mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-FMF-LEZ-PJG \*

Pan Rafał Domagała o numerze ewidencyjnym SLK/BO/9178/15  
adres zamieszkania ul. Marynarska 11, 44-200 Rybnik  
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-07-11 roku przez:

Franciszek Buszka, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

Za zgodność z oryginałem

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pliib.org.pl](http://www.pliib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



### **III. CZĘŚĆ OPISOWA**

#### **1. Dane ogólne**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlany rozbiórki budynków dla zadania p/n.: „Budowa skrzyżowania ulic Rybnickiej, Biegusa oraz Toruńskiej w Gliwicach wraz z budową sygnalizacji świetlnej”. W zakres opracowania wchodzi dziewięć budynków zlokalizowanych na terenie ogródków działkowych ROD Świt i 25 budynków zlokalizowanych na terenie ogródków działkowych ROD Im. 1 - go Maja w Gliwicach..

#### **2. Opis budynków na terenie ogródków działkowych ROD Świt w Gliwicach**

Lokalizacja przedmiotowych obiektów została przedstawiona na rysunku nr 1 w części rysunkowej opracowania.

##### **Ogródek działkowy nr 69**

Na działce nr 69 znajduje się budynek jednokondygnacyjny, podpiwniczony, o gabarycie 5,2m x 4,2m, wykonany w technologii murowanej, dach wykonany w konstrukcji drewnianej pokryty papą. Budynek jest wyposażony w okna i drzwi. Ogrodzenie działki wykonane jest w postaci słupów stalowych, betonowych i siatki stalowej o wysokości 1,5m.

##### **Ogródek działkowy nr 68**

Na działce nr 68 znajduje się budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, o gabarycie 2,2m x 2,2m, wykonany w technologii murowanej, dach wykonany z konstrukcji drewnianej pokryty papą. Budynek jest wyposażony w okna i drzwi. Ogrodzenie działki jest w postaci słupów stalowych i siatki stalowej o wysokości 1,5m.

##### **Ogródek działkowy nr 67**

Na działce nr 67 znajduje się budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, o gabarycie 2,7m x 2,7m, wykonany w technologii murowanej z cegły pełnej, dach wykonany w konstrukcji drewnianej pokryty eternitem. Budynek jest wyposażony w okna i drzwi. Ogrodzenie działki jest w postaci słupów betonowych oraz stalowych i siatki stalowej o wysokości 1,5m.

##### **Ogródek działkowy nr 66**

Na działce nr 66 znajduje się budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, o gabarycie 5,5m x 4,0m, wykonany w technologii murowano- drewnianej, dach wykonany w konstrukcji drewnianej pokryty papą. Budynek jest wyposażony w okna i drzwi. Ogrodzenie działki jest w postaci słupów betonowych i siatki stalowej o wysokości 1,7m.

##### **Ogródek działkowy nr 56**

Na działce nr 56 znajduje się budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, o gabarycie 5,0m x 3,0m. wykonany w technologii murowanej, dach wykonany w konstrukcji drewnianej pokryty papą. Budynek jest wyposażony w okna i drzwi. Ogrodzenie działki jest w postaci słupów stalowych i siatki stalowej o wysokości 1,5m.

##### **Ogródek działkowy nr 54**

Na działce nr 54 znajduje się budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, o gabarycie

3,0m x 5,0m, wykonany w technologii murowanej, dach wykonany w konstrukcji drewnianej pokryty papą. Budynek jest wyposażony w okna i drzwi. Ogrodzenie działki jest w postaci słupów stalowych i siatki stalowej o wysokości 1,5m.

### **Ogródek działkowy nr 57**

Na działce nr 57 znajduje się budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, o gabarycie 2,0m x 2,0m, wykonany w technologii murowanej, dach wykonany w konstrukcji drewnianej pokryty papą. Budynek jest wyposażony w okna i drzwi. Ogrodzenie działki jest w postaci słupów betonowych i siatki stalowej o wysokości 1,5m.

### **Ogródek działkowy nr 55**

Na działce nr 55 znajduje się budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, o gabarytach 3,0m x 3,0m, wykonany w technologii murowanej, dach wykonany w konstrukcji drewnianej pokryty papą. Budynek jest wyposażony w okna i drzwi. Ogrodzenie działki wykonane jest w postaci słupów stalowych i siatki stalowej o wysokości 1,5m.

### **Ogródek działkowy nr 55a**

Na działce nr 55a znajduje się budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, o gabarytach 3,0m x 3,0m, wykonany w technologii murowanej, dach wykonany w konstrukcji drewnianej pokryty papą. Przed budynkiem znajduje się dodatkowe zadaszenie w konstrukcji drewnianej z pokryciem z wykładziny PCV. Budynek jest wyposażony w okna i drzwi. Ogrodzenie działki wykonane jest w postaci słupów betonowych oraz stalowych i siatki stalowej o wysokości 1,5m.

## **3. Opis budynków na terenie ogródków działkowych ROD 1-go Maja w Gliwicach**

Lokalizacja przedmiotowych obiektów została przedstawiona na rysunku nr 1 w części rysunkowej opracowania.

### **Ogródek działkowy nr 359**

Na działce nr 359 znajduje się budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, o gabarycie 2,7m x 3,2m, wykonany w technologii drewnianej, dach wykonany w konstrukcji drewnianej pokryty blachą. Budynek jest wyposażony w okna i drzwi. Ogrodzenie działki jest w postaci słupów stalowych i siatki stalowej o wysokości 1,5m. Przed budynkiem znajduje się dodatkowe zadaszenie o konstrukcji drewnianej.

### **Ogródek działkowy nr 352**

Na działce nr 352 znajduje się budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, o gabarycie 2,3m x 3,3m, wykonany w technologii drewnianej, dach wykonany w konstrukcji drewnianej pokryty papą. Budynek jest wyposażony w okna i drzwi. Ogrodzenie działki jest wykonane w postaci słupów betonowych i siatki stalowej o wysokości 1,5m.

### **Ogródek działkowy nr 357**

Na działce nr 357 znajduje się budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, o gabarycie 1,9m x 2,4m, wykonany w technologii muru pruskiego, dach wykonany w konstrukcji drewnianej pokryty papą. Budynek jest wyposażony w okna i drzwi. Ogrodzenie działki jest w postaci słupów



stalowych i siatki stalowej o wysokości 1,5m. Ponadto na działce przed budynkiem znajduje się taras wykonany w konstrukcji metalowo – drewnianej zadaszony płytami PCV.

### **Ogródek działkowy nr 353**

Na działce nr 353 znajduje się budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, o gabarycie 1,6m x 1,8m, wykonany w technologii drewnianej, dach wykonany w konstrukcji drewnianej pokryty papą. Budynek jest wyposażony w okna i drzwi. Ogrózenie działki jest w postaci słupów stalowych, betonowych i siatki stalowej o wysokości 1,5m. Ponadto na działce przed budynkiem znajduje się taras w konstrukcji drewnianej zadaszony papą na deskach.

### **Ogródek działkowy nr 350**

Na działce nr 350 znajduje się budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, o gabarycie 2,0m x 6,5m, wykonany w technologii murowanej, dach wykonany w konstrukcji drewnianej pokryty papą. Budynek jest wyposażony w okna i drzwi. Ogrózenie działki jest w postaci słupów betonowych i siatki stalowej o wysokości 1,5m. Ponadto na działce przed budynkiem znajduje się taras wykonany w konstrukcji drewnianej zadaszony blachą.

### **Ogródek działkowy nr 348**

Na działce nr 348 znajduje się budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, o gabarycie 3,7m x 5,8m, wykonany w technologii murowanej, dach wykonany w konstrukcji drewnianej pokryty papą. Budynek jest wyposażony w okna i drzwi. Ogrózenie działki jest w postaci słupów stalowych i siatki stalowej o wysokości 1,5m. Ponadto na działce przed budynkiem znajduje się taras w konstrukcji metalowo – drewnianej zadaszony blachą oraz toaleta wykonana w konstrukcji drewnianej.

### **Ogródek działkowy nr 355**

Na działce nr 355 znajduje się budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, o gabarycie 3,0m x 4,0m, wykonany w technologii murowanej, dach wykonany w konstrukcji drewnianej pokryty płytami bitumicznymi. Budynek jest wyposażony w okna i drzwi. Ogrózenie działki jest w postaci słupów betonowych oraz stalowych i siatki stalowej o wysokości 1,5m. Obok budynku znajduje się toaleta wykonana w konstrukcji drewnianej.

### **Ogródek działkowy nr 354**

Na działce nr 354 znajduje się budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, o gabarycie 3,4m x 3,8m, wykonany w technologii murowanej, dach wykonany w konstrukcji drewnianej pokryty papą. Budynek jest wyposażony w okna i drzwi. Ogrózenie działki jest w postaci słupów stalowych i siatki stalowej o wysokości 1,5m. Budynek jest zdewastowany.

### **Ogródek działkowy nr 349**

Na działce nr 349 znajduje się budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, o gabarycie 2,6m x 4,1m, wykonany w technologii drewnianej, dach wykonany w konstrukcji drewnianej pokryty blachą. Budynek jest wyposażony w drzwi i okna. Ogrózenie działki jest w postaci słupów betonowych i siatki stalowej o wysokości 1,5m. Ponadto na terenie działki znajduje się szklarnia 5,0m x 3,0m, kompostownik betonowy, grill z granitu, stół i ławki drewniano granitowe. 34,25m<sup>2</sup> wylewki betonowej jako chodnik.



### **Ogródek działkowy nr 380**

Na działce nr 380 znajduje się budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, o gabarycie 2,5m x 3,6m, wykonany w technologii drewnianej, dach wykonany w konstrukcji drewnianej pokryty papą. Budynek jest wyposażony w okna i drzwi. Ogrodzenie działki jest w postaci słupów stalowych i siatki stalowej o wysokości 1,5m. Ponadto na terenie działki znajduje się szklarnia w konstrukcji stalowej oraz studnia.

### **Ogródek działkowy nr 379**

Na działce nr 379 znajduje się budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, o gabarycie 3,2m x 4,2m, wykonany w technologii murowanej, dach wykonany w konstrukcji drewnianej pokryty blachą falistą i papą. Budynek jest wyposażony w okna i drzwi. Ogrodzenie działki jest w postaci słupów stalowych i siatki stalowej o wysokości 1,5m. Ponadto na terenie działki znajduje się szklarnia w konstrukcji stalowej 6,0m x 4,0m oraz studnia.

### **Ogródek działkowy nr 382**

Na działce nr 382 znajduje się budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, o gabarycie 2,5m x 4,2m, wykonany w technologii drewnianej, dach wykonany w konstrukcji drewnianej pokryty papą. Budynek jest wyposażony w okna i drzwi. Ogrodzenie działki jest w postaci słupów stalowych i siatki stalowej o wysokości 1,5m. Ponadto na terenie działki znajdują się dwa schowki na narzędzia oraz obudowa studni.

### **Ogródek działkowy nr 387**

Na działce nr 387 znajduje się budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, o gabarycie 3,6m x 3,6m, wykonany w technologii drewnianej, dach wykonany w konstrukcji drewnianej pokryty papą. Budynek jest wyposażony w okna i drzwi. Ogrodzenie działki jest w postaci słupów stalowych i siatki stalowej o wysokości 1,5m.

### **Ogródek działkowy nr 383**

Na działce nr 383 znajduje się budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, o gabarycie 3,0m x 4,2m, wykonany w technologii drewnianej, dach wykonany w konstrukcji drewnianej pokryty tworzywem sztuczny. Budynek jest wyposażony w okna i drzwi. Ogrodzenie działki jest w postaci słupów stalowych i siatki stalowej o wysokości 1,5m. Ponadto na terenie działki znajduje się grillowędzarnia oraz weranda o powierzchni 6 m<sup>2</sup>.

### **Ogródek działkowy nr 384**

Na działce nr 384 znajduje się budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, o gabarycie 2,0m x 3,0m, wykonany w technologii drewnianej, dach wykonany w konstrukcji drewnianej pokryty blachą falistą. Budynek jest wyposażony w okna i drzwi. Ogrodzenie działki jest w postaci słupów stalowych i siatki stalowej o wysokości 1,5m.

### **Ogródek działkowy nr 386**

Na działce nr 386 znajduje się budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, o gabarycie 3,5m x 5,0m, wykonany w technologii murowanej, dach wykonany jako płyta żelbetowa pokryty papą. Budynek jest wyposażony w okna i drzwi. Ogrodzenie działki jest w postaci słupów stalowych i siatki stalowej o wysokości 1,5m. Ponadto na terenie działki znajduje się przybudówka do budynku w postaci szopy, szklarnia o konstrukcji stalowej oraz oczko wodne.

### **Ogródek działkowy nr 329**

Na działce nr 329 znajduje się budynek dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony, o gabarycie 5,2m x 5,2m, wykonany w technologii murowanej, dach wykonany w konstrukcji drewnianej pokryty papą, tworzywem sztucznym. Budynek jest wyposażony w okna i drzwi. Ogrodzenie działki jest w postaci słupów stalowych i siatki stalowej o wysokości 1,5m. Ponadto na terenie działki znajduje się studnia o głębokości 6,6m i średnicy 0,75m, pergola drewniana o wymiarach 2,5m x 3,0m, pergola drewniana w formie krat o wymiarach 2,0m x 2,5m, pergola metalowa o wymiarach 2,9m x 2,5m.

### **Ogródek działkowy nr 330**

Na działce nr 330 znajduje się budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, o gabarycie 5,0m x 6,0m, wykonany w technologii murowanej, dach wykonany w konstrukcji drewnianej pokryty papą. Budynek jest wyposażony w okna i drzwi. Ogrodzenie działki jest w postaci słupów stalowych i siatki stalowej o wysokości 1,5m. Ponadto na działce znajduje się studnia murowana z zadaszeniem.

### **Ogródek działkowy nr 328**

Na działce nr 328 znajduje się budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, o gabarycie 2,5m x 5,2m, wykonany w technologii drewnianej, dach wykonany w konstrukcji drewnianej pokryty papą. Budynek jest wyposażony w okna i drzwi. Ogrodzenie działki jest w postaci słupów stalowych i siatki stalowej o wysokości 1,5m.

### **Ogródek działkowy nr 327**

Na działce nr 327 znajduje się budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, o gabarycie 3,0m x 4,0m, wykonany w technologii drewnianej, dach wykonany w konstrukcji drewnianej pokryty papą. Budynek jest wyposażony w okna i drzwi. Ogrodzenie działki jest w postaci słupów stalowych oraz siatki i przęseł stalowych o wysokości 1,5m. Na terenie działki znajduje się licznik energii elektrycznej.

### **Ogródek działkowy nr 326**

Na działce nr 326 znajduje się budynek dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony, o gabarycie 5,2m x 5,8m, wykonany w technologii murowanej, dach wykonany w postaci płyty żelbetowej pokrytej blachą trapezową. Budynek jest wyposażony w okna i drzwi. Ogrodzenie działki jest w postaci słupów stalowych i siatki stalowej o wysokości 1,5m.

### **Ogródek działkowy nr 325**

Na działce nr 325 znajduje się budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, o gabarycie 2,0m x 4,0m, wykonany w technologii murowanej, dach wykonany w konstrukcji drewnianej pokryty papą. Budynek jest wyposażony w okna i drzwi. Ogrodzenie działki jest w postaci słupów stalowych i siatki stalowej o wysokości 1,5m. Ponadto na terenie działki znajduje się wodomierz, kompostownik ceglany o powierzchni 8m<sup>2</sup>.

### **Ogródek działkowy nr 324**

Na działce nr 324 znajduje się budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, o gabarycie 4,0m x 5,4m, wykonany w technologii drewniano - murowanej, dach wykonany w konstrukcji drewnianej pokryty blachą. Budynek jest wyposażony w okna i drzwi. Ogrodzenie działki jest w postaci słupów stalowych i siatki stalowej o wysokości 1,5m.



## Ogródek działkowy nr 322

Na działce nr 322 znajduje się budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, o gabarycie 1,7m x 3,9m, wykonany w technologii murowanej, dach wykonany jako płyta żelbetowa pokryta papą. Budynek jest wyposażony w okna i drzwi. Ogrodzenie działki jest w postaci słupów stalowych i siatki stalowej o wysokości 1,5m. Na terenie działki znajduje się szklarnia w konstrukcji stalowej.

## Ogródek działkowy nr 401

Na działce nr 401 znajduje się budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, o gabarycie 5,2m x 4,0m, wykonany w technologii murowanej, dach wykonany jako płyta żelbetowa pokryta papą. Dodatkowo na dachu znajduje się pomieszczenie 2,0m x 4,0m, którego ściany wykonane są z blachy trapezowej. Pomieszczenie to posiada okna i drzwi zewnętrzne. Budynek jest wyposażony w okna i drzwi. Ogrodzenie działki jest w postaci słupów metalowych i siatki metalowej o wysokości 1,5m. Na terenie działki znajdują się jeszcze dwa budynki w konstrukcji drewnianej o powierzchniach 6,2m<sup>2</sup> i 10,0m<sup>2</sup> których dachy pokryte są blachą falistą.

## 4. OPIS TECHNICZNY - ROZBIÓRKI

### 4.1. Prace przygotowawcze

Przed przystąpieniem do prac teren placu "budowy" powinien zostać zabezpieczony w niezbędnym zakresie przed dostępem osób trzecich i oznaczony zgodnie z przepisami.

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy:

- usunąć elementy wyposażenia
- przeprowadzić dokładne rozeznanie budynków i innych elementów przeznaczonych do rozbiórki, budynków sąsiednich i otaczającego terenu
- wykonać odkrywki podstawowych elementów konstrukcyjnych budynków celu potwierdzenia przyjętych założeń i technologii rozbiórki, w przypadku wątpliwości skonsultować się projektantem
- zgromadzić potrzebne narzędzia i sprzęt
- wyznaczyć drogi transportowe
- wykonać wszystkie niezbędne zabezpieczenia takie jak:
  - oznakowanie i ogrodzenie terenu robót
  - podstemplowanie niezbędnych elementów

### 4.2. Kolejność rozbiórki

Rozbiórkę wszystkich budynków należy prowadzić w sposób zapewniający maksymalne odzyskanie materiałów i elementów nadających się do ponownego użycia. Rozbiórkę prowadzić w następującej kolejności:

#### (1) Rozbiórka urządzeń i sieci instalacyjnych

Do rozbiórki urządzeń i sieci instalacji elektrycznej, gazowej, centralnego ogrzewania, wodnej, kanalizacyjnej itp. można przystąpić po stwierdzeniu, że instalacje te zostały odłączone od sieci miejskich przez pracowników właściwych instytucji i dokonano odpowiedniego wpisu do dziennika budowy.

Demontaż instalacji powinni przeprowadzić osoby posiadające odpowiednie specjalności i uprawnienia.

Ze względu na znaczny na ogół stopień zużycia przewodów wszystkich instalacji demontaż rurociągów wykonuje się przez cięcie ich palnikiem acetylenowym.

#### (2) Rozbiórka okien i drzwi

Demontaż ościeżnic można wykonać łącznie z rozbiórką ścian.



- (3) Rozbiórka ścianek działowych  
Rozbiórki murowanych ścianek działowych nie można wykonywać przez przewracanie ich na strop lub inne elementy budynku gdyż może to spowodować niekontrolowane ich zawalenie. Ze ścianek należy usunąć tynk a następnie rozbiierać je kolejno warstwami od góry. Ścianki działowe rozbiiera się z lekkich przestawnych rusztowań.
- (4) Rozbiórka dachu  
Niezależnie od typu dachu rozbiórkę należy rozpocząć od elementów wystających nad jego powierzchnię takich jak kominy, ścianki kolankowe, wywiewki instalacyjne, następnie rury spustowe, rynny, obróbki blacharskie.  
Rozbiórkę dachów o konstrukcji drewnianej rozpoczyna się od pokrycia. Pokrycie rozbiiera się od kalenicy do okapu. Po rozebraniu pokrycia usuwa się poszycie z desek.  
Przed przystąpieniem do rozbiórki konstrukcji dachu należy dokonać jej przeglądu w celu ustalenia kolejności rozbiórki i wyznaczenia elementów (bardzo osłabionych), które należy zabezpieczyć na czas robót aby nie nastąpiło niekontrolowane zawalenie się dachu. Rozbiórkę konstrukcji więźby należy zacząć od krokwi. Zakłada się rozbiórkę dachów przy użyciu ręcznego sprzętu mechanicznego.  
Wszystkie zagrzybione elementy drewniane z rozbiórki należy spalić.
- (5) Rozbiórka stropów  
Przed rozbiórką stropów, niezależnie od ich konstrukcji, należy je dokładnie zbadać dla ustalenia stanu technicznego i obrania metody zapewniającej maksimum bezpieczeństwa pracownikom. Po zbadaniu stanu technicznego poszczególnych stropów wszystkie elementy budzące wątpliwości co do ich stanu należy podstemplować.  
Rozbiórkę stropów drewnianych zaczyna się od usunięcia tynku i podsufitki. Następnie rozbiiera się podłogę, ślepy pułap i na końcu belki stropowe. W celu ułatwienia demontażu belek przed ich wyjęciem należy rozebrać fragmenty ścian nad miejscem oparcia belek.  
Całkowite rozebranie wszystkich stropów z pozostawieniem tylko ścian przy dużych odległościach między ścianami może spowodować zawalenie się tych ścian, dlatego po demontażu stropu należy je niezwłocznie rozebrać do poziomu wierzchu niższego stropu.  
Przed rozbiórką stropu nad piwnicą należy sprawdzić czy jego demontaż nie spowoduje zawalenia się ścian piwnicznych pod wpływem parcia ziemi. Gdy taka możliwość istnieje należy częściowo odkopać ściany zewnętrzne budynku i dopiero wtedy przystąpić do rozbiórki części podziemnej.  
Rozbiórkę stropów ceglanych na belkach stalowych rozpoczyna się od usunięcia tynku, następnie usuwa się podłogę do wierzchu konstrukcji stropu między belkami. Rozbiórkę stropu między belkami należy wykonywać z pomostu z desek ułożonego na tych belkach. W czasie rozbiórki stropu należy uniemożliwić dostęp do pomieszczeń znajdujących się pod nim.  
Przy stropach ceglanych w formie sklepień rozbiórkę rozpocząć od wycięcia w środku rozpiętości pasma o szerokości około 0,5 m i wstawienia między belkami stalowymi rozporów z krawędziaka o przekroju min. 10 x 10 cm. Potem rozbiórkę prowadzić pasmami prostopadłe do ułożonych belek stalowych.  
Rozbiórkę żelbetowych stropów płytowych prowadzić ręcznymi młotami pneumatycznymi lub udarowymi, zbrojenie wycinać palnikiem.
- (6) Rozbiórka ścian  
Rozbiórkę ścian zaleca się prowadzić ręcznie przy pomocy lin i wciągarek.  
Ściany podłużne należy odciąć od ścian poprzecznych i przeciąć dylatacjami na krótsze odcinki. Podziału następnego odcinka dokonać po przewróceniu odcinka poprzedniego. Przecinać najlepiej w miejscu otworów okiennych.  
Przed wyburzeniem ścian teren przed budynkiem, na który będą przewracane ściany należy oczyścić.  
Linę stalową przerzuca się nad ścianą i na dole mocuje do ściany a następnie powoli się naciąga.

- (7) Rozbiórka fundamentów  
Fundamenty można rozbierać przy użyciu ciężkiego sprzętu. Należy je rozebrać starannie do końca, a po całej operacji teren uporządkować.

## **5. ŚRODKI BEZPIECZEŃSTWA**

- (1) W czasie prac rozbiórkowych wymaga się stałego nadzoru osoby posiadającej uprawnienia budowlane.
- (2) Pracownicy zatrudnieni przy robotach rozbiórkowych powinni być dokładnie zaznajomieni z zakresem prac.
- (3) Przy robotach rozbiórkowych należy uwzględnić wpływ warunków atmosferycznych na bezpieczeństwo pracy. Podczas deszczu, śniegu i silnego wiatru nie wolno prowadzić prac na ścianach i innych wysokich konstrukcjach.
- (4) Robotników pracujących na wysokości powyżej 4 m należy dodatkowo zabezpieczyć pasami ochronnymi.
- (5) Stosowanie niezbędnych środków ochrony indywidualnej obowiązuje wszystkie osoby przebywające na terenie budowy.
- (6) Podczas mechanicznego załadunku gruzu i innych materiałów przemieszczanie ich nad ludźmi lub kabiną w której znajduje się kierowca jest zabronione. Na czas wykonywania tych czynności kierowca jest zobowiązany opuścić kabinę.
- (7) Odpady należy usuwać w sposób ograniczający ich rozrzut i pylenie. Odpady i elementy konstrukcji stalowej należy przeznaczyć do złomowania. Pozostałe odpady budowlane należy wywieźć na składowiska do tego przeznaczone i przystosowane.
- (8) Maszyny i inne urządzenia powinny być obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta.
- (9) Maszyny i inne urządzenia przed rozpoczęciem pracy powinny być sprawdzone pod względem sprawności technicznej i bezpiecznego użytkowania.
- (10) Rusztowania i ruchome podesty powinny być wykonane zgodnie z dokumentacją producenta.
- (11) Prowadzenie robót rozbiórkowych jeżeli zachodzi możliwość przewrócenia konstrukcji przez wiatr jest zabronione.
- (12) Przy realizacji robót opisanych w niniejszym opracowaniu przewiduje się wystąpienie następujących zagrożeń:
  - zagrożenie pracowników związane z pracami rozbiórkowymi w tym z pracą na wysokości
  - zagrożenie pracowników związane z korzystaniem z urządzeń technicznych i narzędzi
- (13) Kierownik budowy powinien zapewnić:
  - instruktaż pracowników przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych
  - określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
  - konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej
  - bezpośredni nadzór nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby
- (14) Kierownik budowy powinien wskazać:
  - środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom w tym drogi ewakuacyjne na wypadek pożaru
  - miejsce przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn

## **6. PRZEPISY BHP**

W trakcie realizacji inwestycji należy zapewnić przestrzeganie przepisów BHP i ochrony zdrowia.

Wszystkie roboty prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP i w oparciu o:



- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26. 09. 1997 r. „W sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy” (dz. U. Nr 129, poz. 844; zmiana dz. U. Z 2002 r. Nr 91, poz. 811)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20. 09. 2001 r. „W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych budowlanych i drogowych” (dz. U. Nr 118, poz. 1263 )
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06. 02. 2003 r. „W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych” (dz. U. Nr 47, poz. 401)

Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 14. 03. 2000 r. „W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych” (dz. U. Nr 26, poz. 313; zmiana dz. U. Nr 82 poz. 930)

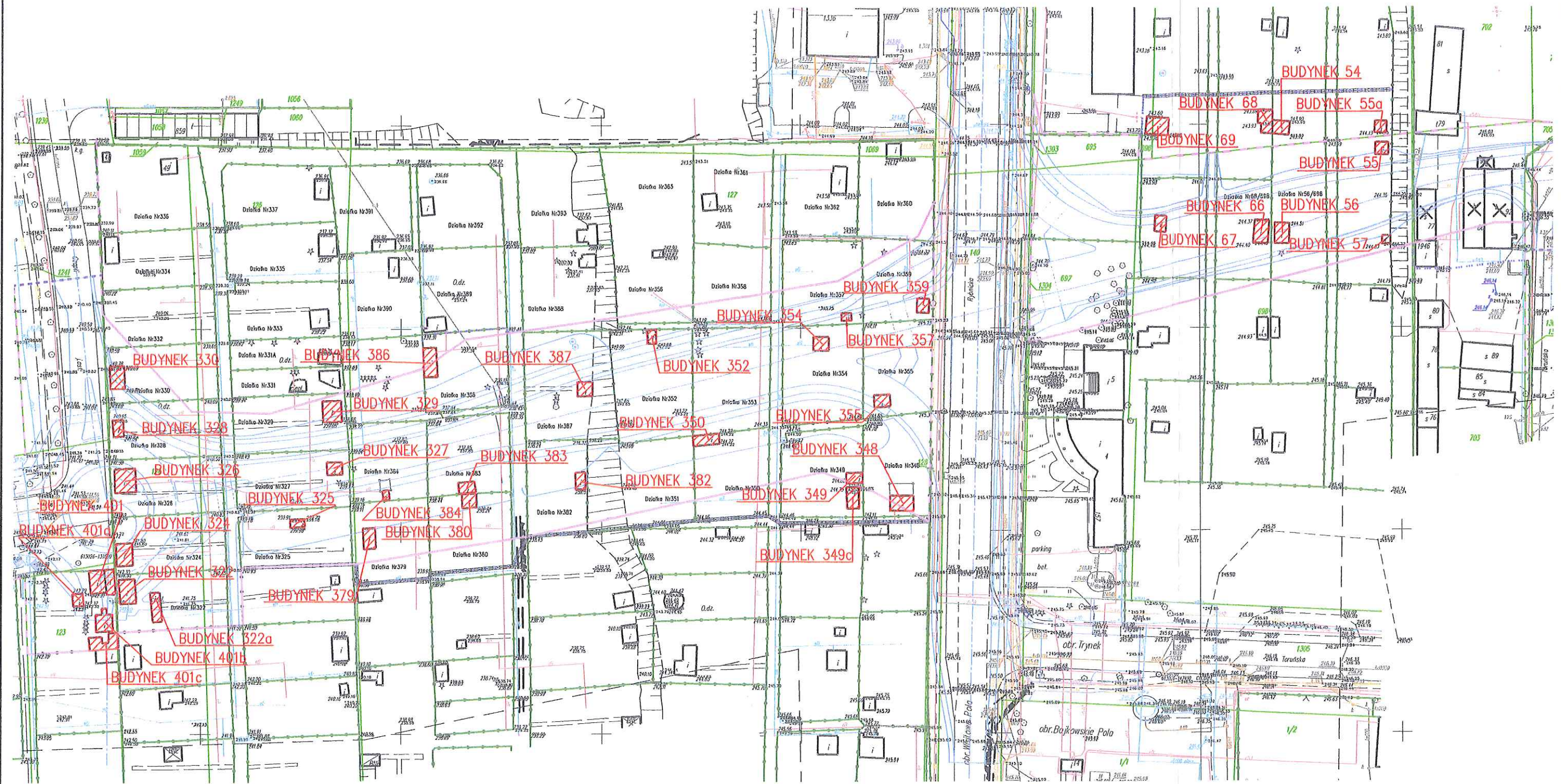



mgr inż. Wojciech Mazur  
 Uprawnienia budowlane do projektowania  
 i kierowania robotami budowlanymi  
 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
 bez ograniczeń  
 Nr ewid. SLK/5846/PW8Kb/16



#### IV. CZĘŚĆ RYSUNKOWA








Legenda:  
 Elementy do wyburzenia

**BUDOWA DRÓG GMINNYCH W REJONIE  
 UL. BIEGUSA, UL. CZAPLI, UL. TORUŃSKIEJ W GŁIWICACH  
 W DWÓCH ETAPACH  
 ETAP I  
 BUDOWA DROGI GMINNEJ ŁĄCZĄCEJ UL. BIEGUSA  
 Z UL. TORUŃSKĄ – ODCINEK DROGI OD SKRZYŻOWANIA  
 Z UL. CZAPLI DO UL. RYBNICKIEJ I ODCINEK DROGI  
 OD UL. RYBNICKIEJ DO UL. TORUŃSKIEJ  
 W RAMACH ZADANIA PN:  
 BUDOWA SKRZYŻOWANIA ULIC RYBNICKIEJ,  
 BIEGUSA ORAZ TORUŃSKIEJ W GŁIWICACH  
 WRAZ Z BUDOWĄ SYGNALIZACJI ŚWIETELNEJ**

**Rozmieszczenie elementów do wyburzenia –  
 ogródki działkowe**

FUNKCJA:	Tytuł, imię i nazwisko:	Specjalność:	Inst. uprawnień:	Podpis:
PROJEKTANT:	mgr inż. Wojciech Mazur	konstr.-bud. bez og.	SLX/2016/PW/18	
ASISTENT:	Mateusz Sataciak			
SPRAWDZAJĄCY:	dr inż. Rafał Domagała	konstr.-bud. bez og.	SLX/2016/PW/15	
PRACOWNIA PROJEKTOWA		UM Gliwice		
A3-400 Wisła, ul. Radosna 8a		1:500		
11.2016		1		