

ZDM.29553.2025

Zarządzenie nr PM-1567/2025

Prezydenta Miasta Gliwice

z dnia 23 kwietnia 2025 r.

w sprawie oddania w dzierżawę i zawarcia nowej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach w rejonie ulicy Zagajewskiego na rzecz wnioskodawców.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późniejszymi zmianami), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 roku, poz. 1145 z późniejszymi zmianami),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Oddać w dzierżawę na rzecz wnioskodawców, na okres do 3 lat, nieruchomość stanowiącą własność Gminy Gliwice, położonej w obrębie **Wójtowa Wieś**, w ewidencji gruntów oznaczonej jako działka nr **443/26**, o pow. **353 m²**, zapisanej w księdze wieczystej nr **KW GL1G/00135477/6**, użytek „Tp”, z przeznaczeniem terenu **na zaplecze budowy** i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZDM/11/2025 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr ZDM/11/2025 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie oraz na stronie internetowej Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr ZDM/11/2025 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Regulacji stanów prawnych, nabycia i dzierżaw gruntów Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta

Jarosław Zięba

WYKAZ nr ZDM/11/2025
stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
Nr PM-1567/2025 z dnia 23-04-2025 r. zawierający opis i warunki oddania
w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma przekazania w dzierżawę	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/001354 77/6 dz. nr. 443/26 obr. Wójtowa Wieś	0,0353 ha użytek: Tp	Nieruchomość będąca własnością Gminy Gliwice, położona w rejonie ulicy Zgajewskiego w Gliwicach.	Tereny dróg dojazdowych.	Czasowa dzierżawa terenu z przeznaczeniem na zaplecze budowy. Dzierżawa na okres do 3 lat	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM-6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 r. wg stawki: indywidualnej 3,00 zł/m ² netto miesięcznie.	Płatne: do 20go każdego miesiąca w okresie dzierżawy

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach w okresie od dnia 23-04-2025 r. do dnia 14-05-2025 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

Zastępca Prezydenta Miasta
Jarosław Zięba