

Zarządzenie nr PM-6857/2022
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 08 listopada 2022 roku

w sprawie oddania w dzierżawę i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Gliwice, położonych w rejonie ulicy Okulickiego w Gliwicach.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 ze zmianami), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 roku, poz. 1899 ze zmianami) oraz § 5 załącznika do **Uchwały nr XXII/441/2020** Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 roku **w sprawie** określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2020 roku, poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Oddać w dzierżawę na rzecz wnioskodawcy, na okres do 3 lat, nieruchomości będące własnością Gminy Gliwice, położone w obrębie **Kłodnica**, stanowiące **fragment działki nr 26** o pow. **0,3000 ha** (pow. całości 0,5166 ha), **KW GL1G/00036329/0**, użytek „dr”, a także **fragment działki nr 29**, o powierzchni **0,3000 ha** (pow. całości 2,3114 ha), **KW GL1G/00005646/2**, użytek „dr”, z przeznaczeniem terenu **na tymczasowe stanowiska handlu obwoźnego, stanowisko na odpady oraz potrzeby związane z bieżącym utrzymaniem cmentarza**.
- § 2. Teren opisany w § 1 oddaje się w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.
- § 3. Ustalić roczną stawkę indywidualną za dzierżawę terenu opisanego w § 1 w wysokości: 100 zł za cały przedmiot dzierżawy.
- § 4. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZDM/45/2022 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr ZDM/45/2022 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie oraz na stronie internetowej Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr ZDM/45/2022 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Regulacji stanów prawnych, nabycia i dzierżaw gruntów Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta
Aleksandra Wysocka

WYKAZ nr ZDM/45/2022
**stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
 Nr PM-6857/2022 z dnia 08.11.2022.r. zawierający opis i warunki oddania w
 dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00036329 /0 dz. nr 26 obr. Kłodnica	0,3000 ha (pow. całości 0,5166 ha) użytek: dr	Nieruchomość będąca własnością Gminy Gliwice, położoną przy w rejonie ulicy Okulickiego.	Tereny zabudowy usługowej.	z przeznaczeniem na tymczasowe stanowiska handlu obwoźnego, stanowisko na odpady oraz potrzeby związane z bieżącym utrzymaniem cmentarza.	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM - 5279/202021 z dnia 21 grudnia 2021 r. wg stawki indywidualnej: 100 zł rocznie za cały przedmiot dzierżawy.	Płatne: do 20go lutego każdego roku w okresie dzierżawy.
KW GL1G/00005646 /2 dz. nr 29 obr. Kłodnica	0,3000 ha (pow. całości 2,3114 ha) użytek: dr			Dzierżawa na okres do 3 lat			

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach w okresie od dnia 08.11.2022 do dnia 29.11.2022, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

Zastępca Prezydenta Miasta
Aleksandra Wysocka