

WZÓR UMOWA nr /

zawarta w dniu w Gliwicach

zwana dalej „**Umową**”

pomiędzy:

Miastem Gliwice, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice, NIP:6311006640 w imieniu i na rzecz którego działa:

.....

Dyrektor Zarządu Dróg Miejskich z siedzibą przy ul. Płowieckiej 31 w Gliwicach zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a

.....z siedzibą w.....,
przy ul....., *wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego*
przez *Sąd* *Rejonowy*
w*pod nr:*, NIP:, REGON:

.....,

zwaną dalej „**Wykonawcą**”,

Reprezentowaną/ym przez:

1)

2)

łącznie dalej zwanych „**Stronami**” lub z osobna „**Stroną**”,

po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) i wybraniu oferty Wykonawcy jako oferty najkorzystniejszej:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na:
„**UTRZYMANIU CZYSTOŚCI NA TERENIE MIASTA GLIWICE W LATACH 2020–2021 r.**”
Zamówienie będzie realizowane w ramach **Zadania nr 2 – „Oczyszczanie chodników oraz pasów zieleni** Zamówienie będzie polegało na mechaniczno-ręcznym zmiataniu chodników wraz z usuwaniem przerostu traw i chwastów – oraz oczyszczaniem pasa zieleni w zakresie pasa drogowego zgodnie z wykazem powierzchni W2.
2. Strony ustalają, że Zamawiający dostarczył Wykonawcy Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia wraz ze Szczegółowym Opisem Przedmiotu Zamówienia, stanowiącymi załącznik nr 1 do umowy oraz że zawarte w nich postanowienia są mu znane i obowiązują na równi z postanowieniami niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, Opisie Przedmiotu Zamówienia, postanowieniami umowy i złożoną ofertą będącą załącznikiem nr 2 do niniejszej umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że znane mu są warunki techniczne, topograficzne i lokalizacyjne prowadzenia prac będących przedmiotem zamówienia oraz posiada środki techniczne niezbędne dla prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu umowy, określone w

Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy

§ 2

Termin realizacji umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać prace objęte przedmiotem umowy od dnia zawarcia niniejszej umowy tj. od dnia r. do dnia:..... r., lub do wyczerpania środków finansowych przeznaczonych na wykonanie przedmiotowej umowy określonych w § 5 ust 2, w zależności od tego co nastąpi wcześniej.
2. W miesiącach: styczniu, lutym, marcu, listopadzie i grudniu zmiatanie realizowane będzie pod warunkiem wystąpienia odpowiednich warunków atmosferycznych i pogodowych do tego rodzaju prac, po wydaniu Wykonawcy polecenia przez Zamawiającego pisemnie, fax-em lub drogą mailową.
3. Strony dopuszczają możliwość czasowego zawieszenia wykonywania części zleconych prac ze względu na wystąpienie niesprzyjających warunków atmosferycznych (np.: kłęski żywiołowe, nawalne deszcze) lub innych uwarunkowań, wynikających z potrzeb Zamawiającego (np.: prowadzenie przebudowy układu komunikacyjnego miasta, likwidacja awarii, imprezy masowe). Każdorazowe zawieszenie wykonywania części zleconych Wykonawcy prac nastąpi na polecenie Zamawiającego pisemnie, fax-em lub drogą mailową.

§ 3

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) dysponowania odpowiednią liczbą osób i sprzętu dla terminowego wykonania przedmiotu umowy,
 - 2) bezpiecznego wykonywania prac objętych przedmiotem umowy, a w szczególności za bezpieczne warunki poruszania się pojazdów oraz osób na terenie objętym umową.
 - 3) do przestrzegania przepisów ustawy z dnia 14.12.2012r o odpadach (DZ.U.2016.1987) w czasie realizacji prac objętych niniejszą umową.

§ 5

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za wykonane roboty, w wysokości odpowiadającej ilości faktycznie wykonanych i odebranych robót wg obmiaru .
2. Wynagrodzenie za roboty o których mowa w ust.1. stanowić będzie wynikową ilości wykonanych robót i cen jednostkowych podanych przez Wykonawcę w Ofercie, przy czym wartość całkowitego wynagrodzenia nie może przekroczyć kwoty jaką Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia tj: zł brutto (słownie..... 00/100 złotych brutto).
3. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie ustalone z zastosowaniem stawki VAT obowiązującej w chwili powstania obowiązku podatkowego, z zastrzeżeniem ust. 11.
4. W przypadku zmiany stawki VAT, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. (Dz.U. z 2018 r. poz. 2177 t.j) o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, zasad podlegania

- ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu albo wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne – jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia Wykonawcy, każda ze Stron w celu dokonania zmiany wynagrodzenia może wystąpić z takim żądaniem do drugiej Strony Umowy.
5. Do wniosku o zmianę wynagrodzenia z powodu okoliczności, o których mowa w ust.4 należy dołączyć listę pracowników zaangażowanych w realizację Umowy oraz oświadczenie o braku zaległości w opłacaniu składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne oraz o wypłacie wynagrodzeń pracownikom oraz osobom fizycznym, z którymi zawarto umowy cywilno-prawne.
 6. Lista, o której mowa w ust.5 musi zawierać szczegółowe dane dla każdej osoby zaangażowanej w realizację Umowy, w tym pełnioną funkcję, zakres wykonywanych prac przy realizacji zamówienia, rodzaj zawartej z nią umowy, wysokość dotychczas wypłacanego wynagrodzenia oraz wynagrodzenia wypłacanego po zmianie przepisów wraz z należnymi składkami na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne.
 7. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia listy osób zaangażowanych do realizacji zamówienia wraz z podaniem danych, o których mowa w ust.6, również na wniosek Zamawiającego, w terminie przez niego wskazanym we wniosku.
 8. Zmiana wynagrodzenia, w związku z wystąpieniem okoliczności, o których mowa w ust.4 będzie uznana za akceptowalną przez drugą Stronę, jeżeli w terminie 14 dni od dnia przedłożenia żądania takiej zmiany, druga Strona nie prześle pisemnych zastrzeżeń.
 9. Strony zgłaszają w terminie określonym w ust.8 pisemne zastrzeżenia do zasadności propozycji zmiany wynagrodzenia. Jeżeli żądanie będzie bezzasadne, zmiany, o których mowa w ust. 4 nie wpłyną na koszt wykonania zamówienia Wykonawcy, zostaną przedstawione nierzetelne dane lub żądanie będzie zawierało omyłki i błędy rachunkowe.
 10. Zmiana wynagrodzenia należnego Wykonawcy na skutek okoliczności, o których mowa w ust.4 zostanie dokonana od dnia wejścia w życie przepisów powodujących zmiany płacy minimalnej, zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu albo wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, nie wcześniej jednak niż od daty, w której zmiany te wywołały wpływ na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
 11. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy, w związku ze zmianą stawki VAT, o której mowa w ust.3, a także zmiana wynagrodzenia w sytuacji opisanej w ust.4 wymaga formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności. W przypadku zwiększenia wynagrodzenia na skutek okoliczności, o których mowa w ust.3 i 4 Wykonawca, do dnia podpisania aneksu, zobowiązany jest do wystawiania faktur VAT w dotychczasowej wysokości brutto. Faktury korygujące VAT do wysokości różnicy wynagrodzenia obliczonego z zastosowaniem zwiększonych składników wynagrodzenia Wykonawca wystawi po podpisaniu aneksu zwiększającego wynagrodzenie Wykonawcy. W przypadku zmniejszenia stawki podatku VAT Wykonawca wystawi fakturę stosując obowiązującą stawkę podatku VAT w dniu powstania obowiązku podatkowego stosownie obniżając wynagrodzenie brutto.
 12. Jeżeli zwiększenie wynagrodzenia będzie skutkowało koniecznością dokonania zmian w budżecie miasta Gliwice albo wieloletniej prognozie finansowej aneks zostanie zawarty nie wcześniej niż po przyjęciu tych zmian przez właściwy organ.
 13. W przypadku wprowadzenia Zamawiającego w błąd, co do rzeczywistego stanu przedstawionego we wniosku, o którym mowa w ust.4, aneks zwiększający wynagrodzenie na podstawie błędnych danych traci moc, a obowiązującym wynagrodzeniem będzie to, które zostało ustalone przed zawarciem tego aneksu. Wszelkie płatności dokonane na podstawie tego aneksu przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy ponad kwotę wynagrodzenia obowiązującego przed datą zawarcia aneksu podlegają zwrotowi na rzecz Zamawiającego, w terminie 14 dni od daty wezwania Wykonawcy do zwrotu nienależnego świadczenia.
 14. Zasady, o których mowa w ust. 4-12 będą miały odpowiednie zastosowanie w przypadku zmian organizacyjno-prawnych mających wpływ na istnienie lub wysokość zobowiązania

Wykonawcy w zakresie podatku od towarów i usług, za wyjątkiem zmian powodujących zwiększenie wynagrodzenia brutto.

15. Strony ustalają następujące zasady rozliczeń i płatności za wykonane roboty:
 - rozliczenie miesięczne,
 - podstawą wystawienia faktury jest zatwierdzony przez Zamawiającego protokół odbioru.
16. Płatność faktur będzie dokonywana przelewem przez Zamawiającego na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze w terminie 21 dni od daty doręczenia faktury Zamawiającemu.
17. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
18. Zamawiający może dokonać zapłaty należności przelewem w formie metody podzielonej płatności, o której mowa w ustawie o podatku od towarów i usług.
19. W przypadku realizacji przez Zamawiającego, płatności, o której mowa w ust. 18 Zamawiający prześle wartość netto zobowiązania wskazaną na fakturze przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w banku
nr.....,
zaś wartość podatku VAT zobowiązania wskazaną na fakturze na osobny rachunek VAT Wykonawcy. Wykonawca oświadcza, że wskazany rachunek bankowy jest rachunkiem firmowym.
20. Faktury należy wystawić na:
Miasto Gliwice
ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice,
NIP: 6311006640.
Dodatkowo na fakturze w polu „odbiorca” lub „adresat” należy umieścić nazwę i adres jednostki organizacyjnej – Zarząd Dróg Miejskich ul. Płowiecka 31, 44-121 Gliwice.
21. Za wykonane usługi oczyszczania na drogach niepublicznych a zleconych przez Zamawiającego, Wykonawca będzie wystawiał faktury miesięczne na Miasto Gliwice, 44-100 Gliwice ul. Zwycięstwa 21, NIP 631-10-06-640.
22. Podstawą płatności za usługi o których mowa w ust. 16, będzie dołączony do faktury protokół odbioru podpisany przez Wykonawcę i osobę wyznaczoną przez Zamawiającego do nadzorowania i kontroli postanowień umownych wymienioną w § 10 ust.2 umowy.
23. W przypadku rozbieżności pomiędzy terminem płatności wskazanym w dokumentach księgowych, np. fakturach, rachunkach, notach odsetkowych a wskazanym w niniejszej umowie przyjmuje się, że prawidłowo podano termin określony w umowie.
24. Zamawiający nie wyraża zgody na obrót wierzytelnościami wynikającymi z niniejszej umowy.

§ 6

Sposoby rozliczeń i odbioru

1. Strony postanawiają, że stosowane będą odbiory częściowe stanowiące podstawę do wystawienia faktur miesięcznych za wykonanie robót w danym miesiącu. Wykonawca codziennie do godz. 9.00 będzie dostarczał Zamawiającemu zestawienie wykonanych prac-RAPORT DZIENNY- w poprzedniej dobie (od 6.00 do 6.00). W Raporcie Wykonawca wykaże lokalizacje na jakich wykonywał usługę jako pojedyncze pozycje tego raportu.
2. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu obmiar w formie Tabeli Elementów Rozliczeniowych (TER) według uzgodnionego z Zamawiającym wzoru oraz podpisany przez Wykonawcę protokół odbioru wykonanych usług celem zatwierdzenia i

podpisania przez Zamawiającego, w terminie do piątego dnia roboczego następnego miesiąca za poprzedni miesiąc.

3. Zweryfikowana i zatwierdzona TER oraz podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru wykonanych usług są podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury za wykonaną usługę.
4. W przypadku stwierdzenia niezgodności co do zakresu wykonywanych usług wykazanych przez Wykonawcę w TER z zakresem rzeczywiście wykonanych usług, Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia w wysokości zgodnej z rzeczywiście wykonanymi przez Wykonawcę usługami

§ 7

Ubezpieczenie

1. Wykonawca odpowiada za szkody powstałe w wyniku prowadzonych prac, zarówno w trakcie ich realizacji jak i w wyniku zaniechania prac lub niewłaściwego ich wykonania.
2. Wykonawca ma obowiązek ubezpieczyć się od odpowiedzialności cywilnej w zakresie objętym przedmiotem umowy na czas jej trwania. Ubezpieczeniu podlegają szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków u osób trzecich, powstałe w związku z wykonywaniem postanowień umowy.
3. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim na skutek niewykonania bądź nienależytego wykonania lub na skutek zaniechania wykonywania przedmiotu umowy.
4. W terminie 7 dni roboczych od daty zawarcia niniejszej umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu Polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej (deliktowej i kontraktowej), w zakresie prac objętych przedmiotem niniejszej umowy oraz że ubezpieczający zobowiązany jest do naprawiania szkody osobowej albo rzeczowej. Minimalna suma gwarancyjna wynosi: 700 000,00 zł na cały okres obowiązywania umowy.
5. Na miesiąc przed wygaśnięciem umowy ubezpieczenia Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu dowód przedłużenia umowy ubezpieczenia lub zawarcia nowej umowy ubezpieczenia na co najmniej takich warunkach jakie obowiązywały w uprzedniej umowie ubezpieczenia w szczególności w zakresie wysokości sumy ubezpieczenia.

§ 8

Odstąpienie od umowy

Oprócz przypadków wymienionych w treści tytułu XV K.C. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy bez zapłaty kar umownych:
 - a) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
 - b) zostanie ogłoszona upadłość bądź likwidacja Wykonawcy,
 - c) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,

- d) wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie w terminie do 48 godzin, licząc od doręczenia wezwania,
 - e) Wykonawca przerwał z własnej inicjatywy realizację robót i przerwa ta trwa nieprzerwanie dłużej niż 48 godzin,
 - f) w przypadku rażącego naruszenia postanowień umownych przez Wykonawcę,
 - g) Wykonawca wykonuje prace określone w SIWZ urządzeniami, maszynami nie spełniającymi wymogów technicznych określonych w przepisach oraz nie korzysta ze wskazanej w ofercie bazy materiałowo –sprzętowej lub innej spełniającej wszystkie normy określone w SIWZ.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
- a) Zamawiający odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru pomimo prawidłowej realizacji warunków niniejszej umowy przez Wykonawcę,
 - b) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur mimo dodatkowego wezwania w terminie 3 miesięcy od upływu terminu do zapłaty faktur określonych w niniejszej umowie,
 - c) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 9

Kary i odszkodowania

Strony przyjmują następujące kary umowne z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu niniejszej umowy:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
- a) za niewykonanie we wskazanym terminie przedmiotu umowy, zgodnie z postanowieniami SIWZ dotyczącymi lokalizacji i jakości wykonywanych prac oraz wymagań sprzętowych, w wysokości 500,00 zł za każde stwierdzone przez Zamawiającego naruszenie potwierdzone w protokole sporządzonym w formie pisemnej.
 - b) za nie dostarczanie Zamawiającemu w terminie Raportu dziennego z wykonanych prac kwotę w wysokości 500,00 zł za każdy dzień opóźnienia.
 - c) za odstąpienie przez Wykonawcę od zawartej umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 50% wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust 2 umowy.
 - d) za wskazanie w Raporcie dziennym pozycji której nie wykonywano kwotę w wysokości 500,00 zł za każdą pozycję.
 - e) za pozostawienie lub porzucenie zebranego materiału z oczyszczanej nawierzchni karę w wysokości 2000,00 zł za każdy stwierdzony fakt.
2. Niezależnie od kar umownych, o których mowa w ust. 1, Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku, gdy kary określone w ust. 1 nie pokryją jego szkód.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy następujące kary umowne:

- a) z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 30% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust.2 umowy.
4. Zamawiający jest upoważniony do potrącania naliczonych kar umownych z należności wynikających z faktur Wykonawcy.
 5. W przypadku zapłacenia przez Zamawiającego kary związanej z nieprawidłową realizacją przedmiotu umowy nałożonej przez Organ uprawniony, Wykonawca zobowiązuje się do uiszczenia na rzecz Zamawiającego kwoty odpowiadającej wysokości tej kary w przypadku, gdy naliczenie przedmiotowej kary wynika z jego winy.
 6. Łączna ilość kar umownych w trakcie trwania niniejszej umowy nie może przekroczyć 50 % wartości umowy. Przekroczenie wskazanej wartości kar umownych skutkować będzie rozwiązaniem umowy.

§ 10

Zmiany umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy:
 - 1) W zakresie zmian wynagrodzenia - w przypadku i na zasadach opisanych w § 5 niniejszej umowy.
 - 2) W zakresie zmiany osób wymienionych w §11 niniejszej umowy – z przyczyn niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy.
2. O wystąpieniu okoliczności mogących wpłynąć na zmianę umowy Wykonawca winien niezwłocznie poinformować Zamawiającego pisemnie. Uzgodnienia w zakresie zmian wymagają dla swej ważności zatwierdzenia przez Strony, a zmiana umowy może nastąpić jedynie na piśmie, w formie aneksu do umowy pod rygorem nieważności.

§ 11

Nadzór nad realizacją umowy

1. Zestrony Wykonawcy do nadzorowania i kontroli prac wyznaczeni są:.....
2. Ze strony Zamawiającego do kontaktu, nadzorowania i kontroli prac wyznaczeni są:
 - Andrzej Razmus tel.: 693 373 843, email: razmus_a@zdm.gliwice.eu,
 - Ryszard Hanzel tel.: 603 604 783, email: hanzel_r@zdm.gliwice.eu,
 - Iwona Flak Tel.: 607 584 607, email: flak_i@zdm.gliwice.eu.

§ 12

Postanowienia szczegółowe

1. Wszelkie spory wynikające z realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie mediacja a w przypadku jej niepowodzenia, Sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach - po jednym egz. dla każdej ze Stron.
4. *Wykonawca wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych, na zasadach określonych w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia

27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE.L Nr 119, str. 1) Administratorem danych osobowych jest Dyrektor Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach. Celem przetwarzania danych jest realizacja niniejszej umowy. Wykonawcy przysługuje prawo wglądu do treści swoich danych oraz ich poprawiania.

Wykonawca:

Zamawiający:

*dotyczy osób fizycznych

Integralną część umowy stanowią załączniki:

- 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) wraz ze Szczegółowym Opisem Przedmiotu Zamówienia,
- 2) Oferta Wykonawcy.