

**Zarządzenie nr PM-8593/2023
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 05 października 2023**

w sprawie oddania w dzierżawę i zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice, położonej w rejonie ulicy Strzeleckiego w Gliwicach .

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późniejszymi zmianami), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 roku, poz. 344 z późniejszymi zmianami) oraz § 5 załącznika do **Uchwały nr XXII/441/2020** Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 roku **w sprawie** określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2020 roku, poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Oddać w dzierżawę na rzecz Wnioskodawcy, na okres do 3 lat, fragment nieruchomości będącej własnością Gminy Gliwice, położonej w Gliwicach, przy ulicy Strzeleckiego, obejmujący część działki nr **1630** o powierzchni **17 m²** (pow. całości 0,1057 ha), obręb **Żerniki**, **użytek „dr”**, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr **GL1G/00032093/8**, **z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród przydomowy** i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZDM/36/2023 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr ZDM/36/2023 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie oraz na stronie internetowej Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr ZDM/36/2023 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Regulacji stanów prawnych, nabycia i dzierżaw gruntów Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta
Aleksandra Wysocka

WYKAZ nr ZDM/36/2023
stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
Nr PM-8593/2023 z dnia 05.10.2023r. zawierający opis i warunki oddania w
dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00032093/ 8 dz. nr 1630 Obręb: Żerniki	0,0017 ha (Pow. całości 0,1057 ha) Użytek: dr.	Nieruchomość będąca własnością Gminy Gliwice, położoną przy ulicy Strzeleckiego.	Tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy.	Droga dojazdowa i teren zagospodarowany drobną zielenią. Czasowa dzierżawa terenu z przeznaczeniem na poszerzenie ogrodu przydomowego. Użyczenie na okres do 3 lat	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM -6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 r. wg stawki: 1,80/m ² /rocznie za grunt przeznaczony pod rekreacyjny ogród przydomowy.	Płatne: do 1-go lutego każdego roku.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach w okresie od dnia 05.10.2023 do dnia 26.10.2023, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

Zastępca Prezydenta Miasta
Aleksandra Wysocka