

ZGM.054.13.2025

Gliwice, 12.09.2025 r.

BR.0003.708.2025

**PAN TOMASZ TYLUTKO
PAN ŁUKASZ CHMIELEWSKI
RADNI RADY MIASTA GLIWICE**

nr kor. ZGM.63374.2025/BBK

*W odpowiedzi na pismo proszę powołać się na nr sprawy: ZGM.054.13.2025*

W odpowiedzi na interpelację nr BR.0003.708.2025 z dnia 27.08.2025 r. Zakład Gospodarki Mieszkaniowej informuje, że miasto Gliwice do realizacji nowych inwestycji budowy 1000 mieszkań planuje skorzystać z bezzwrotnego dofinansowania z Funduszu Dopłat Banku Gospodarstwa Krajowego w wysokości 80% kosztów kwalifikowanych inwestycji zgodnie z ustawą z dnia 8 grudnia 2006 r. o finansowym wsparciu przedsięwzięć mieszkaniowych. W ramach ww. dofinansowania realizowana jest budowa budynku przy ul. Opolskiej, gdzie powstaje 16 mieszkań. W bieżącym roku BGK zaakceptował również wniosek złożony przez ZBM II TBS Sp. z o. o. na budowę 112 mieszkań przy ul. Dworskiej/Wiertniczej.

Miasto Gliwice przygotowuje się do złożenia wniosków o dofinansowanie budowy kolejnych budynków wielorodzinnych przy ul. Pszczyńskiej/Kujawskiej oraz ul. Piaskowej. Powyższe może nastąpić dopiero po przygotowaniu dokumentacji kosztorysowo – projektowej przez pracownię architektoniczną wyłonioną w drodze negocjacji. Przed zaplanowaniem negocjacji odbył się konkurs wyboru koncepcji planowanych inwestycji zorganizowany przez Stowarzyszenie Architektów Polskich. Ogłoszenie wyników konkursu nastąpiło w dniu 18.08.2025 r.

Miasto Gliwice na bieżąco monitoruje możliwości pozyskania najkorzystniejszego wsparcia finansowego dla planowanych inwestycji. W ramach KPO dostępny jest program dotyczący Inwestycji w energooszczędne budownictwo mieszkaniowe dla gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach (B3.5.1). Jednak z uwagi na wymóg zakończenia realizacji przedsięwzięcia do dnia 31.08.2026 brak jest możliwości skorzystania z przedmiotowego programu.

Z poważaniem

(-) Aleksandra Wysocka

Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej
/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Sprawę prowadzi: BOŻENA KOBEK