

PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY

dla zadania:

**BUDOWA DROGI WEWNĘTRZNEJ - UL. BIELIKA W GLIWICACH
W SYSTEMIE ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ****Zamawiający:****Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach
ul. Płowiecka 31
44-121 Gliwice****Adres obiektu budowlanego:**

woj. śląskie, miasto na prawach powiatu Gliwice,
droga położona jest na działkach nr 138/2 i 139/2 obręb Wójtowe Pola

Kody CPV:

45 23 31 40 - 2 Roboty drogowe

71 32 23 00 - 4 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

KODY CPV	NAZWY GRUP, KLAS I KATEGORII ROBÓT
45000000	Roboty budowlane
45220000	Roboty inżynieryjne i budowlane
45230000	Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównanie terenu
71000000	Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
71320000	Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania
71330000	Różne usługi inżynieryjne
71351910	Usługi geologiczne
71354000	Usługi sporządzania map

Opracowano kwiecień 2019 r., przez ZDM w Gliwicach – Magdalena Jurczyk

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.

Przedmiotowe zadanie obejmuje:

- 1) wykonanie dokumentacji projektowej (projekt budowlany i projekt wykonawczy) realizacji drogi wewnętrznej – ul. Bielika w Gliwicach, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych i innych opracowań niezbędnych dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, a także do uzyskania pozwolenia na budowę.
- 2) zapewnienie udziału autora dokumentacji projektowej w realizacji prac budowlanych.
- 3) realizację robót budowlanych dla zakresu, o którym mowa w pkt 1) wraz z wykonaniem dokumentacji powykonawczej. Inwestycję należy skoordynować z zadaniem realizowanym przez Wydział Przedsięwzięć Gospodarczych i Usług Komunalnych Urzędu Miasta w Gliwicach (PU), tj. budowę kanalizacji deszczowej na odcinku długości ok. 500 mb, jako kompletnej sieci wraz z wpustami ulicznymi – zadanie dofinansowane z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (termin zakończenia umowy wykonania kanalizacji deszczowej – 15.11.2019 r.). Szczegóły dotyczące ww. inwestycji znajdują się na stronach:
https://bip.gliwice.eu/przetargi/zamowienia_publiczne_urzedu_miejskiego,9421,,,
 oraz
https://bip.gliwice.eu/przetargi/zamowienia_publiczne_urzedu_miejskiego,8638,,
- 4) droga powinna być zaprojektowana zgodnie z parametrami i wymaganiami analogicznymi do obowiązujących dla dróg publicznych.

Przedmiot zamówienia obejmuje prace wchodzące w zakres procesu budowlanego począwszy od wykonania dokumentacji projektowej (projekt budowlany i wykonawczy) wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę, a także opracowania i zatwierdzenia tymczasowej (na czas realizacji robót) i docelowej organizacji ruchu, poprzez realizację robót budowlanych, po wykonanie powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej i uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

Oświadczenie Zamawiającego o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane – Zamawiający informuje, że posiada prawo do dysponowania działkami nr 138/2 i 139/2 obręb Wójtowe Pola, na podstawie prawa własności – właściciel Gmina Gliwice.

2. Zakres robót budowlanych.

- 1) Budowa odcinka drogi klasy D o szerokości 5,0 m i długości ok. 650 m licząc od zjazdu na ul. Biegusa do końca ostatniej zabudowanej posesji (działka nr 108/15 obręb Wójtowe Pola), o przekroju ulicznym 1/2 (dwa pasy ruchu o szer. 2,50 m), kategoria obciążenia ruchem – KR3, nawierzchnia jezdni asfaltobetonowa, pobocze utwardzone. Odwodnienie poprzez kanalizację deszczową. Spadki jezdni należy dostosować do istniejących wpustów kanalizacji deszczowej, wybudowanej przez PU,
- 2) Utwardzenie odcinka drogi o szer. 5,0 m i dł. ok. 300 m w dalszej części ul. Bielika tj. od działki nr 108/15 obręb Wójtowe Pola aż do drogi serwisowej równoległej do Obwodnicy Zachodniej (sposób połączenia ul. Bielika z drogą serwisową należy uzgodnić z Zamawiającym na etapie projektowania), nawierzchnia wzmocniona z kruszywa łamanego, stabilizowanego mechanicznie, w górnej warstwie wykonana z tłuczni, o parametrach obciążenia ruchem KR2. Odwodnienie poprzez wgłębny drenaż wpięty do studni kanalizacji deszczowej (zgodnie z warunkami wydanymi przez Wydział PU UM w Gliwicach),
- 3) Budowa/ przebudowa zjazdów na posesje prywatne. Zjazdy urządzone (np. z kostki granitowej itp.) – odtworzyć w standardzie nie gorszym od istniejącego, pozostałe zjazdy (z kostki betonowej, utwardzone tłuczniem, zjazdy gruntowe itp.) – kostka czerwona behaton gr. 8 cm na podsypce cementowo- piaskowej,

- 4) Przebudowa istniejącej kanalizacji deszczowej w zakresie regulacji i lokalizacji wpustów wraz z budową brakującego odcinka kanalizacji deszczowej na odcinku od kanalizacji deszczowej wybudowanej przez PU aż do końca nawierzchni asfaltowej. (zgodnie z warunkami wydanymi przez Wydział PU UM Gliwicach). Na wszelkie zmiany dotyczące ww. kanalizacji deszczowej należy uzyskać zgodę PU.
- 5) Budowa oświetlenia ulicznego (zgodnie z warunkami wydanymi przez Wydział PU UM w Gliwicach),
- 6) Zabezpieczenie lub przebudowa istniejących sieci uzbrojenia terenu (kanalizacja sanitarna, wodociąg, sieci elektroenergetyczne, sieci teletechniczne, gaz i inne kolidujące z infrastrukturą.),
- 7) Wycinka zieleni kolidującej z inwestycją wraz z frezowaniem pni. Dodatkowo po stronie Wykonawcy leży również inwentaryzacja istniejącej zieleni i uzyskanie wszelkich niezbędnych pozwoleń na wycinkę drzew i krzewów kolidujących z inwestycją. Wykonawca na własny koszt i własnym staraniem zagospodaruje i usunie z pasa drogowego wszelkie pozostałości gałęzi, pni, korzeni i innych odpadów po usuniętych drzewach oraz krzewach. Do Wykonawcy należy utylizacja drewna po wycince.
- 8) Nasadzenia zastępcze, zagospodarowanie terenu zielenią według wskazania Zamawiającego,

Uwagi:

1. Przed rozpoczęciem robót drogowych i instalacyjnych przewidzianych do wykonania w ramach inwestycji należy zlikwidować obiekty z nią kolidujące (np. fundament ogrodzenia). Obiekty te należy wyburzyć i oczyścić plac budowy z gruzu i innych materiałów porozbiórkowych.
2. Należy przewidzieć konieczność przebudowy istniejących zjazdów indywidualnych. W tym celu należy uzyskać zgodę mieszkańców na wejście na teren posesji prywatnych.
3. Należy przewidzieć przebudowę istniejących przepustów i rowów (w przypadku takiej konieczności, Wykonawca zobowiązany jest uzyskać wszelkie niezbędne uzgodnienia).
4. Należy dowiązać, o ile tylko będzie taka techniczna możliwość, rozwiązania drogowe do wykonanych elementów kanalizacji deszczowej, tak aby ingerencja w sieć kanalizacyjną była na zasadzie zmian nieistotnych oraz nie rzutowała na trwałość projektu dofinansowywanego z funduszu unijnego.
5. Wykonawca jest zobowiązany do skalkulowania w cenie wycinki drzew, swojego przychodu z pozyskanego drewna.

3. Zawartość dokumentacji projektowej oraz wymogi dotyczące jej opracowania.

2. W ramach zamówienia należy wykonać:

- 1) Projekt budowlany, w zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia na budowę;
- 2) Projekt wykonawczy oraz plan BIOZ, w zakresie niezbędnym do realizacji robót budowlanych (profile, szczegóły konstrukcyjne itp.);
- 3) Projekt zagospodarowania zielenią obejmujący inwentaryzację istniejącej zieleni wraz z planem niezbędnych wycinek, a także planem nasadzeń w formie kompozycji zieleni niskiej i wysokiej;
- 4) Projekty branżowe:
 - a. przebudowy odcinków kanalizacji deszczowej – jeżeli zaistnieje taka potrzeba (*uwaga: inwestycja na ul. Bielika w zakresie kanalizacji deszczowej realizowana jest z dofinansowania z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. Na wybudowaną kanalizację deszczową, Wykonawca PU udzielił gwarancji. W przypadku jej przebudowy*

przez ZDM, gwarancja będzie przeniesiona na Wykonawcę ZDM w zakresie planowanej przebudowy)

- b. budowy oświetlenia ulicznego – w uzgodnieniu z Wydziałem PU,
 - c. przebudowy/zabezpieczenia w niezbędnym zakresie istniejących sieci i urządzeń niezwiązanych z drogą (według wywiadów branżowych), a kolidujących z jej przebudową (sieci wod.-kan., elektroenergetyczne, teletechniczne, gazowe, CO) – wszystkie
- 5) Projekt docelowej organizacji ruchu dla całego rejonu inwestycji i w razie konieczności dla odcinków dróg w strefie oddziaływania ruchu z obszaru objętego inwestycją – opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zatwierdzony przez Zarządcę drogi. Projekt ma uwzględniać również elementy uspokojenia ruchu (do uzgodnienia z Zamawiającym).
 - 6) Projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas robót – opracowany według wytycznych Zarządcy drogi i zatwierdzony przez Zarządcę drogi - który uwzględniał będzie przyjęty przez Wykonawcę sposób prowadzenia robót, w tym technologię i harmonogram wykonywania poszczególnych prac (np. etapowanie, podział na odcinki). Wykonawca poniesie koszty związane z ewentualnymi objazdami transportu zbiorowego (MZT, itp.) wynikające z technologii prowadzenia prac budowlanych;
 - 7) Dokumentację geodezyjno – prawną potrzebną do uzyskania prawa do stałego dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, w tym między innymi uzyskanie zgody właścicieli nieruchomości na czasowe zajęcie terenu, konieczne do realizacji inwestycji.
 - 8) Kosztorys inwestorski oraz Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.

Uwagi:

- a) w przypadku wystąpienia takiej konieczności dokumentacja powinna zawierać projekty rozbiórki obiektów kubaturowych kolidujących z projektowanym zagospodarowaniem,
- b) wszystkie uzgodnienia sieciowe powinny zawierać opis stanu technicznego istniejących sieci ich parametry i rok budowy. O uzgodnienia do gestorów sieci będzie występował Wykonawca na podstawie udzielonego mu przez Zamawiającego Pełnomocnictwa,
- c) na etapie projektowania inwestycji, należy zwrócić się do Wydziału Przedsięwzięć Gospodarczych i Usług Komunalnych o wydanie warunków technicznych dla budowy oświetlenia oraz uzgodnić projekt na podstawie tych warunków, a także należy zwrócić się do gestora sieci elektroenergetycznej o warunki przyłączenia do sieci,
- d) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych powinny zawierać szczegółowe wymagania dla wykonawcy robót w zakresie sprzętu, materiałów, transportu, wykonania robót, kontroli jakości wykonania robót, obmiarów robót, odbiorów wykonanych robót podstaw płatności za roboty. Specyfikacje ponadto muszą dotyczyć zakresu robót objętych dokumentacją projektową i uwzględniać warunki techniczno - budowlane, normy i przepisy obowiązujące dla tego projektu.
- e) Wykonawca we własnym zakresie i na swój koszt pozyska aktualną mapę do celów projektowych i w razie potrzeby dokona jej kolejnej aktualizacji,
- f) Wykonawca jest zobowiązany do przygotowania projektu wstępnego z naniesionym usytuowaniem i geometrią projektowanych elementów, który

po zaakceptowaniu przez Zamawiającego posłuży do dalszych etapów projektowania.

3. Forma i ilość kompletów dokumentacji

Wykonawca zobowiązany będzie do przygotowania i przekazania Zamawiającemu:

1. projekt budowlany osobno dla każdej branży (nie licząc egzemplarzy zatrzymanych przez jednostki uzgadniające), 5 egz. w wersji papierowej (w tym 1 egz. opieczetowany przez organ) oraz 1 egz. na płycie CD,
2. projekt wykonawczy – 5 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. na płycie CD,
3. projekt docelowej organizacji ruchu -2 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. na płycie CD,
4. projekt tymczasowej organizacji ruchu,
5. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – 2 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. na płycie CD,
6. Przedmiary robót - 3 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. na płycie CD,
7. kosztorys inwestorski – 1 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. na płycie CD,
8. kopię decyzji o pozwoleniu na budowę lub odpowiednio kopię zgłoszenia robót budowlanych,
9. inne dokumenty na podstawie których Wykonawca będzie prowadził roboty budowlane, w tym opinie, uzgodnienia, zgłoszenia, decyzje, w formie oryginału i kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem.

uwaga: Wykonawca przekaze Zamawiającemu kompletną dokumentację projektową w postaci elektronicznej na nośniku CD, DVD lub pendrive (1 kpl. w formie pliku pdf oraz pliki edytowalne w swoich formatach, programy graficzne - dwg lub dgn, Word, Excel), łącznie z podkładami mapowymi.

3. Dokumentacja powinna spełniać wymogi określone przepisami:

- a. Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz.1202 z późn. zm.),
- b. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129),
- c. Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 września 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 124) – zastosować przez analogię,
- d. Ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1990),
- e. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. z 2018 poz. 1657),
- f. Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziału społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2081),
- g. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów

- robot budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U z 2004 r. nr 130 poz. 1389),
- h. Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2019 poz .53 j.t.),
 - i. Rozporządzenie Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.2014.1278),
 - j. Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24.07.2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 r. Nr 124, poz. 1030),
 - k. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1126),
 - l. Ustawa z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz.1614 z póź. zm.),
 - m. Ustawy z dnia 17.05.1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 650 z póź. zm.),
 - n. Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21.02.1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno - kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 25, poz. 133),
 - o. Ustawy z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 266).
 - p. Ustawy z dnia 27.03.2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 60 z późn. zm.).
 - q. powinna być zgodna z obowiązującymi normami i warunkami technicznymi,
 - r. posiadać wszystkie wymagane prawem uzgodnienia i opinie, wynikające ze specyfiki opracowania.
 - s. zawierać rozwiązania budowlane, które będą zgodne z obowiązującymi warunkami technicznymi jakim powinny odpowiadać obiekty objęte przedmiotem zamówienia oraz obowiązującymi przepisami i normami, a w szczególności:
 - a) racjonalne rozwiązania lokalizacji i efektywne zagospodarowanie przestrzeni przeznaczonej pod inwestycję,
 - b) „Idea projektowania uniwersalnego”, której jednym z głównych celów jest promowanie równości i zapewnienie pełnego uczestnictwa w życiu społecznym osobom z obniżoną funkcjonalnością poprzez usuwanie istniejących barier i zapobieganie powstawaniu nowych. Szczegółowy opis idei na stronie: <http://www.niepelnosprawni.gov.pl/dostepnosc-projektowanie-uniwer>.

4. Udział autora dokumentacji w czasie realizacji robót budowlanych.

W zakres zapewnienia udziału autora dokumentacji projektowej w czasie realizacji inwestycji wchodzi w szczególności:

- 1) uczestnictwo w naradach roboczych, zwoływanych na żądanie Zamawiającego lecz nie rzadziej niż raz w miesiącu,
- 2) wykonywanie rysunków zamiennych i uzupełniających w terminie do 14 dni od zgłoszenia problemu,

- 3) sprawdzanie i opiniowanie wszelkich projektów warsztatowych, montażowych, technologicznych niezbędnych dla realizacji zamówienia,
- 4) stwierdzanie w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem,
- 5) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań w terminie dostosowanym do potrzeb budowy, lecz nie dłuższym niż 7 dni od zgłoszenia problemu,
- 6) uczestnictwo w odbiorach końcowych.

5. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych.

- 1) Po uzyskaniu pozwolenia na budowę, Zamawiający protokolarnie przekaze Wykonawcy teren budowy, w terminie nie dłuższym niż 7 dni,
- 2) Wykonawca przystąpi do realizacji właściwych robót budowlanych w oparciu o dokumentację projektową (projekt wykonawczy) niezwłocznie po opracowaniu tej dokumentacji i po uzyskaniu pozwolenia na budowę,
- 3) w cenie ryczałtowej Wykonawca ma obowiązek uwzględnić miejsce, odległość, koszt wywozu, składowania i utylizacji odpadów,
- 4) do zakresu robót i obowiązków Wykonawcy przedmiotu zamówienia w ramach ceny ryczałtowej wchodzić będzie również organizacja i zagospodarowanie placu budowy wraz z zapleczem budowy, budowa dojazdu, doprowadzenie mediów dla potrzeb placu budowy i odprowadzenie ścieków, kosztów energii i ogrzewania dla potrzeb budowy,
- 5) w trakcie realizacji robót wszelkie zmiany dotyczące aktualizacji uzgodnień leżą w gestii Wykonawcy robót,
- 6) przed przystąpieniem do robót Wykonawca dokona pomiarów rzędnych geodezyjnych istniejących,
- 7) wykona niezbędne próby, badania, uzgodnienia nadzorów i odbiorów z użytkownikami infrastruktury,
- 8) będzie prowadził obsługę geotechniczną i geodezyjną w tym wykona inwentaryzację powykonawczą i przekaze ją Zamawiającemu,
- 9) do obowiązków Wykonawcy będzie należało również dokonanie zgłoszenia zmian do Wydziału Geodezji i Kartografii oraz uzyskanie mapy potwierdzającej wprowadzenie zmian (pomiarów powykonawczych),
- 10) opracuje i przekaze Zamawiającemu dokumentację powykonawczą (3 egz.) wraz z wersją elektroniczną zapisaną na nośniku CD w formacie pdf i dwg,
- 11) usunie stwierdzone kolizje z infrastrukturą techniczną podziemną i naziemną,
- 12) w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem terenu będzie stosował rury ochronne oraz zachowa normatywne odległości, prace poprowadzi ręcznie bez użycia sprzętu mechanicznego i zachowa odpowiednią ostrożność,
- 13) roboty prowadzone w obrębie linii napowietrznych i kabli elektroenergetycznych prowadzić będzie pod nadzorem zakładu energetycznego,
- 14) przy realizacji robót będzie przestrzegał warunków zawartych w uzgodnieniach, opiniach i wytycznych,
- 15) Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonywanych robót oraz zgodność wykonania z dokumentacją projektową, zaleceniami nadzoru inwestorskiego i branżowego, obowiązującymi normami, warunkami technicznymi wykonania robót budowlano-montażowych oraz sztuką budowlaną. Do wybudowania mogą być użyte materiały i urządzenia odpowiadające wymogom dokumentacji projektowej,

- 16) Wykonawca ma obowiązek zlecenia nadzorów branżowych,
- 17) nie dopuszcza się możliwości wykonania robót budowlanych w inny sposób niż określony w dokumentacji projektowej, bez zatwierdzenia Zamawiającego i organu wydającego pozwolenie na realizację robót,
- 18) Zamawiający zapewni ze swojej strony nadzór inwestorski.

6. Realizacja robót.

1) Roboty budowlane.

- a) W trakcie prowadzenia robót budowlanych Wykonawca odpowiada za wszystkie uszkodzenia istniejących elementów zagospodarowania terenu, znajdujących się na terenie inwestycji i w sąsiedztwie budowy. W przypadku powstania takich uszkodzeń, związanych z prowadzeniem prac budowlanych Wykonawca jest zobowiązany do przywrócenia terenu do stanu sprzed szkody na swój koszt, w terminie nie przekraczającym terminu zakończenia wszystkich robót budowlanych.
- b) Uszkodzone lub zniszczone w trakcie prowadzenia prac budowlanych znaki geodezyjne, Wykonawca odtworzy i utrwali na własny koszt.
- c) Wykonawca musi zapewnić wykonanie prac, dostaw i wykonać roboty budowlane wymienione w niniejszym dokumencie oraz wszelkie inne niewymienione, a konieczne dla prawidłowego zrealizowania zamówienia.
- d) Wykonawca musi pisemnie powiadomić Zamawiającego w przeciągu 2 dni od daty pojawienia się przesłanek, które mogą mieć w jego opinii wpływ na harmonogram i mogą spowodować koszty dodatkowe. Zamawiający nie będzie rozważać jakichkolwiek zapytań po upływie powyższego terminu.
- e) Wykonawca może być obciążony każdymi kosztami poniesionymi przez Zamawiającego w związku z błędem, zaniedbaniem, działaniem lub brakiem działania ze strony Wykonawcy, dostawców, podwykonawców, dalszych podwykonawców i innych podmiotów biorących udział w realizacji przedmiotu zamówienia.
- f) Wykonawca będzie organizował i przeprowadzał niezbędne próby, badania i odbiory oraz będzie dokonywał uzupełnień dokumentacji odbiorowej w trakcie trwania inwestycji i po jej zakończeniu.

2) Ochrona środowiska.

- a) Wykonawca winien spełniać wszelkie wymagania przepisów ochrony środowiska oraz sprawić, aby podwykonawcy, dalsi podwykonawcy, dostawcy i inne podmioty biorące udział w realizacji zadania również spełniali powyższe wymagania.
- b) Wykonawca jest odpowiedzialny z ochronę środowiska na terenie budowy w zakresie: ochrony gleby, ochrony wód, ochrony powietrza i ochrony przed hałasem.
- c) Wykonawca musi zwrócić uwagę na położenie istniejących, nie przeznaczonych do wycinki drzew i zieleni niskiej i aby je chronić musi postawić odpowiednie ogrodzenie wokół nich. W żadnych okolicznościach Wykonawca nie może zanieczyszczać ani składować szkodliwych substancji w pobliżu tych drzew.

- d) Wykonawca powinien uwzględnić usunięcie z placu budowy nadmiaru ewentualnej wody deszczowej w taki sposób, aby wszystkie istniejące kondygnacje budynków, wykopy i fundamenty pozostały nienaruszone.
- e) Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w czystości i zainstaluje specjalne kubły oraz stalowe kontenery na odpady, dostępne przez cały czas. Po wypełnieniu, będą one natychmiast usuwane z terenu budowy i zastępowane nowymi. Wykonawca jest zobowiązany do usuwania z terenu budowy min. 2 razy w tygodniu wszelkich odpadów, które nagromadziły się w wyniku prowadzonych przez niego i jego podwykonawców prac oraz robót, łącznie z materiałem nagromadzonym w wyniku oczyszczania terenu pod budowę, złomu, śmieci, które zalegały na terenie budowy jeszcze przed rozpoczęciem prac budowlanych.
- f) Przed rozpoczęciem prac Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji plan ochrony Środowiska wraz z harmonogramem wytwarzania odpadów oraz szczegółowym opisem sposobu ich gromadzenia, przechowywania i utylizacji.
- g) Wykonawca musi natychmiast poinformować Zamawiającego o napotkaniu jakichkolwiek toksycznych lub niebezpiecznych substancji podczas wykonywania prac na budowie.
- h) Niezwłocznie po zakończeniu prac budowlanych Wykonawca zobowiązany jest oczyścić plac budowy i usunąć z terenu budowy wszelkie nagromadzone w nadmiarze materiały budowlane, odpady oraz wszelkie tymczasowe budowle i przekazać całość terenu Zamawiającemu w stanie wolnym od wszelkich zanieczyszczeń i zgodnym z docelowym przeznaczeniem.
- i) Podczas wykonywania robót budowlanych Wykonawca zadba o nierozprzestrzenianie się kurzu ze śmieci i gruzu, poprzez polewanie ich wodą.
- j) Wykonawca podejmie wszelkie działania w celu zminimalizowania wszelkich niedogodności takich jak: kurz, dym, wonie i hałas, będących skutkiem prac wykonawczych.
- k) Cały sprzęt budowlany oraz materiały wykorzystywane w pracach budowlanych przez Wykonawcę winny być składowane w miejscach nie stwarzających zagrożeń dla środowiska, zatwierdzonych uprzednio przez Zamawiającego, które Wykonawca przedstawił mu do zatwierdzenia jako element swojego ogólnego planu organizacyjnego zagospodarowania placu budowy.
- l) Urządzenia i maszyny budowlane pracujące na budowie muszą spełniać wymagania Dyrektywy Unii Europejskiej nr 81/1051/EEC w zakresie hałasu pochodzącego z maszyn budowlanych.
- m) Zabrania się używania na terenie budowy pojazdów bądź sprzętu emitującego szkodliwe substancje ponad dopuszczalną normę.
- n) Jeżeli Wykonawca w trakcie prowadzenia prac uszkodzi drenaż odwadniający okoliczny teren, do obowiązku Wykonawcy będzie należało niezwłoczne naprawienie/udrożnienie drenażu.

7. Warunki bezpieczeństwa pracy, zabezpieczenia robót, materiałów oraz obiektu.

- 1) Wykonawca zabezpieczy całość robót wraz z przenośnymi materiałami, oraz sprzętem znajdującym się na placu budowy od przekazania placu budowy do ostatecznego odbioru przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego.
- 2) Wykonawca zobowiązany jest podjąć wszelkie potrzebne środki ostrożności,

aby nie dopuścić do strat lub szkód względem robót, materiałów bądź obiektu, spowodowanych kradzieżą lub innym działaniem. W tym celu zapewni potrzebną ochronę i oświetlenie dla bezpieczeństwa robót i ochrony mienia publicznego.

- 3) Wykonawca zapewni warunki bezpieczeństwa wszystkim uczestnikom procesu budowlanego i będzie przestrzegał zasad określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. z 2003 r nr 47 poz.401) oraz w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz.U. z 2001 r. nr 118 poz.1263).
- 4) Wykonawca zabezpieczy strefy niebezpieczne (miejsca na terenie budowy w którym występują zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi) przez ogrodzenie i oznakowanie w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym. Wszelkie przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej Wykonawca zabezpieczy daszkami ochronnymi.
- 5) Wykonawca ma obowiązek zapewnić by wszystkie osoby przebywające na placu budowy, zostaną przeszkolone w zakresie BHP.
- 6) Pojazdy opuszczające teren budowy, przed wyjazdem na drogi wewnętrzne i publiczne winny mieć koła i podwozia oczyszczone z ziemi i błota. Wykonawca oczyści, przy użyciu szczot i węży z wodą, wszystkie chodniki i drogi używane, tak często jak to będzie konieczne, aby utrzymać je w czystości.
- 7) Wykonawca zobowiązuje się nie powodować w trakcie prowadzonych prac budowlanych zbędnych utrudnień w ruchu drogowym oraz pieszym w bezpośrednim sąsiedztwie placu budowy oraz na żadnych przylegających terenach użyteczności publicznej.
- 8) Wykonawca zobligowany jest zapewnić mieszkańcom ciągły dojazd i dojście do posesji. Tymczasowe dojazdy do posesji nie mogą powodować uszkodzeń mienia ani pojazdów osób trzecich. Za zniszczenia te odpowiada Wykonawca.
- 9) Wykonawca powinien podjąć wszelkie uzasadnione kroki w celu ochrony środowiska i uniknięcia niepotrzebnego hałasu i zakłóceń.
- 10) Wykonawca winien wyznaczyć odpowiednio wykwalifikowaną osobę na stanowisko Inspektora BHP na budowie.

8. Uwagi

1. Do Wykonawcy – w zależności od okoliczności mających wpływ na przyjęty tryb realizacji inwestycji - należało będzie sporządzenie kompletu wymaganych załączników do wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, zawierający wszystkie elementy opisane w art. 11d ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczegółowych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj. Dz.U. z 2018 poz. 1474) oraz przygotowanie projektu takiego wniosku. Do organu właściwego do wydania decyzji z podpisanym wnioskiem wystąpi Zamawiający.
2. Wykonawca – w przypadku, kiedy wszystkie lub tylko niektóre etapy inwestycji nie będą wymagały „wyjścia” poza granice działki gminnej o użytku „dr” - zobligowany będzie na polecenie Zamawiającego skompletować niezbędne materiały, które spełniać będą kryteria załączników do wniosków do zgłoszenia robót niewymagających uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.

3. Wykonawca zobowiązany będzie na polecenie Zamawiającego do informowania go o bieżącym postępie prac, w tym także o etapach prowadzonych postępowań formalno-prawnych.
4. Wykonawca zapewni (zleci) i poniesie koszty nadzoru technicznego użytkowników istniejącego uzbrojenia i infrastruktury.
5. Wszystkie roboty związane z usunięciem drzew i krzewów powinny być wykonywane w sposób uniemożliwiający uszkodzenie mechaniczne zieleni poza zakresem robót w liniach rozgraniczających inwestycji. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczania pni drzew zagrożonych uszkodzeniem w czasie trwania budowy.
6. Przed przystąpieniem do robót należy poinformować Referat Utrzymania Zieleni Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach (UZ ZDM) o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót, celem dokonania odbioru robót. Wszystkie roboty powinny być zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru ds. utrzymania zieleni ZDM. Wszystkie roboty powinny być wykonywane pod nadzorem Inspektora Nadzoru ds. utrzymania zieleni ZDM.
7. Przed przystąpieniem do wycinki w okresie lęgowym należy sporządzić opinię ornitologiczną oraz sprawdzić, czy nie występują gniazda. W przypadku wystąpienia gniazd należy zgłosić powyższe Zamawiającemu, celem uzyskania stosownego zezwolenia. W przypadku wystąpienia nasadzeń zastępczych koszt ich pokrywa Wykonawca
8. Wykonawca przez cały czas trwania robót budowlanych zobowiązany będzie do utrzymywania w czystości placu budowy oraz dróg dojazdowych lub dróg w obrębie budowy w zakresie realnie powodowanego zanieczyszczenia. Po zakończeniu robót, przed przystąpieniem do odbioru końcowego, Wykonawca powinien uprzątnąć plac budowy oraz drogi, na których budowa powodowała zanieczyszczenia i w razie konieczności uporządkować poprzez doprowadzenie do stanu pierwotnego teren przyległy, jeżeli uległ on jakimkolwiek negatywnemu przeobrażeniu w związku z bezpośrednim sąsiedztwem budowy. Dotyczy to również terenów zielonych, które należy oczyścić z naniesień związanych z prowadzonymi robotami, a w razie konieczności odpowiednio zrehabilitować i uzupełnić nasadzenia, które uległy degradacji. Szczegółowy zakres prac zostanie wskazany na Radach Budowy.
9. Wykonawca zapewni geodezyjną obsługę budowy oraz sporządzi dokumentację powykonawczą, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
10. W ramach dokumentacji powykonawczej Wykonawca dostarczy Zamawiającemu operat geodezyjny (w wersji papierowej oraz elektronicznej – DWG lub DXF), wykonany w układzie geodezyjnym 2000, zgodnie z instrukcją K-2, z zastosowaniem prawidłowej topologii nanoszonych elementów. Przez prawidłową topologię obiektów należy rozumieć:
 - a) występowanie w ramach jednej warstwy obiektów o jednakowej topologii (punkty, polilinie, regiony - obiekty zamknięte o obliczalnej powierzchni,
 - b) obiektom w warstwach należy poprzez identyfikator przypisać właściwości np. (asfalt, kostka itd.)
11. Naniesione po przebudowie uzbrojenie terenu winno posiadać opinie Narady Koordynacyjnej, potwierdzające dokonanie uzgodnienia przyjętych ostatecznie rozwiązań (papierowa wersja mapy powykonawczej zaopatrzona pieczęcią świadcząca o zgodności przedstawionego w niej uzbrojenia z opinią Narady Koordynacyjnej). Koszty z tym związane nie podlegają odrębnej zapłacie, dlatego należy wliczyć je w cenę ofertową.

10. Koszt wszelkich materiałów, podkładów mapowych, aktualizacji, innych prac pomocniczych uznanych za niezbędne, uzgodnień obligatoryjnych, innych opłat należy ująć w oferowanej kwocie ryczałtowej.
11. Dokumentacja powinna być zgodna z przepisami prawnymi obowiązującymi na dzień wystąpienia z wnioskiem o pozwolenie na budowę.
12. Wykonawca zobowiązany jest do śledzenia ewentualnych zmian w przepisach prawnych, w oparciu o które zamówienie jest realizowane oraz nowowprowadzanych aktów prawnych lub normatywów i stosowania ich na bieżąco.
13. Wykonawca w pierwszym etapie opracowywania zamówienia przygotowuje projekt wstępny i uzgodni z Zamawiającym przedstawione rozwiązania do dalszych etapów projektowania.
14. Wykonawca winien zadeklarować zapewnienie nadzoru autorskiego na etapie realizacji robót budowlanych (zakres zadania opisany w pkt. 4) i w ofercie podać koszt takiej usługi, która zostanie zsumowana z pozostałymi elementami cenotwórczymi dla zamówienia, a wartość łączna stanowić będzie kwotę do porównania ofert.
15. Wykonawca w trakcie wykonywania przedmiotu umowy będzie zobowiązany chronić znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne - art. 15 ustawy z dnia 17 maja 1989 r Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2018 r., poz. 650 z późn. zm.). W związku z tym w przypadku zniszczenia, uszkodzenia, przemieszczenia tych znaków, urządzeń i budowli, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia o tym fakcie Zamawiającego. Następnie najpóźniej do dnia zakończenia zadania inwestycyjnego Wykonawca zleci uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego wykonanie pracy geodezyjnej w asortymencie „osnowy i pomiary grawimetryczne i magnetyczne” w celu wymiany zniszczonych lub uszkodzonych znaków osnowy III klasy i wykona to na własny koszt. Kopia zgłoszenia pracy geodezyjnej zawierająca nr KERG nadany przez Grodzki Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej i datę rejestracji stanowi podstawę kontroli wykonania.

16 miesięcy od podpisania umowy - termin wykonania zamówienia.