



## Kosztorys inwestorski Obszar 5

Nazwa kosztorysu: „Zachodnia Brama Metropolii Silesia” Centrum Przesiadkowe w Gliwicach. Budowa dworca autobusowego z zadaszeniem wraz z budynkiem głównym budynkiem pomocniczym i tunelem oraz zagospodarowaniem terenu obejmującym układ komunikacyjny, parkingi i miejsca postojowe oraz niezbędną infrastrukturę techniczną.

Nazwa obiektu lub robót: OBSZAR 5 - Mała Architektura

Lokalizacja: Obszar 5 inwestycji określony w projekcie

Nazwy i kody CPV: 45000000-7 Roboty budowlane  
45233293-9 Instalowanie mebli ulicznych  
45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

Zamawiający: Miasto Gliwice  
44-100 Gliwice, ul. Zwycięstwa 21

Jednostka opracowująca: Esti-Glob  
Wojciech Biskup  
ul.Cicha 12A/C  
43-178 Ornontowice

Stawka r-g: 20,55 zł

Cennik materiałów: Sekocenbud - Cennik materiałów z kosztami zakupu - 2 kwartał 2020

Cennik sprzętu: Sekocenbud - Cennik sprzętu z kosztami jednorazowymi - 2 kwartał 2020

Narzuty:	Koszty pośrednie	65,80%(R+S)
	Zysk	10,70%(R+S+Kp)

Kwota kosztorysu: 1 757,80 zł

Słownie: jeden tysiąc siedemset pięćdziesiąt siedem 80/100 zł

Data opracowania:  
2020-05-25

Autor opracowania:  
inż. Wojciech Biskup,

.....

## **Ogólna charakterystyka obiektów lub robót**

Przedmiotem opracowania jest projekt elementów małej architektury dla Centrum Przesiadkowego w Gliwicach opracowanego pod nazwą; "Zachodnia brama metropolii Silesia". Budowa dworca autobusowego z zadaszeniem wraz z budynkiem głównym budynkiem pomocniczym i tunelem oraz zagospodarowaniem terenu obejmującym układ komunikacyjny, parkingi i miejsca postojowe oraz niezbędną infrastrukturę techniczną

## Przedmiar robót

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
	Kosztyorys	Kody CPV: 45000000-7 Roboty budowlane 45233293-9 Instalowanie mebli ulicznych 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę „Zachodnia Brama Metropolii Silesia” Centrum Przesiadkowe w Gliwicach. Budowa dworca autobusowego z zadaszeniem wraz z budynkiem głównym budynkiem pomocniczym i tunelem oraz zagospodarowaniem terenu obejmującym układ komunikacyjny, parkingi i miejsca postojowe oraz niezbędną infrastrukturę techniczną.		
1	Element	Kody CPV: 45233000-9 Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg 45233293-9 Instalowanie mebli ulicznych MAŁA ARCHITEKTURA KOD CPV 45233293-9		
1	Kalkulacja indywidualna	STWiOR: 55619-1C-PW-SP-501 Dostawa i ustawienie elementów małej architektury - kosze na śmieci		
	Wyliczenie ilości robót:			
	rys	2		
	55619-5-PW-2D-402/A		2,000000	
		RAZEM:	2,000000	szt 2,000

### Kalkulacja uproszczona

[illegible]

**Tabela elementów scalonych obszar 5- mała architektura**

Nr	Nazwa	Wartość z narzutami
	<b>„Zachodnia Brama Metropolii Silesia” Centrum Przesiadkowe w Gliwicach. Budowa dworca autobusowego z zadaszeniem wraz z budynkiem głównym budynkiem pomocniczym i tunelem oraz zagospodarowaniem terenu obejmującym układ komunikacyjny, parkingi i miejsca postojowe oraz niezbędną infrastrukturę techniczną.</b>	
<b>1</b>	<b>MAŁA ARCHITEKTURA KOD CPV 45233293-9</b>	<b>1 757,80</b>
	<b>Suma elementów kosztorysu</b>	<b>1 757,80</b>
	Razem „Zachodnia Brama Metropolii Silesia” Centrum Przesiadkowe w Gliwicach. Budowa dworca autobusowego z zadaszeniem wraz z budynkiem głównym budynkiem pomocniczym i tunelem oraz zagospodarowaniem terenu obejmującym układ komunikacyjny, parkingi i miejsca postojowe oraz niezbędną infrastrukturę techniczną <div>netto</div>	<div>1 757,80</div>

## **Założenia wyjściowe do kosztorysowania**

### **1. Podstawa opracowania**

#### **Dokumentacja projektowa i specyfikacje**

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym DZ.U> z 2004r. Nr 130, poz.1389

### **2. Dane składników cenowych**

#### **a) źródła ustaleń cen jednostkowych robót**

- na podstawie danych rynkowych, w tym zawartych wcześniej umów lub powszechnie stosowanych aktualnych publikacji oraz kalkulacji szczegółowych

Przy szczegółowych kalkulacjach cen jednostkowych, analiz indywidualnych przyjęto:

- stawkę r-g - 20,55 zł/h

- narzuty:

Koszty pośrednie: 65,80% ( R+S) - średnie krajowe wg biuletynów Sekocenbud II kw 2020r.

Zysk - 10,70% (R+S+Kp) - średni krajowy wg biuletynów Sekocenbud II kw 2020r.

#### **b) Źródła cen czynników produkcji**

- Stawka roboczogodziny

20,55 zł/h - średnia krajowa dla robót ogólnobudowlanych inwestycyjnych wg biuletynów Sekocenbud II kw 2020r.

- Ceny materiałów i sprzętu- jeżeli nie zaznaczono inaczej - średnie krajowe wg biuletynów Sekocenbud IIkw 2020r. oraz analizy własne i dane rynkowe lub powszechnie stosowane aktualne publikacje, w tym strony internetowe producentów i dostawców

### **3. Dane dotyczące robót ziemnych oraz rozbiórkowych**

Wywóz urobku z robót ziemnych, złomu i gruzu przyjęto na odległość 10 km.

Załącznik - kalkulacje szczegółowe cen jednostkowych

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Nor ma	Ilość/ Ilość jedn.	Cena jedn.	Wartość jedn.
	Kosztorys	„Zachodnia Brama Metropolii Silesia” Centrum Przesiadkowe w Gliwicach. Budowa dworca autobusowego z zadaszeniem wraz z budynkiem głównym budynkiem pomocniczym i tunelem oraz zagospodarowaniem terenu obejmującym układ komunikacyjny, parkingi i miejsca postojowe oraz niezbędną infrastrukturę techniczną.					
1	Element	MAŁA ARCHITEKTURA KOD CPV 45233293-9					
1	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i ustawienie elementów małej architektury - kosze na śmieci	szt		1,000	878,90	
		<b>Materiały</b>					<b>878,90</b>
		Dostawa i ustawienie elementów małej architektury - kosze na śmieci - Ziegler	szt	1	1,00000	878,90	878,90
					Koszty bezpośrednie		878,90
					<b>Cena jednostkowa</b>		<b>878,90</b>

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
	Razem (z dokładnością do zaokrągleń)				

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Dostawa i ustawienie elementów małej architektury - kosze na śmieci - Ziegler	szt	2	878,90	1 757,80
	Razem (z dokładnością do zaokrągleń)				1 757,80

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
	Razem m-g (z dokładnością do zaokrągleń)				